

PROMOCIO ECONOMICA DE SABADELL S.L.

Informe d'auditoria
a 31 de desembre de 2017

Protocol número: 6.824



An independent member of

BKR
INTERNATIONAL

ÍNDEX

	Pàgina
Informe d'auditoria	2
Comptes anuals de l'exercici 2017	7
Informe de gestió.....	8



INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Al Soci únic de
PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL S.L.

Opinió amb excepcions

Hem auditat els comptes anuals adjunts de **Promoció Econòmica de Sabadell S.L. (la Societat)**, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2017, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, excepte pels possibles efectes de la qüestió descrita en la secció *Fonament de l'opinió amb excepcions* del nostre informe, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat, a 31 de desembre de 2017, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació, que s'identifica en la nota 2.a de la memòria adjunta, i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió amb excepcions

Tal i com s'indica en les notes 4.11 i 12 de la memòria, la Societat registra en el patrimoni net, les subvencions rebudes tant pel finançament d'immobilitzat com pels encàrrecs i projectes afectes a la seva activitat. La seva imputació com a ingressos en el compte de resultats es correlaciona amb la despesa anual per amortització en el cas de les inversions en immobilitzat i amb el grau d'execució dels mateixos en el cas dels encàrrecs i projectes finançats. Tanmateix, a final d'exercici, resta pendent de revisió i actualització per part dels serveis administratius els imports registrats per cadascun dels projectes i inversions executades, motiu pel qual no hem pogut comprovar el detall dels saldos i imputacions realitzades en l'exercici auditat.

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.



Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Aspecte rellevant

Procediments aplicats

Despeses de Personal (nota 10 de la memòria)

Ateses les diferents activitats que du a terme la Societat, s'ha de procedir a la contractació de persones amb diversitat de circumstàncies i modalitats laborals. Aquest fet junt amb la significança de l'import de les despeses de personal en relació al total el compte de pèrdues i guanys ens han portat a considerar-les com un aspecte rellevant del treball realitzat.

Els nostres procediments d'auditoria han inclòs, la comprensió i verificació dels circuits administratius establerts per la contractació laboral i la seva adequada imputació interna a les activitats i projectes que han de ser objecte de justificació

Així mateix hem procedit a la revisió i conciliació dels totals calculats individual i mensualment per una mostra de treballadors amb els imports registrats comptablement, tant pel que fa als imports íntegres, com per les retencions fiscals i laborals aplicades i els imports líquids satisfets.

Gestió d'Equipaments (notes 5 i 6 de la memòria)

La societat gestiona diversos equipaments de titularitat municipal relacionats amb les activitats desenvolupades (Centre de Fires i Congressos, Pista d'atletisme, Centres de desenvolupament empresarial). L'import activat per aquestes inversions així com el règim d'utilització dels equipaments adscrits determinen que haguem considerat aquesta àrea com aspecte rellevant de l'auditoria.

Hem verificat l'adequació del registre comptable de l'immobilitzat en funció de l'origen de la seva adscripció, contrastant la informació que ens ha estat proporcionada.

Hem procedit així mateix a la verificació de la raonabilitat de l'amortització acumulada i la dotació efectuada en l'exercici.



Altres qüestions

Els comptes anuals de la Societat corresponents a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2016 van ser auditats per un altre auditor que va expressar una opinió favorable sobre els mateixos en data 30 de març de 2017.

Altre informació: Informe de gestió

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió de l'exercici comptablement tancat a 31 de desembre de 2017, la formulació de la qual és responsabilitat dels administradors de la Societat i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'informe de gestió. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió, de conformitat amb allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes i sense incloure informació diferent de l'obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat consisteix a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que existeixen incorreccions materials, estem obligats a informar d'això.

Com es descriu en la secció *Fonament de l'opinió amb excepcions*, existeix una limitació a l'abast en els comptes anuals adjunts. Hem conclòs que aquesta circumstància afecta de la mateixa manera i en la mateixa mesura a l'informe de gestió.

Sobre la base del treball realitzat, segons allò descrit en els paràgrafs anteriors, excepte per la limitació, indicada, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2017 i el seu contingut i presentació són conformes amb la normativa que resulta d'aplicació.

Responsabilitats dels administradors en relació als comptes anuals

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l' empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.



Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.



Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 3 d'abril de 2018
Faura-Casas Auditors Consultors, S.L.
Nº ROAC S0206



Jordi Casals Company
Nº ROAC I5471

**Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya**

FAURA-CASAS,
Auditors
Consultors, S.L.

Any 2018 Núm. 20/18/02248
IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

.....
Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional
.....

An independent member of

BKR
INTERNATIONAL



PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL S.L

COMPTES ANUALS
EXERCICI 2017





Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

COMPTES ANUALS

DEL 1/01/17 AL 31/12/17





Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

BALANÇ DE SITUACIÓ

A 31 / 12 / 17



BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL

ACTIU	Nota	Exercici 2017	Exercici 2016
A) ACTIU NO CORRENT		33.871.437,55	35.197.596,80
I. Immobilitzat intangible	6	726.489,96	741.588,64
2. Concessions		710.072,07	726.627,69
5. Aplicacions informàtiques		16.417,89	14.960,95
II. Immobilitzat material	5	33.132.311,57	34.443.372,14
1. Terrenys i construccions		32.343.224,72	33.537.500,89
2. Instal.lacions tècniques i altre immobilitzat material		789.086,85	905.871,25
V. Inversions financeres a llarg termini	8.1	12.636,02	12.636,02
5. Altres actius financers		12.636,02	12.636,02
B) ACTIU CORRENT		2.970.579,69	2.956.653,39
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar		2.486.670,12	2.717.411,62
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	8.1	198.887,89	102.934,70
3. Deutors varis	8.1	6.760,00	6.760,00
5. Actius per impost corrent		27.119,07	13.664,65
6. Altres crèdits amb Administracions Públiques	14	2.253.903,16	2.594.052,27
V. Inversions financeres a curt termini	8.1	155,46	155,46
5. Altres actius financers		155,46	155,46
VI. Periodificacions a curt termini		7.063,22	6.760,49
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		476.690,89	232.325,82
1. Tresoreria		476.690,89	232.325,82
TOTAL ACTIU (A + B)		36.842.017,24	38.154.250,19



BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL

PATRIMONI NET I PASSIU		Nota	Exercici 2017	Exercici 2016
A)	PATRIMONI NET		28.361.197,51	29.304.590,94
A-	1) Fons Propis	8.2	4.340.868,63	4.227.608,77
I.	Capital		30.050,00	30.050,00
1.	Capital escriturat		30.050,00	30.050,00
III.	Reserves		4.255.861,11	4.227.778,57
1.	Legal y estatutàries		49.743,25	49.743,25
2.	Altres reserves		4.206.117,86	4.178.035,32
V.	Resultats d'exercici anteriors		(30.219,80)	(59.381,88)
2.	(Resultats negatius d'exercicis anteriors)		(30.219,80)	(59.381,88)
VII.	Resultat de l'exercici	3.9	85.177,32	29.162,08
A-	3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	12	24.020.328,88	25.076.982,17
B)	PASIU NO CORRENT		7.799.163,24	8.190.059,46
II.	Deutes a llarg termini		400,00	0,00
5.	Altres passius financers		400,00	0,00
III.	Deutes amb empreses del grup i associades a ll/t		0,00	0,00
IV.	Passius per impost diferit		7.798.763,24	8.190.059,46
V.	Periodificacions a llarg termini		0,00	0,00
C)	PASIU CORRENT		681.656,49	659.599,79
III.	Deute a curt termini	8.1	51.844,84	54.822,67
5.	Altres passius financers		51.844,84	54.822,67
V.	Creditors comercials i altres comptes a pagar		629.811,65	604.777,12
1.	Proveïdors	8.1	29.846,75	40.595,38
3.	Creditors vari's	8.1	213.232,20	229.569,03
4.	Personal (remuneracions pendents de pagament)	8.1	2.065,67	854,97
6.	Altres deutes amb Administracions Públiques		384.667,03	333.629,48
7.	Bestretes de clients		0,00	128,26
VI.	Periodificacions a curt termini		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASIU (A + B + C)			36.842.017,24	38.154.250,19





Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS

DEL 1/01/17 AL 31/12/17



COMpte DE PÈRDUES I GUANYS NORMAL al 31/12/2017

	Nota	2017	2016
A) OPERACIONS CONTINUADES			
1 Import net de la xifra de negocis		1.001.423,00	828.867,49
b) Prestació de serveis		1.001.423,00	828.867,49
4. Aprovisionaments		(88.025,36)	(53.891,65)
a) Consum de mercaderies		(88.025,36)	(53.868,35)
b) Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles		0,00	(23,30)
5. Altres ingressos d'explotació		9.483.434,89	8.383.688,12
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		11.530,30	14.693,69
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici		9.471.904,59	8.368.994,43
6. Despeses de personal		(8.275.469,48)	(7.301.095,94)
a) Sous, salaris i assimilats		(6.289.505,21)	(5.520.313,19)
b) Cargues socials		(1.985.964,27)	(1.780.782,75)
7 Altres despeses d'explotació		(1.997.888,30)	(1.784.383,76)
a) Serveis exteriors		(1.873.132,58)	(1.634.056,99)
b) Tributs		(89.276,66)	(153.451,19)
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials		(16.116,32)	0,00
d) Altres despeses de gestió corrent		(19.362,74)	3.124,42
8. Amortització de l'inmobilitzat		(1.394.450,94)	(1.382.035,60)
9. Imputació de subvencions de l'inmobilitzat no financer i altres		1.352.365,04	1.337.776,86
11 Altre resultats		16.061,68	10.184,97
a) Despeses excepcionals		(296,22)	(1.016,86)
b) Ingressos excepcionals		16.357,90	11.201,83
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		97.450,53	39.110,49
12. Ingressos financers		834,49	8.600,83
b) Valors negociables i altres instruments financers		834,49	8.600,83
13. Despeses financeres		(0,64)	(120,33)
b) Deutes amb tercers		(0,64)	(120,33)
14. Variació de valor raonable en instruments financers		0,00	0,00
a) Cartera de negocis i altres		0,00	0,00
b) Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per la venda		0,00	0,00
15. Diferències de canvi		0,00	(148,60)
16. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		0,00	0,00
a) Deteriorament i pèrdues		0,00	0,00
b) Resultat per alienació i altres		0,00	0,00
A.2) RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18)		833,85	8.331,90
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		98.284,38	47.442,39
17. Impost sobre beneficis		(13.107,06)	(18.280,31)
A.4) RESULT. DEL EXERC. PROCEDENT D' OPERACIONS CONTINUADES (A.3 + 19)		85.177,32	29.162,08
B) OPERACIONS INTERROMPUDES			
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4 + 20)		85.177,32	29.162,08





Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

DEL 1/01/17 AL 31/12/17



ESTAT DE CANVIS AL PATRIMONI NET (NORMAL) AL 31/12/2017

	NOTES	31/12/2017	31/12/2016
A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		85.177,32	29.162,08
INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET			
I. Valoració d'instruments financers		0,00	0,00
II. Cobertures de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts		2.073.379,89	(1.394.911,77)
IV. Guany i pèrdues actuàrials i altres ajustos		0,00	0,00
V. Efecte impositiu		(518.344,97)	348.727,94
Total ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I + II + III + IV + V+VI+VII)		1.555.034,92	(1.046.183,83)
TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS			
VI. Valoració d'instruments financers		0,00	0,00
VII. Per cobertura de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
VIII. Subvencions, donacions i llegats rebuts		(3.482.250,95)	(1.337.776,86)
IX. Efecte impositiu		870.562,74	(209.313,85)
Total transferències a la compta de pèrdues i guany (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII)		(2.611.688,21)	(1.547.090,71)
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES (A + B + C)		(971.475,97)	(2.564.112,46)



ESTAT DE CANVIS AL PATRIMONI NET (NORMAL) AL 31/12/2017

	ESTAT TOTAL DE CANVIS AL PATRIMONI NET	Capital Eschrifturat	Reserves	Resultats d'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	Subv. Donacions i llegats rebuts	Total
A)	SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2015	30.050,00	3.100.308,46	(59.381,88)		27.670.256,72	30.741.233,30
I.	Ajustos per canvis de criteri de l'exercici						0,00
II.	Ajustos per errors de l'exercici						0,00
B)	SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2016	30.050,00	3.100.308,46	(59.381,88)	0,00	27.670.256,72	30.741.233,30
I.	Total ingressos i despeses reconegudes				29.162,08	(2.593.274,55)	(2.564.112,47)
II.	Operacions amb socis o propietaris						0,00
7.	Altres operacions amb socis o propietaris						0,00
III.	Altres variacions del patrimoni net		1.127.470,11				1.127.470,11
1.	Aplicació del resultat						0,00
A)	SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2016	30.050,00	4.227.778,57	(59.381,88)	29.162,08	25.076.982,17	29.304.590,94
I.	Ajustos per canvis de criteri a l'exercici						0,00
II.	Ajustos per errors de l'exercici						0,00
B)	SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2017	30.050,00	4.227.778,57	(59.381,88)	29.162,08	25.076.982,17	29.304.590,94
I.	Total ingressos i despeses reconegudes				85.177,32	(1.056.653,29)	(971.475,97)
II.	Operacions amb socis o propietaris						0,00
1.	Augment de capital						0,00
III.	Altres variacions del patrimoni net	0,00	28.082,54	29.162,08	(29.162,08)	0,00	28.082,54
1.	Aplicació del resultat			29.162,08	(29.162,08)		0,00
2.	Efecte primera aplicació						0,00
2.	Altres variacions		28.082,54				28.082,54
E)	SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2017	30.050,00	4.255.861,11	(30.219,80)	85.177,32	24.020.328,88	28.361.197,51



Vapor Llonch

Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU

DEL 1/01/17 AL 31/12/17



ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU (NORMAL) al 31/12/2017

	NOTES	31/12/2017	31/12/2016
A) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		85.177,32	47.442,39
2. <i>Ajustos del resultat</i>		(1.201.120,95)	(268.406,80)
a) Amortització de l'immobilitzat (+)		1.394.450,94	1.382.035,60
c) Variació de provisions (+/-)		16.116,32	
d) Imputació de subvencions (-)		(2.611.688,21)	(1.650.442,40)
e) Resultat per baixes i alienacions de l'immobilitza (+/-)			
h) Despeses financeres (+)			
k) Altres ingressos i despeses (-/+)			
3. <i>Canvis al capital corrent</i>		236.779,15	297.703,08
a) Existències (+/-)		0,00	0,00
b) Deutors i altres comptes per cobrar (+/-)		230.741,50	196.272,77
c) Altres actius corrents (+/-)		(16.019,05)	(3.068,03)
d) Creditors i altres comptes per pagar (+/-)		22.056,70	104.498,34
4. <i>Altres fluxos efectius de les activitats d'explotació</i>		0,00	
a) Pagament d'interessos (-)		0,00	
5. <i>Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (1 + 2 + 3 + 4)</i>		(879.164,48)	76.738,67
B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
6. <i>Pagament per inversions (-)</i>		(68.291,69)	(117.017,86)
7. <i>Cobraments per desinversions (+)</i>		0,00	932.544,01
8. <i>Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)</i>		(68.291,69)	815.526,15
C) FLUXES EFECTIUS DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ			
9. <i>Cobrament i pagament per instruments de patrimoni</i>		1.555.034,92	1.127.470,11
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)		1.555.034,92	1.127.470,11
10. <i>Cobrament i pagament de passiu financer</i>		(363.213,68)	(1.910.652,34)
a) Emissió			
5 Altres deutes		28.082,54	28.286,58
b) Devolució i amortització			
5 Altres deutes		(391.296,22)	(1.938.938,92)
11. <i>Pagaments per dividendes i remuneracions i altres instruments de patrimoni</i>		0,00	
12. <i>Fluxos efectius de les activitats de finançament (9 + 10 + 11)</i>		1.191.821,24	(783.182,23)
D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi		0,00	
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA D'EFECTIU O EQUIVALENTS (5 + 8 + 12 + D)		244.365,07	109.082,59
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		232.325,82	123.243,23
Efectiu o equivalents al final de l'exercici.		476.690,89	232.325,82





Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

MEMÒRIA EXERCICI ECONÒMIC

DEL 1/01/17 AL 31/12/17

NOTA 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA



Promoció Econòmica de Sabadell és una societat limitada constituïda a Sabadell en data 30 de desembre de 2003, segons escriptura pública número 4204 atorgada davant el Notari de Sabadell Don Juan Gómez Martínez.

Es troba inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al full B-278.818, foli 84, tom 36216 de la secció general. El seu número d'identificació fiscal és B-63394043.

El seu domicili social és a Ctra. de Barcelona, 208 bis de Sabadell, Barcelona.

Constitueix l'objecte social de la societat fomentar, facilitar, promocionar i impulsar el desenvolupament de la activitat econòmica de Sabadell, així com tota classe d'actuacions generadores d'ocupació.

La moneda funcional de la Societat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents de l'euro es consideren denominades en moneda estrangera.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) IMATGE FIDEL

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat, aprovat pel Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de la societat i dels fluxes d'efectiu produïts durant l'exercici.

Els comptes anuals de la societat adjunts han estat formulats pel Consell d'Administració i es sotmetran a l'aprovació per la Junta General de Socis, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents en el moment de la formulació d'aquests comptes.

b) PRINCIPIS COMPTABLES NO OBLIGATORIS APLICATS

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

c) ASPECTES CRÍTICS DE LA VALORACIÓ I ESTIMACIÓ DE LA INCERTESA

Els administradors de la societat consideren que no hi ha incerteses fora de les normals de l'activitat, que puguin qüestionar l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

La preparació dels comptes anuals requereix que la Direcció realitzi estimacions comptables rellevants, judicis, estimacions i hipòtesi, que puguin afectar a les polítiques comptables adoptades i a l'import dels actius, passius, ingressos, despeses i detalls amb ells relacionats. Aquestes estimacions i hipòtesi es basen, entre altres, en l'experiència històrica o altres fets considerats raonables tenint en compte les circumstàncies a la data de tancament i es realitzen amb la millor informació disponible a data de tancament de cada exercici, per tant, és possible que eventuals aconteixements futurs obliguin a la societat a modificar-les en els següents exercicis.

D'acord amb la legislació vigent es reconeixeran prospectivament els efectes del canvi d'estima Es detallen a continuació les principals estimacions i judicis realitzats per la Societat:

- Vida útil dels actius materials i intangibles (Notes 5 i 6)
- Recuperabilitat de crèdits fiscals activats (Nota 9)
- Deteriorament de saldos de comptes a cobrar i actius financers (Nota 8.1)
- Reconeixement d'ingressos (Nota 16)

d) COMPARACIÓ DE LA INFORMACIÓ

No han existit raons excepcionals que justifiquin la modificació de l'estructura del balanç, del



compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i de l'estat de fluxos d'efectiu de l'exercici anterior.

No existeix cap causa que impedeixi la comparació dels estats financers de l'exercici actual amb els de l'exercici anterior.

e) AGRUPACIÓ DE PARTIDES

No existeixen partides que hagin estat objecte d'agrupació en el Balanç, en el compte de pèrdues i guanys, en l'estat de canvis en el patrimoni net o en l'estat de fluxes d'efectiu.

f) ELEMENTS RECOLLITS EN DIVERSES PARTIDES

No existeixen elements patrimonials que estiguin registrats en més d'una partida del Balanç.

g) CANVIS EN CRITERIS COMPTABLES

No s'han efectuat ajustaments per canvis en criteris comptables durant l'exercici.

h) CORRECCIÓ D'ERRORS

No s'han detectat errors existents al tancament d'exercici que obliguin a reformular els comptes. Els fets coneguts amb posterioritat al tancament que podrien aconsellar ajustaments en les estimacions a tancament d'exercici que siguin significatius han estat esmentats en els apartats corresponents.

NOTA 3 - APLICACIÓ DE RESULTATS

a) PROPOSTA D'APLICACIÓ DEL RESULTAT DE L'EXERCICI

BASE DE REPARTIMENT	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Saldo del compte de Pèrdues i Guanys	85.177,32	29.162,08
Remanent	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	0,00
Altres Reserves de Lliure Disposició	0,00	0,00
TOTAL BASE REPARTIMENT = TOTAL APLICACIÓ	85.177,32	29.162,08
APLICACIÓ A	EXERCICI 2016	EXERCICI 2016
Reserva Legal	0,00	0,00
Reserva per Fons de Comerç	0,00	0,00
Reserves Especials	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	54.957,52	0,00
Dividends	0,00	0,00
Remanent i altres	0,00	0,00
A resultats negatius d'exercicis anteriors	30.219,80	29.162,08
TOTAL APLICACIÓ = TOTAL BASE DE REPARTIMENT	85.177,32	29.162,08

b) DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS A COMPTE

No s'han distribuït dividends a compte durant l'exercici.

c) LIMITACIONS A LA DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS

No existeix cap limitació per a la distribució de dividends.

NOTA 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

1. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Els actius intangibles es reconeixen inicialment pel seu cost d'adquisició o valor comptable existent en cas de fusió i, posteriorment, es valoren al seu cost menys la seva corresponent amortització acumulada, calculada en funció de la seva vida útil, i de les pèrdues per deteriorament que, si escau, hagi experimentat. Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, almenys anualment, a un test de deteriorament. La Societat reconeix comptablement qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius com a conseqüència del deteriorament. Els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si s'escau, de les recuperacions de les mateixes registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Aplicacions informàtiques

Es registren com Aplicacions Informàtiques els costos d'adquisició i desenvolupament dels programes informàtics. Els costos de manteniment es registren amb càrrec al compte de resultats de l'exercici en què es produeixen. Les aplicacions informàtiques únicament es reconeixen com a actiu intangible si es compleixen totes les condicions següents:

- Estan específicament individualitzades per projectes i el seu cost clarament establert per a que pugui ser distribuït en el temps.
- Tenen motius fundats d'èxit tècnic i de rendibilitat econòmica comercial del projecte de què es tracti.

Amortització

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat intangible són les següents:

- Aplicacions informàtiques: 3 anys.
- Drets d'ús: 50 anys.

Actius amb vida útil indefinida

No existeixen actius intangibles amb una vida útil indefinida.

Drets d'Us

Els Drets d'ús per import de 827.780,98 representen el valor assignat a la superfície del parking adquirit títol oneros a l'exercici 2010 i sotmès a amortització del 2% anual.

2. IMMOBILITZAT MATERIAL

Els béns compresos en l'Immobilitzat Material es troben valorats al seu preu d'adquisició o cost de producció o valor comptable existent en cas de fusió, menys l'amortització acumulada i, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament reconegudes. Constitueixen més valor dels béns de l'immobilitzat material:

- Els impostos indirectes que graven elements de l'immobilitzat material i que no són recuperables directament de la hisenda pública.
- L'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada de l'actiu.
- Els costos de renovació, ampliació o millora que suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o ampliació de la vida útil.

En els immobilitzats que necessiten un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús, s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció les despeses financeres meritedes abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, que hagin estat girades pel proveïdor o corresponguin a préstecs o un altre tipus de finançament aliè, específic o genèric, directament atribuïble a l'adquisició, fabricació o construcció del bé.

Els costos de grans reparacions es reconeixen en el valor comptable de l'immobilitzat com a substitucions sempre que es compleixin les condicions pel seu reconeixement.

Instal·lacions tècniques, maquinària i utilitatge



La seva valoració comprèn totes les despeses d'adquisició o de fabricació i construcció fins a la seva posada en condicions de funcionament.

Immobilitzacions materials en curs

Les despeses realitzades durant l'exercici amb motiu de les obres i treballs que l'empresa porta a terme per si mateixa, es carreguen com a despeses de l'exercici. Els comptes d'immobilitzacions materials en curs, es carreguen per l'import d'aquestes despeses, amb abonament a la partida d'ingressos que recull els treballs realitzats per l'empresa per si mateixa.

Inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús

En els acords que, de conformitat amb la norma relativa a arrendaments i altres operacions de naturalesa similar, es qualifiquen com a arrendaments operatius, les inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús, es comptabilitzen com a immobilitzats materials quan compleixen la definició d'actiu. L'amortització d'aquestes inversions es realitza en funció de la seva vida útil que serà la durada del contracte d'arrendament o cessió (inclòs el període de renovació quan existeixen evidències que suporten que la mateixa es produirà), quan aquesta sigui inferior a la vida econòmica de l'actiu.

Amortització

L'amortització dels béns de l'immobilitzat material es realitza de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual. S'amortitza de forma independent cada part d'un element amb vida útil diferent de la resta.

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat material són les següents:

- Construccions: entre 25 i 50 anys
- Instal·lacions tècniques : 8 anys
- Maquinària: entre 4 i 10 anys
- Mobiliari: entre 7 i 12 anys
- Equips per a processos d'informació: entre 3 i 5 anys
- Altre immobilitzat material: entre 3 i 12 anys

Deteriorament de valor d'actius materials i intangibles

A la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si hi ha indicis que aquests actius hagin patit una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, es calcula l'import recuperable de l'actiu (valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús) amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi ha). En cas que l'actiu no generi fluxes d'efectiu que siguin independents d'altres actius, es calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu s'incrementa en l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

3. ARRENDAMENTS

Els arrendaments es classifiquen com arrendaments financers sempre que, de les seves condicions, es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en què es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que se cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

4. PERMUTES

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta.

5. INSTRUMENTS FINANCERS

Categories d'actius i passius financers

a) Actius financers

Els actius financers es reconeixen en el balanç de situació quan s'adquireixen i es classifiquen com:

- **Préstecs i partides a cobrar:** crèdits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable, excepte els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, les bestretes i crèdits al personal, els dividendes a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni que s'espera rebre en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal. Valoració posterior: pel seu cost amortitzat, excepte els crèdits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import.

b) Passius Financers

Els passius financers es classifiquen d'acord amb el contingut dels acords contractuals pactats i tenint en compte el fons econòmic de l'operació en les següents categories:

- **Dèbits i partides a pagar:** dèbits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable (excepte els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions que s'espera pagar en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal).
- Valoració posterior: pel seu cost amortitzat (excepte els dèbits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import).
- Interessos meritats: es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Deteriorament del valor

S'efectuen correccions valoratives per deteriorament al tancament de l'exercici, quan existeix evidència objectiva que el valor d'un crèdit o d'una inversió s'ha deteriorat.

La pèrdua és:

- Pels préstecs i partides a cobrar, la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxes d'efectiu futurs que s'estima generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les correccions, així com la seva reversió, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament té com a límit el valor en llibres del crèdit o de la inversió que estaria reconegut en la data de reversió si no s'hagués registrat el deteriorament del valor.

Baixa d'actius i passius financers

Els criteris emprats per a donar de baixa un actiu financer són:

- que hagi expirat o
- que s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxes d'efectiu de l'actiu financer, amb transferència substancial dels riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el benefici o pèrdua generada per la operació forma part del resultat de l'exercici en què s'ha produït.

En el cas dels passius financers l'empresa els dona de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També es dona de baixa un passiu financer quan es produeix un intercanvi d'instruments financers amb condicions substancialment diferents. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles, es recull en el compte de pèrdues i guanys.

Ingressos o despeses procedents dels instruments financers

Els interessos d'actius financers reportats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Per al reconeixement dels interessos s'ha utilitzat el mètode de l'interès efectiu.

6. IMPOSTOS SOBRE BENEFICIS



La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveu es pagaran o recuperaran per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporària o crèdit que correspongui el tipus de gravamen a què s'espera recuperar o liquidar.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporàries imposables excepte si sorgeixen del reconeixement inicial d'un fons de comerç o del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no és una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients beneficis fiscals contra els que poder fer-los efectius, i no procedeixin del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no sigui una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Amb ocasió de cada tancament comptable, es revisen els actius per impost diferit reconeguts i els que no s'han reconegut anteriorment, amb l'objecte de comprovar que resulta probable la seva recuperació, efectuant les oportunes correccions als mateixos d'acord amb el resultat dels anàlisis realitzats.

7. INGRESSOS I DESPESES

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament. Els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre i representen els imports cobrats o a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes de qualsevol tipus i els impostos.

Les vendes de béns es reconeixen quan s'han transferit tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels béns. Els ingressos associats a la prestació de serveis es reconeixen considerant el grau de realització de la prestació a la data del balanç, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat. Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de cobrament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

8. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació.

Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals sinó que s'informa dels mateixos, en cas d'existir, en la memòria.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generen obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les origina i són reestimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per fer front a les obligacions específiques per a les quals van ser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

9. ELEMENTS PATRIMONIALS DE NATURALESA MEDIAMBIENTAL

Anualment es registren com a despesa o com a inversió, depenent de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

10. DESPESES DE PERSONAL

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

11. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

Les subvencions concedides a la societat per tercers no socis de caràcter monetari es valoren pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, de l'import concedit i les de caràcter no monetari o en espècie pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, del bé rebut. Es comptabilitzen d'acord amb els següents criteris:

a) Subvencions de capital:

- Les de caràcter no reintegrable es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net, per l'import concedit un cop deduït l'efecte impositiu. Es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys en proporció a la depreciació experimentada durant l'exercici pels actius finançats per les mateixes, i en cas de tractar-se d'actius no depreciables, en el moment en què es produeix la seva alienació o baixa en inventari.
- Les de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

b) Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què, després de la seva concessió, la societat estima que s'han complert les condicions establertes en la mateixa, i per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament. S'imputen a resultats en el mateix exercici en què es meriten les despeses que financen.

Les subvencions concedides a la societat per socis o propietaris per finançar la realització d'activitats d'interès públic o general, es registren seguint els mateixos criteris que les subvencions concedides per tercers no socis.

12. CRITERIS EMPLEATS EN TRANSACCIONS ENTRE PARTS VINCULADES

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat. No es reconeix benefici ni pèrdua alguna en les operacions internes.



MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT MATERIAL

EXERCICI 2017

Concepte	Saldo 31/12/16	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/17
Terreny i Bens Naturals	4.764.284,35				4.764.284,35
Construccions	37.225.539,46				37.225.539,46
Instal·lacions tècniques	224.012,91	1.495,24			225.508,15
Maquinaria	55.425,20				55.425,20
Utilatge	36.188,04	4.129,19			40.317,23
Altres instal·lacions	247.078,70	45.924,55			293.003,25
Mobiliari	1.344.280,62	5.707,22			1.349.987,84
Equips per a processos d'informació	90.523,92	5.511,87			96.035,79
Altre immobilitzat material	187.528,58	348,84			187.877,42
Immobilitzat Material Brut	44.174.861,78	63.116,91	0,00	0,00	44.237.978,69
AA Construccions	(8.378.361,68)	(1.194.276,17)			(9.572.637,85)
AA Instal·lacions tècniques	(224.012,91)	(3.475,11)			(227.488,02)
AA Maquinaria	(51.099,26)	(1.947,50)			(53.046,76)
AA Utilatge	(36.188,04)	(321,76)	0,00		(36.509,80)
AA Altres instal·lacions	(167.030,08)	(27.530,89)			(194.560,97)
AA Mobiliari	(786.662,83)	(125.390,79)			(912.053,62)
AA Equips per a processos d'informació	(71.807,03)	(5.571,18)			(77.378,21)
AA Altre immobilitzat material	(16.327,81)	(15.664,08)			(31.991,89)
Amortitzacions Immobilitzat Material	(9.731.489,64)	(1.374.177,48)	0,00	0,00	(11.105.667,12)
Deteriorament Immobilitzat material	0,00				0,00
Deteriorament Immobilitzat Material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Material Net	34.443.372,14	(1.311.060,57)	0,00	0,00	33.132.311,57

El saldo a 31/12/17 de Construccions de 37.225.539,46 euros està compost segons el detall següent i ha estat finançat mitjançant subvenció de capital per l'Ajuntament de Sabadell.

Construccions	Import
Cal Molins	2.751.620,70
CEI Can Roqueta	3.749.344,17
Centre de Fires	16.885.192,70
Pista Coberta d'Atletisme:	13.839.381,89
Total:	37.225.539,46



EXERCICI 2016

Concepte	Saldo 31/12/15	Altes/Dotació	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/16
Terreny i Bens Naturals	4.764.284,35	0,00	0,00	0,00	4.764.284,35
Construccions	38.348.278,00	1.055,00	(1.181.377,77)	57.584,23	37.225.539,46
Instal·lacions tècniques	216.463,36	7.549,55	0,00	0,00	224.012,91
Maquinaria	53.854,96	1.570,24	0,00	0,00	55.425,20
Utilitatge	36.188,04	0,00	0,00		36.188,04
Altres instal·lacions	195.996,73	51.081,97	0,00	0,00	247.078,70
Mobiliari	1.338.302,94	1.825,00	0,00	4.152,68	1.344.280,62
Equips per a processos d'informació	85.270,65	5.253,27	0,00	0,00	90.523,92
Altres immobilitzat material	142.998,43	44.530,15	0,00	0,00	187.528,58
Immobilitzat en curs	57.584,23	4.152,68	0,00	(61.736,91)	0,00
Immobilitzat Material Brut	45.239.221,69	117.017,86	(1.181.377,77)	0,00	44.174.861,78
AA Construccions	(7.506.885,12)	(1.120.310,32)	248.833,76	0,00	(8.378.361,68)
AA Instal·lacions tècniques	(189.464,86)	(34.548,05)	0,00	0,00	(224.012,91)
AA Maquinaria	(46.413,63)	(4.685,63)	0,00	0,00	(51.099,26)
AA Utilitatge	(36.188,04)	0,00	0,00	0,00	(36.188,04)
AA Altres instal·lacions	(119.374,79)	(47.655,29)	0,00	0,00	(167.030,08)
AA Mobiliari	(641.962,76)	(144.700,07)	0,00	0,00	(786.662,83)
AA Equips per a processos d'informació	(62.116,44)	(9.690,59)	0,00	0,00	(71.807,03)
AA Altres immobilitzat material	(15.998,38)	(329,43)	0,00	0,00	(16.327,81)
Amortitzacions Immobilitzat Material	(8.618.404,02)	(1.361.919,38)	248.833,76	0,00	(9.731.489,64)
Deteriorament Immobilitzat material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Material Net	36.620.817,67	(1.244.901,52)	(932.544,01)	0,00	34.443.372,14



NOTA 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE

MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT INTANGIBLE

EXERCICI 2017

Concepte	Saldo 31/12/16	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/17
Aplicacions informàtiques	154.757,14	5.174,78			159.931,92
Drets d'ús	827.780,98				827.780,98
Immobilitzat Intangible Brut	982.538,12	5.174,78	0,00	0,00	987.712,90
AA Aplicacions informàtiques	(154.757,14)	(3.717,84)			(158.474,98)
AA Drets d'ús	(86.192,34)	(16.555,62)			(102.747,96)
Amortitzacions Immobilitzat Intangible	(240.949,48)	(20.273,46)	0,00	0,00	(261.222,94)
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Intangible Net	741.588,64	(15.098,68)	0,00	0,00	726.489,96

EXERCICI 2016

Concepte	Saldo 31/12/15	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/16
Aplicacions informàtiques	154.757,14	0,00	0,00	0,00	154.757,14
Drets d'ús	827.780,98	0,00	0,00	0,00	827.780,98
Immobilitzat Intangible Brut	982.538,12	0,00	0,00	0,00	982.538,12
AA Aplicacions informàtiques	(149.048,39)	(5.708,75)	0,00	0,00	(154.757,14)
AA Drets d'ús	(71.784,87)	(14.407,47)	0,00	0,00	(86.192,34)
Amortitzacions Immobilitzat Intangible	(220.833,26)	(20.116,22)	0,00	0,00	(240.949,48)
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Intangible Net	761.704,86	(20.116,22)	0,00	0,00	741.588,64

NOTA 7 – ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALES SIMILAR

Al tancament de l'exercici 2017 la societat té contractades les següents operacions d'arrendaments operatius de cobrament (arrendador) i de pagaments (arrendatari):

Cobraments (arrendador): L'import total dels cobraments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, segons terminis, i l'import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici és:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Fins un any	250.000,00	187.664,08
Entre 1 i 5 anys	1.370.000,00	0,00
Més de 5 anys	0,00	0,00
Total	1.620.000,00	187.664,08
Import de les quotes reconegudes com a ingressos de l'exercici	230.226,24	183.984,98

Els béns en arrendament operatiu formen part de les accions que porta a terme la societat per fomentar la creació d'empreses dins del programa anomenat Centre de Promoció Empresarial amb la finalitat de potenciar el desenvolupament de projectes.

Les característiques més significatives d'aquestes accions són establir una empresa i iniciar un projecte emprenedor, amb una durada temporal, en un entorn adequat i favorable per posar en marxa una activitat econòmica. Així mateix permet compartir recursos per obtenir una reducció dels costos inicials i minimitzar el risc que comporta el seu inici.

Pagaments (arrendatari): La societat té contractes d'arrendaments operatius corresponents al lloguer de béns mobles tangibles i tecnològic independent. D'acord amb els contractes actuals en vigor subscrits per la societat, l'import total, per terminis, dels pagaments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, l'import total dels pagaments futurs mínims que s'espera rebre, al tancament de l'exercici, per subarrendaments operatius no cancel·lables i les quotes d'arrendaments i subarrendaments operatius reconegudes com a despeses i ingressos de l'exercici són:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Fins un any	43.546,44	24.916,11
Entre 1 i 5 anys	69.172,03	147.956,03
Més de 5 anys	0,00	0,00
Total	112.718,47	172.872,14
Quotes reconegudes com a despesa de l'exercici	35.988,79	20.591,83



NOTA 8 – INSTRUMENTS FINANCERS

1. INFORMACIÓ SOBRE LA RELLEVÀNCIA DELS INSTRUMENTS FINANCERS EN LA SITUACIÓ FINANCERA I ELS RESULTATS DE L'EMPRESA

- a) Categories d'actius i passius financers:
- Actius financers a curt termini:

Categoria	Instruments de patrimoni		Deutors comercials i altres comptes a cobrar		Crèdits, derivats i altres		Total	
	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16
Inversions mantingudes fins al venciment	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	205.647,89	109.694,70	155,46	155,46	205.803,35	109.850,16
Total	0,00	0,00	205.647,89	109.694,70	155,46	155,46	205.803,35	109.850,16

- Passius financers a curt termini:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Creditors comercials i altres comptes a pagar		Derivats i altres		Total	
	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16	31-12-17	31-12-16
Dèbits i partides a pagar	0,00	0,00	245.144,62	271.147,64	51.844,84	54.822,67	296.989,46	325.970,31
Altres deutes	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	245.144,62	271.147,64	51.844,84	54.822,67	296.989,46	325.970,31

Els actius financers a llarg termini, per import de 12.636,02 euros (12.636,02 euros per l'exercici 2016), corresponen a fiances i es classifiquen en la categoria de Préstecs i Partides a Cobrar.

No hi ha passius financers a llarg termini.
Els saldos amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors.

b) Classificació per venciments

- **Instruments financers d'actiu:**

	VENCIMENT EN ANYS						TOTAL
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	
DEUTORS COMERCIALS							
CLIENTS PER VENDES	198.887,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198.887,89
DEUTORS DIVERSOS	6.760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.760,00
INVERSIONS FINANCERES	155,46	0,00	0,00	0,00	0,00	12.636,02	12.791,48
TOTAL	205.803,35	0,00	0,00	0,00	0,00	12.636,02	218.439,37

- **Instruments financers de passiu:**

	VENCIMENT EN ANYS						TOTAL
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	
DEUTES							
OBLIG.I ALTRES VALORS NEGOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS PER ARREND.FINANCER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES PASSIUS FINANCERS	51.844,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.844,84
DEUTES AMB EMP.DEL GRUP I ASSOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS COMERCIALS NO CORRENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CRED. CIALS I ALTRES CTES A PAGAR							
PROVEÏDORS	29.846,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.846,75
PROVEÏDORS, EMP.GRUP I ASSOCIADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS DIVERSOS	213.232,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	213.232,20
PERSONAL	2.065,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.065,67
ACOMPTES DE CLIENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTE AMB CARACT. ESPECIALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	296.989,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	296.989,46

c) Empreses del grup, multigrup i associades.

Informació sobre empreses multigrup i sobre empreses en les que la societat sigui soci col·lectiu:

No existeixen empreses multigrup ni tampoc la societat és soci col·lectiu.

Informació sobre empreses en les quals no s'exerceixi influència significativa, encara que es posseeixi més del 20% del capital:

No existeix cap empresa on la societat exerceixi influència significativa.

d) **Líquids equivalents.** El saldo d'efectiu i altres actius líquids de 476.690,89 euros (232.325,82 euros en l'exercici anterior) correspon a efectiu i comptes bancaris denominats en euros.

2. FONS PROPIS

El Capital Social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., de 30.050,00 euros està format per 100 participacions socials de 300,50 euros cadascuna, totalment subscrietes i desemborsades. Les participacions estan numerades de l'1 al 100, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles, essent l'Ajuntament de Sabadell el propietari exclusiu de la totalitat del capital social.

No hi ha desemborsaments pendents.

A data de tancament de l'exercici no hi ha cap ampliació de capital en curs.

El 100% de les participacions són propietat del soci únic de l'empresa, l'Ajuntament de Sabadell.



La societat aplica l'import total del resultat de l'exercici a Reserva voluntària o a Resultats d'exercicis anteriors, ja que la Reserva Legal ja ha superat el 20% de la xifra del capital social, tal i com s'indica a l'article 274 del Text Refòs de la Llei de Societats de Capital.

NOTA 9 – SITUACIÓ FISCAL

1. IMPOST SOBRE BENEFICIS

Conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici i la base imposable

	COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		
	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFECTE NET
Saldo d'ingressos i despeses de l'ex.	0,00	0,00	85.177,32
Impost sobre societats	13.107,06	0,00	13.107,06
Diferències permanents	0,00	0,00	0,00
Diferències temporàries	0,00	0,00	0,00
amb origen en l'exercici	0,00	0,00	0,00
amb origen en exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00
Compens. BI negatives d'ex. ant.	0,00	0,00	0,00
Base imposable			98.284,38
Despeses d'ampliació de capital			
Ajustaments amb càrrec a Reserves			
Base imposable (resultat fiscal)			98.284,38

Conciliació entre la despesa / ingrés per impost sobre beneficis i el resultat de multiplicar els tipus de gravamen aplicables al total d'ingressos i despeses reconeguts

	EUROS
RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS x t	24.571,10
BONIFICACIÓ	11.464,03
DIFERÈNCIES PERMANENTS x t	0,00
DI TEMPORALS TRACTADES COM A PERMANENTS	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EF. COMPTABLES	0,00
INGRÉS PER RTAT NEGATIU ACTIVAT	0,00
+ Import del valor del resultat comptable negatiu x t	0,00
INGRÉS PER COMPENSACIÓ BIN ANYS ANT.	0,00
NO ACTIVADES	0,00
+ Import BIN compensada x t	0,00
IMPOST SOBRE SOCIETATS (DESP. / INGRÉS)	13.107,06

Desglossament de la despesa o ingrés per impost sobre beneficis i dels impostos diferits

Exercici 2017:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
Imputació a Pèrdues i Guanys						
A operacions continuades	13.107,06	0,00	0,00	0,00	0,00	13.107,06
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputació a Patrimoni Net						0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	391.296,22	391.296,22
Per guanys i pèrd. actuar.i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	391.296,22	404.403,28

Exercici 2016:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
Imputació a Pèrdues i Guanys						
A operacions continuades	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputació a Patrimoni Net						0,00
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	996.106,77	996.106,77
Per guanys i pèrd. actuar.i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	996.106,77	996.106,77



Diferències temporàries deduïbles, bases imposables negatives i altres crèdits fiscals no registrats com impost diferit

	Actius per impost diferit	Passius per impost diferit
Saldo inicial	0,00	-8.190.059,46
Efecte fiscal subvencions	0,00	391.296,22
Saldo final	0,00	-7.798.763,24

Diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit

La societat no presenta cap import corresponent a diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit.

Impost a pagar a les diferents jurisdiccions fiscals

La societat no té cap impost a pagar a altres jurisdiccions fiscals.

Tipus impositius aplicables

D'acord amb la legislació vigent, les declaracions efectuades pels diferents impostos no poden considerar-se definitives fins haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o haver transcorregut el termini de prescripció. A 31 de desembre, l'entitat té pendents d'inspecció els últims 5 exercicis, però en opinió dels administradors de la societat, no és pressumible que en cas d'inspecció existeixin diferències que afectin significativament als comptes anuals.

Fusió per absorció

Amb efectes comptables 1 de gener de 2012, la societat Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. va absorbir a les societats Sabadell Equipaments i Serveis, S.L. i Centre de Fires i Congressos Sabadell, S.L. Les dues societats van exercitar la opció de sotmetre la fusió al règim especial de les fusions, escissions, aportacions d'actius i canje de valors previst en el capítol VIII del Títol VII, del Real Decret 4/2004, que aprova el Text Refós de l'Impost de Societats.

I en compliment de la normativa, i en concret de l'article 93 del mencionat Real Decret, en la memòria dels comptes anuals de l'exercici 2012 es va incloure tota la informació requerida.

2. ALTRES TRIBUTS

No existeix cap circumstància remarcable pel que fa a la partida d'altres tributs.

NOTA 10 – INGRESSOS I DESPESES

A continuació es presenten els desglossaments de les partides de "Consum de mercaderies", "Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles", "Càrregues Socials" i "Altres resultats", així com l'import de la venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
1. Consum de mercaderies	88.025,36	53.891,65
a) <i>Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:</i>	88.025,36	53.891,65
Nacionals	88.025,36	53.891,65
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) <i>Variació d'existències</i>	0,00	0,00
2. Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	0,00	0,00
a) <i>Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:</i>	0,00	0,00
Nacionals	0,00	0,00
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) <i>Variació d'existències</i>	0,00	0,00
3. Càrregues socials	1.985.964,27	1.780.782,75
a) Seguretat Social a càrrec de l'empresa	1.907.924,97	1.693.144,04
b) Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
c) Altres càrregues socials	78.039,30	87.638,71
4. Venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis	0,00	0,00
5. Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa inclosos en Altres Resultats	0,00	0,00
	16.061,68	10.184,97
6. Despeses associades a una reestructuració:	0,00	0,00
a) Despeses de personal	0,00	0,00
b) Altres despeses d'explotació	0,00	0,00
c) Deteriorament i resultat per alienació de l'immobilitzat	0,00	0,00
d) Altres resultats associats a la reestructuració	0,00	0,00



NOTA 11 – INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT I DRETS D'EMISSIÓ DE GASOS D'EFFECTE HIVERNACLE

En base a les característiques de les activitats desenvolupades per la Societat, no ha estat necessari registrar cap tipus d'imputació comptable corresponent a despeses i inversions relacionats amb operacions tendents a la prevenció, reducció o reparació de danys sobre el medi ambient. Per aquest motiu, la direcció de la Societat considera que no existeix risc significatiu relacionat amb la protecció i millora del medi ambient.

La societat no té drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle assignats, ni s'han produït moviments de drets durant l'exercici. Tampoc figuren comptabilitzades despeses derivades d'emissions de gasos d'efecte hivernacle ni s'han dotat provisions per aquest concepte.

NOTA 12 – SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

L'import de les subvencions, donacions i llegats rebuts és de:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Que apareixen en el patrimoni net del balanç	24.020.328,88	25.076.982,17
Imputats en el compte de pèrdues i guanys	10.824.269,63	9.706.771,29
Deutes a llarg termini transformables en subvencions	0,00	0,00

La Societat ha rebut durant l'exercici 2017 subvencions de les administracions públiques per al desenvolupament dels projectes següents:

- Subvencions a l'explotació per import de 8.212.581,42 €
- Subvencions de capital per a la millora de la climatització de Cal Molins per import de 66.723,48 €
- Contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL) per import total de 351.592,15 €
- Realització del programa "Espais de recerca de feina" per import de 11.484,67 €
- Realització del programa "Joves per l'ocupació" per import de 9.023,19 €
- Accions d'intermediació laboral per a la inserció en el mercat de treball de persones aturades en col.laboració amb les agències de col.locació per import de 2.564,61 €
- Realització del programa "Fem Ocupació per a Joves" per import de 197.103,19 €
- Realització del programa "Joves per l'ocupació" per import de 120.339,30 €
- Realització del programa desenvolupament d'espais de recerca de feina per import de 64.850,00 €
- Realització dels programes integrals per a persones majors de 30 anys en situació de desocupació de llarga durada 2017 per import de 74.879,97 €
- Realització dels programes Integrals per a persones joves inscrites al Sistema de Garantia Juvenil per import de 61.819,04 €
- Realització del programa de Mesures Actives d'Inserció per a persones destinatàries de la renda mínima d'inserció per import de 27.645,60 €
- Realització del programa serveis integrals d'orientació i acompanyament per import de 8.895,45 €
- Realització del programa "Fem Ocupació per a Joves" per import de 69.170,30 €
- Realització del programa "Joves per l'Ocupació" per import 7.627,83 €
- Realització del programa "Fem Ocupació per a Joves 2016" per import de 72.901,18 €
- Realització del programa "Joves per l'ocupació" per import de 102.511,25 €
- Realització del programa "Projectes Innovadors i experimentals" per import de 11.371,07 €
- Realització del projecte europeu "Ventures 8", en el marc del programa Erasmus Young Entrepreneurs l'objecte del qual és la realització d'intercanvis empresarials arreu de la Unió Europea pel foment de l'emprenedoria per import de 15.417,73 €
- Realització del programa europeu de cooperació territorial "URBACT III" que promou el desenvolupament urbà sostenible per import de 16.427,50 €

- Realització del projecte europeu Gymnasium Next dins la convocatòria d'acords de partenariat del programa Erasmus per Joves Emprendadors per import de 43.913,50 €
- Realització del projecte europeu Relos3 projecte municipal sobre estratègies d'innovació en l'economia local per import de 64.530,92 €
- Realització del programa integral de support a les persones emprenedores per import de 45.000,00 €
- Realització del programa Accelerant el teixit productiu al vallès industrial per import de 4.523,75 €

El moviment durant l'exercici de la partida "Subvencions, donacions i llegats rebuts" inclosa en el Patrimoni net del Balanç ha estat:

NOTA 13 – FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

No s'han produït amb posterioritat al tancament de l'exercici fets que afectin els comptes anuals tancats a 31 de desembre de 2017 o al principi d'empresa en funcionament.

NOTA 14 – OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

La Societat ha realitzat operacions vinculades amb l'Ajuntament de Sabadell, entitat dominant propietària del 100% del capital social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. La naturalesa de les operacions correspon a subvencions de capital, d'explotació, operacions de crèdit i operacions de prestació de serveis.

a) El detall de les operacions i la seva quantificació, així com els beneficis o pèrdues que les operacions han originat en l'empresa és el següent:

EXERCICI 2017:

Ajuntament de Sabadell: les operacions han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació i de capital per les despeses derivades de les millores en les instal.lacions de climatització de l'edifici de Cal Molins.

EXERCICI 2016:

Ajuntament de Sabadell: les operacions han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació i de capital per a la millora de la climatització de Cal Molins i de les inversions en seguretat i climatització del Centre de Fires i Congressos de Sabadell.

b) L'import dels saldos pendents de les operacions amb parts vinculades, a data de tancament de l'exercici, és el següent:

EXERCICI 2017

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	530.633,63
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	530.633,63
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t	142.596,71
c) Crèdits amb Administracions Públiques (per subvencions)	388.036,92
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00



EXERCICI 2016

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	600.317,65
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	600.317,65
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t.	47.912,75
c) Crèdits amb Administracions Públiques (per subvencions)	552.404,90
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

c) Les operacions amb parts vinculades (Ajuntament de Sabadell) estan fetes a preus de mercat i pertanyen al tràfic ordinari de l'empresa.

d) El Consell d'Administració és l'òrgan de govern, gestió i representació de la societat. Es considera, per tant, al Consell d'Administració com a òrgan que dirigeix en última instància a la societat. En aquest sentit, el Consell d'Administració no ha rebut quantitat alguna en concepte de sous, dietes o remuneracions pel desenvolupament del seu càrrec, ni s'han contret obligacions en matèria de pensions o de pagament d'assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals de l'òrgan. No s'han satisfet al Consell d'Administració indemnitzacions per cessament, ni s'han realitzat pagaments basats en instruments de patrimoni. Tampoc s'han concedit acomptes ni crèdits.

A part del Consell d'Administració, l'entitat no té altre personal que pugui qualificar-se com a personal d'alta direcció.

e) Durant l'exercici 2017 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no han informat de cap situació de conflicte, directe o indirecte, que puguin tenir amb la societat, tal i com estableix l'article 229.3 de la Llei de Societats de Capital.

NOTA 15 – ALTRA INFORMACIÓ

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, per categories, és:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Alts directius	1	0,25
Resta personal directiu	3	3,00
Tècnics i professionals científics i intel·lectuals i de recolzament	107,71	96,66
Empleats de tipus administratiu	49,94	49,41
Comercials, venedors i similars	1	0,96
Resta de personal qualificat	21,06	19,67
Treballadors no qualificats	104,03	104,19
Total ocupació mitjana	287,74	274,14

La distribució per sexes al terme de l'exercici del personal de la societat és:

	EXERCICI 2017			EXERCICI 2016		
	TOTAL	HOMES	DONES	TOTAL	HOMES	DONES
Consellers (tots els membres del Consell d'Administr.)	0	0	0	9	8	1
Alts directius (no consellers)	1	1	0	1	1	0
Resta de personal de direcció de les empreses	3	0	3	3	0	3
Tècnics i profess. científics i intel·lectuals i de recolz.	94	15	79	114	29	85
Empleats de tipus administratiu	26	4	22	44	12	32
Comercials, venedors i similars	1	1	0	1	1	0
Resta de personal qualificat	13	10	3	15	13	2
Treballadors no qualificats	38	25	13	50	37	13
Total personal al final de l'exercici	176	56	120	228	93	135

Els honoraris per auditoria de comptes i altres serveis prestats pels auditors de comptes provisionats han estat els següents:

	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
Honoraris per auditoria de comptes	5.650,00	5.700,00
Honoraris carregats per altres serveis de verificació	0,00	0,00
Honoraris carregats per serveis d'assessorament fiscal	1.218,75	0,00
Altres honoraris per serveis prestats	6.792,49	0,00
Total	0,00	5.700,00

Durant l'exercici 2017 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no tenen participacions ni ostenten càrrecs ni desenvolupen funcions en empreses que generin cap situació de conflicte, directe o indirecte, entre les activitats que realitzen i els interessos generals de l'empresa.

NOTA 16 – INFORMACIÓ SEGMENTADA

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de l'empresa, per categories d'activitats, així com per mercats geogràfics és la següent:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	CNAE	XIFRA DE NEGOCIS	
		EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
ALTRES SERVEIS PERSONALS	9609	253.526,84	184.734,18
FORMACIÓ	8532	33.074,00	39.597,00
HOSTALERIA	5629	124.139,92	94.807,47
LLOGUERS	6820	230.381,67	183.984,98
OBRES I SERVEIS	4329	68.477,17	51.924,96
CONSULTORIA I ASSESSORAMENT	7022	0,00	0,00
PÀRQUING	5221	15.142,56	17.066,45
FIRES I CONGRESSOS	8230	168.499,19	172.773,42
ALTRES PRODUCCIONS D'ENERGIA	1514	2.664,76	-1.481,58
PISTA COBERTA	9311	105.516,89	85.460,61
Total		1.001.423,00	828.867,49



DESCRIPCIÓ DEL MERCAT GEOGRÀFIC	XIFRA DE NEGOCIS	
	EXERCICI 2017	EXERCICI 2016
NACIONAL	1.001.423,00	828.867,49
Total	1.001.423,00	828.867,49

**NOTA 17 – INFORMACIÓ SOBRE EL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS. Disposició
addicional tercera "DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, de 5 de juliol**

Període mig de pagament a proveïdors i creditors: el termini que transcorre des del lliurament dels bens o la prestació de serveis a càrrec del proveïdor i/o creditor, i el pagament material de l'operació per a la Societat és la que segueix:

	INFORMACIÓ SOBRE PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT DE PROVEÏDORS	
	DIES	
	2017	2016
Període mitjà de pagament a proveïdors	34,18	35,59
Ràtio d'operacions pagades	40,94	40,59
Ràtio d'operacions pendents de pagament	27,72	21,63
	IMPORT	
Total pagaments realitzats	215.034,70	1.824.076,18
Total pagaments pendents.	176.951,80	218.486,58



A Sabadell a 21 de març de 2018, queda formulat el Balanç de Situació, el Compte de Pèrdues i Guany, l'Estat de Canvis en el Patrimoni Net, l'Estat de Fluxes d'Efectiu i la Memòria de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., corresponents a l'exercici 2017, i numerats correlativament de 1 al 35, donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

Sr. Maties Serracant Camps
President del Consell d'Administració
DNI 44988114E

Sr. Lluís Perarnau Reyes
Vocal
DNI 33905606H

Sr. Xavier Guerrero i Cano
Vocal
DNI 34743986W

Sr. Eduard Navarro Garcia
Vocal
DNI 47178740J

Sr. Josep Ayuso i Raya
Vocal
DNI 33905736X

Sr. Josep Beltran Tàixa
Vocal
DNI 39044493S

Sr. Ramon Garcia Fernández
Vocal
DNI 47170743C

Sra. Marisol Martínez Torres
Vocal
DNI 52170397A

Sr. Esteban Gesa Para
Vocal
DNI 46123398A



PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL S.L

INFORME DE GESTIÓ
EXERCICI 2017



PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.

INFORME DE GESTIÓ

(d'acord amb l'art 262 del Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital)

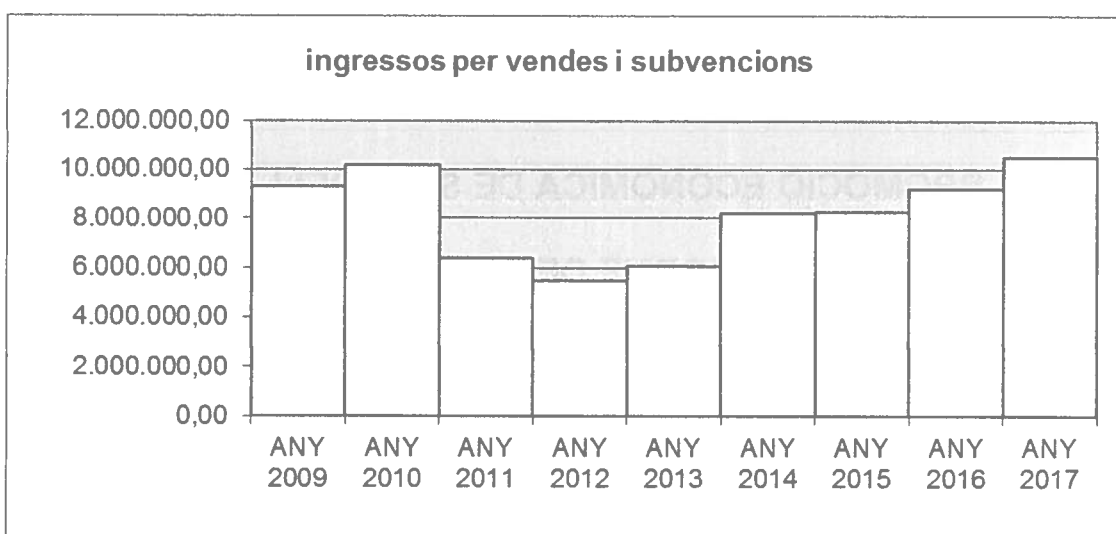
EXERCICI 2017



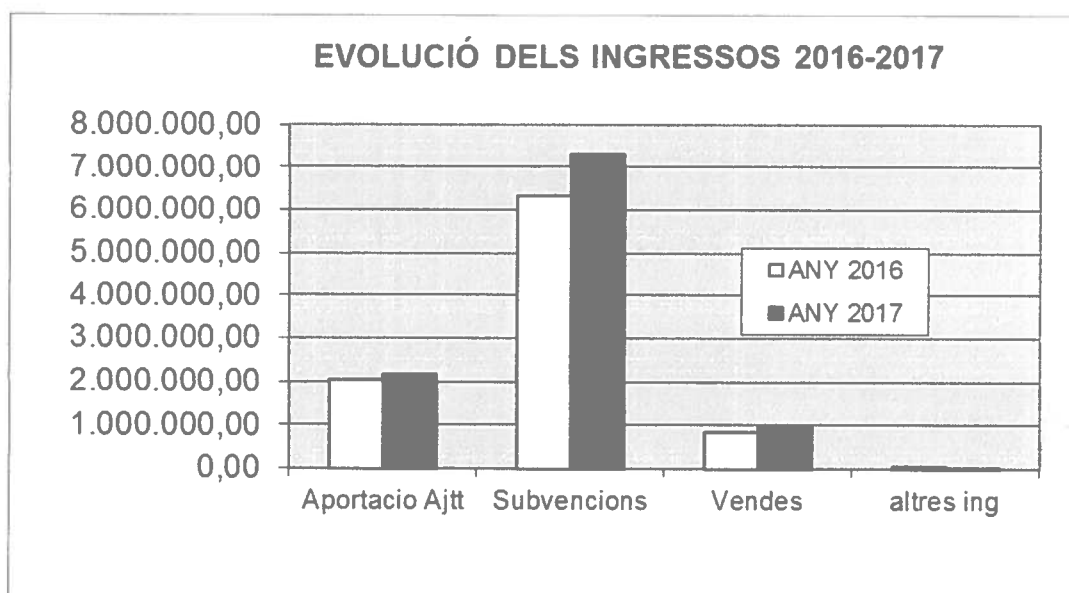
1. EXPOSICIÓ FIDEL SOBRE LA EVOLUCIÓ DELS NEGOCIS I LA SITUACIÓ DE LA SOCIETAT

Anàlisi tècnica:

L'activitat de la societat s'ha caracteritzat en aquest 2017 per un nou increment del volum de fons gestionats en euros constants a la societat. L'increment, xifrat en 1.273.424,09 € representa un 13,78% més que l'any 2016. Aquest increment ve impulsat preferentment per l'increment en el volum de projectes de foment a l'ocupació i d'impuls a l'activitat econòmica desenvolupats i gestionats per la societat, per l'increment de les vendes i també, per una major aportació municipal a les activitats de la societat.

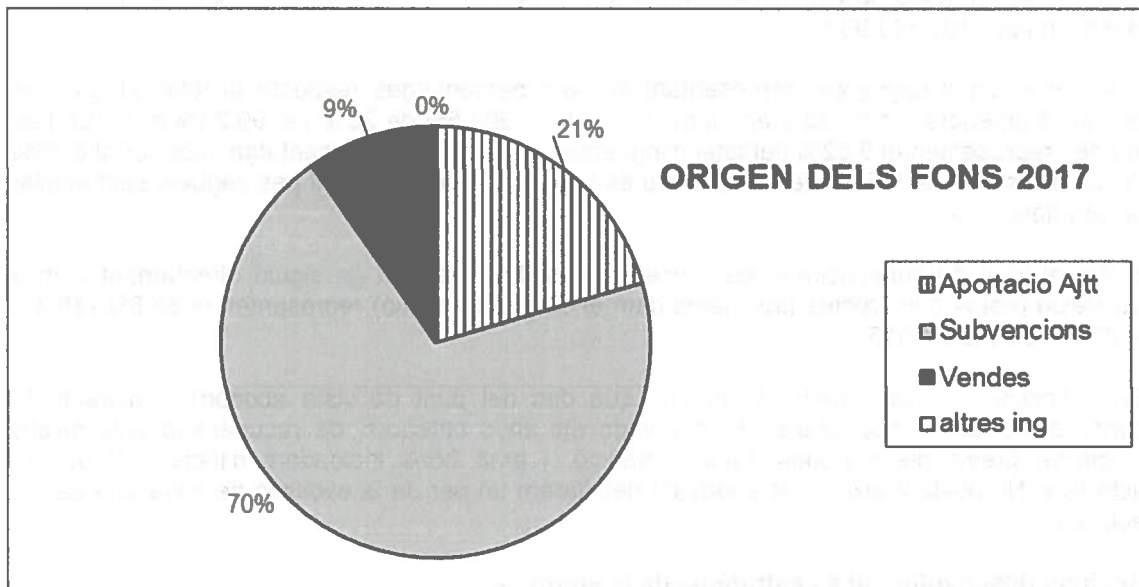


En resum, l'any 2017 s'ha caracteritzat per un nou increment important en els nivells d'activitat i en la execució de projectes ocupacionals, ja observada en l'any 2016 i de manera més atenuada en els anys anteriors. Hem superat ja els nivells màxims assolits al 2010, després dels anys 2011 a 2013 de forta contenció de la despesa pública i d'estalvi que es va imposar a l'administració pública.



Respecte dels ingressos totals, el 69,6% dels ingressos que la societat ha pogut obtenir durant l'any 2017 l'han originat subvencions externes (en percentatge, molt similar al de l'any 2016 que va ser del 68,7%), convocades principalment per la Generalitat de Catalunya. Amb l'objectiu d'obtenir el màxim finançament i poder beneficiar el major nombre de persones o empreses possibles, el Vapor Llonch s'ha presentat a les diferents convocatòries de subvenció per polítiques d'ocupació i d'empresa que es publiquen, i que s'han gestionat tant de manera directa per fons sol·licitats i gestionats per la societat, com indirectament a través d'encàrrecs de gestió municipals.

Des de l'empresa municipal s'han aconseguit directament 1.272.617,51 € (l'any 2016 va obtenir una xifra molt similar -1.230.729,44 €- i 855.783 € al 2015) per tal de desenvolupar tot un conjunt de serveis per a la ciutadania. També, mentre l'any 2015 es van obtenir encàrrecs de gestió de subvencions rebudes per l'Ajuntament per import de 5.001.272,26 €, al 2016 van ser de 5.114.871,83 € i al 2016 ha ascendit un total de 6.048.985,78 € (934.113,95 € d'increment el darrer any) .



L'aportació municipal ha crescut respecte l'any anterior en 130.590,21 €, principalment degut als efectes diferits del pla d'estabilització de personal que va comportar que 25 treballadors i treballadores temporals de la societat es convertissin en personal fixe. Respecte de les vendes, en conjunt han tingut un increment sensible, de 172.555,51 € (un 17,2% més respecte a l'any anterior).

	ANY 2016	ANY 2017	diferència
Aportacio Ajtt	2.033.005,42	2.163.595,63	130.590,21
Subvencions	6.345.601,27	7.321.603,30	976.002,03
Vendes	828.867,49	1.001.423,00	172.555,51
altres ing	34.496,35	28.772,69	-5.723,66
TOTAL	9.241.970,53	10.515.394,62	1.273.424,09
		% increment	13,78%

Des del punt de vista de l'esforç municipal, l'aportació de l'Ajuntament, necessari per tal de sostenir les activitats i finançar el seu dèficit durant el 2016 ha estat la següent:



any 2017

GRAL	513.837,42
SP	882.802,07
F	60.178,55
HOST	102.813,93
LLOG	16.474,42
OB	34.062,41
CONS	196.602,85
FIRES+FV	251.571,47
PARK	18.034,57
PISTA	87.217,94
TOTAL	2.163.595,63

L'aportació més important ha estat destinada als Serveis Generals i als Serveis Personals, activitat principal de la societat. També ha estat important l'aportació a Fira Sabadell (251.571,47 €), a les de Consultoria (foment a l'empresa i a l'emprenedor) per 196.602,85 € i Hostaleria per 102.813,93 €.

Les subvencions segueixen representant similars percentatges respecte al total d'ingressos que anys anteriors (un 90,20% enguany, respecte el 90,65% de 2016 i el 90,23% al 2015). Les vendes representen el 9,52% del total d'ingressos de la societat, percentatge superior al 8,96% del 2016 i similar al 9,54% del 2015. Però es veu com relativament el pes segueix sent similar al llarg dels anys.

Sobre el total de subvencions, les procedents de l'Ajuntament (ja siguin directament com a aportació pròpia o indirectes provinents d'un encàrrec de gestió) representen el 86,6% (85,3% el 2016 i 88,5% al 2015).

En definitiva, i a nivell general, un any que des del punt de vista econòmic ha estat de consolidació de la recuperació ja observada els anys anteriors, de recuperació dels nivells d'activitat previs als períodes d'autocontenció, i amb bons indicadors d'increment de les activitats. No obstant això, més endavant detallarem un per un la evolució de cada una de les activitats.

Accions desenvolupades i estratègia de la empresa

Promoció Econòmica de Sabadell durant molts anys ha estat i continua sent un dels referents dels Serveis Locals d'Ocupació per la seva trajectòria i experiència acumulada. Amb més de 25 anys de recorregut a la ciutat és un dels bons exemples de serveis de característiques similars d'arreu de Catalunya. La seva activitat es continua fonamentant en tres eixos d'actuació principals que alhora segueixen les pautes marcades per l'Estratègia Europea per l'Ocupació:

- Suport a les persones per ajudar-les a canviar de feina o reincorporar-se al treball
- Suport a les empreses per ajudar-les a néixer i consolidar-se i generin ocupació
- Suport al territori per promoure el desenvolupament econòmic

En base a aquests eixos s'inclouen els principals indicadors de l'activitat desenvolupada durant 2017 per Promoció Econòmica des de Vapor Llonch, Centre de Cal Molins, Centre de Promoció Empresarial, Centre d'Empreses Industrials de Can Roqueta, Fira Sabadell i Pista Coberta d'Atletisme. Aquest informe continua constatant el caràcter estratègic dels serveis de Promoció Econòmica per a Sabadell i l'impacte que les seves actuacions tenen per al conjunt de la ciutat.

Això és possible perquè Promoció Econòmica continua mantenint:

- Elevat grau d'expertesa i coneixement del territori
- Capacitat d'atendre un important volum de persones i empreses
- Disposició d'instal·lacions úniques a la ciutat

D'altra banda, el seu caràcter públic el fa ser l'únic operador a la ciutat per poder optar a l'obtenció de determinat finançament extern que de cap altra manera es podria invertir en la ciutat. La major part de l'activitat que el Vapor Llonch ha pogut desenvolupar en els darrers anys ha estat possible gràcies a l'obtenció de subvencions o altres fórmules de finançament externes provinents bàsicament de l'Estat a través de la Generalitat, pròpiament de la Generalitat o bé de la Diputació de Barcelona. Amb l'objectiu d'obtenir el màxim finançament i poder beneficiar el major nombre de persones o empreses possibles cada any Promoció Econòmica es presenta a les diferents convocatòries de subvenció per polítiques d'ocupació i d'empresa que es publiquen. La pròpia convocatòria de la subvenció condiona quins projectes es poden desenvolupar i quines persones es poden beneficiar o quan es podrà iniciar el servei. Aquest element ha continuat marcant durant l'any 2017 l'activitat pròpia de Promoció Econòmica i es planteja com a repte de futur poder millorar aquest mètode de funcionament.

A Setembre de 2016 es va elaborar un Pla Director que va donar com a resultat la necessitat de treballar sobre les següents línies:

- Treball per l'ocupació dels col·lectius més vulnerables
- Treball sobre la oferta formativa
- Suport a les empreses. Aposta pels sectors clau: Disseny + Indústria i Economia Social
- Suport a la incorporació de nou personal
- Concertació de l'estratègia territorial
- Atracció d'inversions i retenció del talent local
- Pla de comunicació del servei
- Orientació d'accions a resultat
- Modernització dels sistemes d'informació

L'any 2017 hem fet un pas més, per tal de col·laborar en la dotació d'una estratègia local d'orientació i d'ocupació amb una vinculació efectiva amb el sistema formatiu i el productiu més enllà de les fronteres locals, posant les bases del Consell de la Formació Professional i l'Ocupació de la Conca del Ripoll - Riera de Caldes (CRIRC), integrat per 14 municipis. En formen part els ajuntaments de Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Caldes de Montbui, Castellar del Vallès, Cerdanyola del Vallès, la Llagosta, Montcada i Reixac, Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Ripollet, Sabadell, Sant Quirze del Vallès, Santa Perpètua de Mogoda i Sentmenat. L'any 2018 s'encarregarà un la definició de la estratègia territorial en aquest àmbit.

Usuaris/es totals i altes noves

Durant 2017 es mantenen unes xifres similars a les registrades l'any anterior. Només es produeixen lleugeres modificacions en alguns indicadors. En total 10.835 persones van ser ateses l'any 2017, 23 persones menys respecte 2016. Tot i que la xifra global és pràcticament igual durant 2017 ha augmentat més el número de persones jurídiques ateses (empreses i autònoms) i pel contrari ha baixat lleugerament el número de persones físiques ateses.

Segons el total de persones usuàries ateses, 6.283 es van donar d'alta per primera vegada i novament enguany, més de la meitat d'aquestes altes van utilitzar el portal sabadelltreball.cat per fer-ho. Aquest últim indicador denota la importància de continuar treballant en entorns web per facilitar l'accés als nostres recursos i com a canal explotant pel 55,3% dels usuaris (persones físiques o jurídiques).

De les 10.046 persones físiques ateses durant 2017 s'observa un lleuger trencament de l'equilibri total per raó de gènere registrat l'any anterior. L'any 2017 van ser més dones les usuàries ateses que no pas homes. D'altra banda, el grup d'edat més nombrós que sol·licita els nostres serveis es manté en la franja d'edat d'entre 25 i 44 anys, encara que l'any 2017 van ser





menys les persones d'aquesta edat que van ser ates i pel contrari s'observa un augment del grup d'edat major de 45 anys. D'altra banda continua sent destacada la presència de joves menors de 25 anys tot i que es registra un descens d'aquest col·lectiu entre 2016 i 2017. En concret en finalitzar el desembre de 2017 hi havia el triple de joves registrats (2.425) a Promoció Econòmica que a la llista d'atur de la ciutat (877). Per nacionalitat, EL 75,5% del total de persones ateses tenen l'espanyola mentre que l'any anterior era el 80% i a continuació el col·lectiu que més destaca es manté entre els països del Nord d'Àfrica, especialment del Marroc i d'Amèrica Llatina.

Formació

Durant 2017 s'observa una tendència l'alça en la majoria d'indicadors registrats. Respecte l'any anterior s'han incrementat el número de persones ateses i formades, les accions desenvolupades i el número d'hores impartides. D'altra banda, és especialment destacable l'increment del grau d'inserció de l'alumnat de les accions formatives realitzades. En concret, l'any 2017 es van atendre 2.895 persones per serveis vinculats a activitats formatives de les quals 1.205 van cursar algun tipus de formació. Es van realitzar 358 activitats formatives que van suposar un acumulat de 36.553 hores de formació. El 56,73% d'aquestes hores són presencials i el 43,26% són hores de formació e-learning. El grau de satisfacció de l'alumnat va ser del 91% i la mitjana d'inserció laboral de l'alumnat que va assistir a alguna activitat formativa va ser del 76%. En funció de l'activitat formativa el grau d'inserció ascendeix al 100%.

Ocupació

Un any més gairebé 2.000 persones s'han tornat a presentar als processos de selecció de Promoció Econòmica per optar a alguna de places dels programes d'ocupació que permeten als participants tenir un contracte laboral de l'administració pública per a realitzar obres i serveis per a la ciutat. L'activitat laboral de cada participant s'acostuma a combinar amb formació per proporcionar també els coneixements i les habilitats que capacitin professionalment cadascuna de les persones i possibiliti la seva inserció posterior en el mercat de treball. En concret, l'any 2017 van participar 413 persones en accions d'ocupació, 43 menys que un any abans. El grau de satisfacció de les accions realitzades es manté per sobre del 80% i la mitjana d'inserció laboral va ser del 41%. Alhora és remarcable que gràcies al treball de les persones contractes per aquest tipus de programes es van executar 822 obres a la ciutat.

Intermediació laboral

Durant 2017, un total de 6.551 persones han fet algun tipus d'ús dels serveis oferts des d'Intermediació laboral. El 52% ho han fet de forma presencial i la resta s'ha registrat al web sabadelltreball.cat. Pel que fa al grau d'inserció de les persones que hi assisteixen a accions presencials, la mitjana es situa prop del 66%. D'altra banda, pel que fa als serveis de suporta les empreses, 705 hi van posar alguna oferta de treball a la borsa de Promoció Econòmica el que va significar finalment gestionar 1.427 ofertes de treball i el grau de cobertura va ser del 64,92%. Un altre indicador destacat són els 340 convenis de pràctiques gestionats des de Promoció Econòmica durant 2017.

Dinamització empresarial Durant l'any 2017, han estat allotjades al Centre d'Empreses Industrials 48 empreses, 11 empreses més que l'any 2016. Respecte al Centre de promoció Empresarial, durant l'any 2017 s'ha comptat amb un total de 16 empreses allotjades, la mateixa xifra que al 2016. Des de la secció s'han realitzat 46 sessions informatives i s'ha atès un total de 337 persones en aquestes accions, que han representat 279 projectes empresarials. Es continuen realitzant assistències tècniques i al 2017 s'han realitzat 702 personals de 640 projectes. El nombre d'empreses constituïdes des del servei ha estat de 123. Han estat realitzades 40 xerrades de sensibilització empresarial a 20 centres (públics, concertats i centres de formació contínua) amb 680 participants. També es desenvolupa formació empresarial, concretament s'han realitzat 15 accions formatives pròpies, amb 177 participants i 9 accions supramunicipals amb 120 participants. Respecte al suport a la consolidació



empresarial, 76 empreses han realitzat un total de 127 assessoraments. Dins del Programa REEMPRESA que facilita que nous emprenedors prenguin la gestió d'una empresa econòmicament viable, durant l'any 2017 Sabadell, ha gestionat 19 nous projectes cedents d'empresaris, 58 noves altes de reemprenedors, s'han realitzat 130 assessoraments específics i s'han aconseguit 14 casos d'èxit.

S'ha continuat treballant específicament en matèria d'Innovació (amb els programes pilot d'acceleració per start ups del municipi, itineraris de transferència tecnològica per petites i microempreses), Polígons d'Activitat Econòmica (fomentant la simbiosi industrial i actualitzant les necessitats de les àrees de major creació d'ocupació de la ciutat) i programes Europeus (s'ha iniciat el lideratge d'un Interreg Europe sobre com s'especialitzen els territoris a nivell local, es treballa un URBACT per dissenyar un pla d'acció per atraure i retenir talent emprenedor a la ciutat i s'obre la possibilitat a emprenedors i empreses de col·laborar amb iguals a nivell europeu per millorar el propi negoci a través de l'Erasmus per joves emprenedors) i xarxes europees (ACTE, per reforçar la visibilitat del territori tèxtil a nivell europeu i EUROTOWNS que manté a la ciutat connectada amb àrees de treball i possibles projectes internacionals en aquestes àrees).

Economia Social i Solidària

En la línia de foment de l'economia social i solidària i les cooperatives, l'Ajuntament de Sabadell es va adherir l'any 2013 al programa Municipi Cooperatiu de foment del cooperativisme que lidera la Federació de Cooperatives de Catalunya i durant l'any 2014 al programa ARACOOOP de la Generalitat de Catalunya. Des d'aleshores s'han realitzat diferents accions de sensibilització, assessorament i formació sobre cooperativisme i altres iniciatives de l'ESS que s'han continuat durant el 2017.

S'ha creat (a finals del 2016) i desplegat l'Ateneu Cooperatiu del Vallès Occidental, format per l'Ajuntament i Promoció Econòmica de Sabadell, les cooperatives E.I. L'Eina de Terrassa i Doble Via de Sant Cugat, l'Associació Can Capablanca de Sabadell, i el Consell Comarcal del Vallès Occidental. L'impacte de l'Ateneu Cooperatiu a Sabadell s'ha traduït en la creació d'un Punt d'Assessorament i Informació al Centre de Promoció Empresarial, més de 350 persones participant a les seves activitats, 3 cooperatives constituïdes i 15 persones inserides en empresa cooperativa; l'acompanyament i assessorament a la creació i consolidació de 7 projectes cooperatius i 7 més per a la transformació d'associacions en cooperatives; col·laboracions amb l'espai "Desperta Sabadell" de Ràdio Sabadell, 2 tallers sobre cooperativisme a centres d'educació secundària de la ciutat, entre d'altres.

S'ha participat en l'organització de la 2a Fira de l'ESS a Sabadell i Festa del Comerç Just i la Banca Ètica, junt a la Xarxa d'Economia Solidària local (el Teler Cooperatiu) i el Consell de Solidaritat i Cooperació de Sabadell. I s'ha impulsat la creació del 1r Postgrau d'Economia Social i Solidària al Campus de Sabadell de la Universitat Autònoma de Barcelona, junt al Teler Cooperatiu i la pròpia universitat.

S'ha treballat en la constitució de l'Associació Xarxa de Municipis per la Economia Social i Solidària -XMESS, i contribuït al seu desplegament en tant que vocalia de la 1a Comissió Executiva de la mateixa.

S'ha elaborat un Pla Estratègic d'Impuls de l'Economia Social i Solidària de Sabadell, per al període 2018-2020, conjuntament amb el sector i altres àrees, departaments i programes de l'Ajuntament.

S'ha continuat treballant amb la plataforma Vàlua, donant-li suport i encetant una col·laboració quinzenal amb el diari digital iSabadell, el "Racó de Vàlua".





Observatori de l'Economia Local. Comunicació

Des de l'Observatori de l'Economia Local s'han continuat elaborant les publicacions periòdiques de referència. Es van atendre 79 comandes d'informació entre internes i externes, de temàtiques molt diferents (mercat de treball, demografia, estructura empresarial, activitat econòmica, etc).

Des de l'àmbit de la comunicació s'han mantingut i ampliat l'abast de les xarxes socials i s'han millorat les pàgines web generalistes o especialitzades dels diferents àmbits del Vapor Llonch, conscients de la importància d'una bona comunicació amb l'usuari dels serveis i amb el públic en general.

Fira Sabadell

Durant l'any 2017 s'han desenvolupat 7 fires, 6 congressos i jornades i 43 actes i activitats diferents, unes xifres inferiors a les registrades l'any passat. Però pel contrari s'ha registrat un increment del número de persones assistents i de dies ocupats. En total durant 2017 s'ha comptabilitzat 76.240 persones assistents, 183 dies ocupats i 269 empreses que han participat en les diferents activitats. Fira Sabadell es fixa com a objectiu general incrementar la seva activitat tant en número d'expositors com de visitants. En segon lloc, també es marca com a objectiu un increment en la interrelació entre les activitats de Fira i les del teixit econòmic i social de Sabadell i comarca, ja que Fira Sabadell té com a objectiu l'afavoriment del territori més immediat incrementant la interrelació entre les activitats de Fira i les del seu territori més immediat.

Pista Coberta d'Atletisme

Durant l'any 2017 s'han mantingut les activitats de manteniments de les instal·lacions, s'ha incrementat també les hores d'atenció amb la incorporació de 2 subalterns, atenent a les característiques especials quant a disseny i dimensió de la Pista. La realització d'activitats no ordinàries de caràcter no esportiu són activitats a potenciar ja que procuren d'ingressos extraordinàries i de bons marges comercials.

Mesures de desenvolupament dels Recursos Humans i de Prevenció de Riscos

Durant l'any 2017 han estat iniciats els treballs de descripció i avaluació de llocs de treball de la societat, derivat del compromís de la direcció amb el comitè d'empresa. Han estat modificats, finalitzats i implantats els Plans d'Autoprotecció de Fira, Pista i Cal Molins d'acord amb la nova normativa. Han estat realitzades 100 accions formatives pel personal amb 957 participants en total i 5044 hores de formació. La formació impartida corresponent a la prevenció de riscos laborals ha estat de 2385 hores en total.

Durant l'any s'han formalitzat un total de 504 contractes de treball un 17% més que l'any anterior que es van signar 431 contractes de treball afectes als programes de foment de l'ocupació. El nombre mitjà de treballadors en nòmina ha estat de 338,8 treballadors (293,8 treballadors l'any 2016).

En l'àmbit de la direcció i la gestió, els fets destacats, en forma de flash, de l'any 2015 han estat els següents:

Durant l'any s'han sol·licitat un total de 62 subvencions per un valor total de 10.143.606 € (l'any 2016 va ser menys activitat amb 59 subvencions sol·licitades per un total de 8.448.845 € a altres administracions). De les sol·licitades, han estat aprovades 59 (4 més que l'any anterior) per un valor de 8.183.409 € (7.929.136 € en l'any anterior).

Durant l'any, s'han atès telefònicament o presencialment a les diferents recepcions del Vapor Llonch i de Cal Molins un total de 81.499 persones. Respecte a l'ocupació dels espais, les hores totals d'ocupació han estat de 42.715,10 hores, amb una ocupació mitjana de 3.559,59 hores al mes.

ANÀLISI ECONÒMICA PER ACTIVITATS:

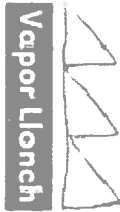
Durant l'any 2017 la societat municipal Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. ha continuat desenvolupant les activitats següents:

- Altres serveis personals (SP)
- Formació no reglada ocupacional. (F)
- Restauració-Hostaleria (HOST)
- Lloguers bens immobles. (LLOG)
- Obres i serveis (OB)
- Consultoria i assessorament (CONS)
- Activitats Firals (FIRES) inclos la producció Fotovoltaica de la Fira
- Lloguer places d'aparcament de Fira Sabadell (PARK)
- Activitats esportives (PISTA)

Es realitza com cada any un detall per activitat del resultat de cada una d'elles amb les principals agrupacions de despesa i d'ingrés per tal de fer un estudi de detall de la evolució de cada una d'elles.

Per una millor comprensió de les dades, del dèficit de cada activitat i en conseqüència de l'aportació municipal realitzada per a cada una, els imports definitius queden reflectits en el concepte "Aportació Ajuntament de Sabadell", de tal manera que pot ser analitzat per cada activitat l'esforç municipal per al seu manteniment.



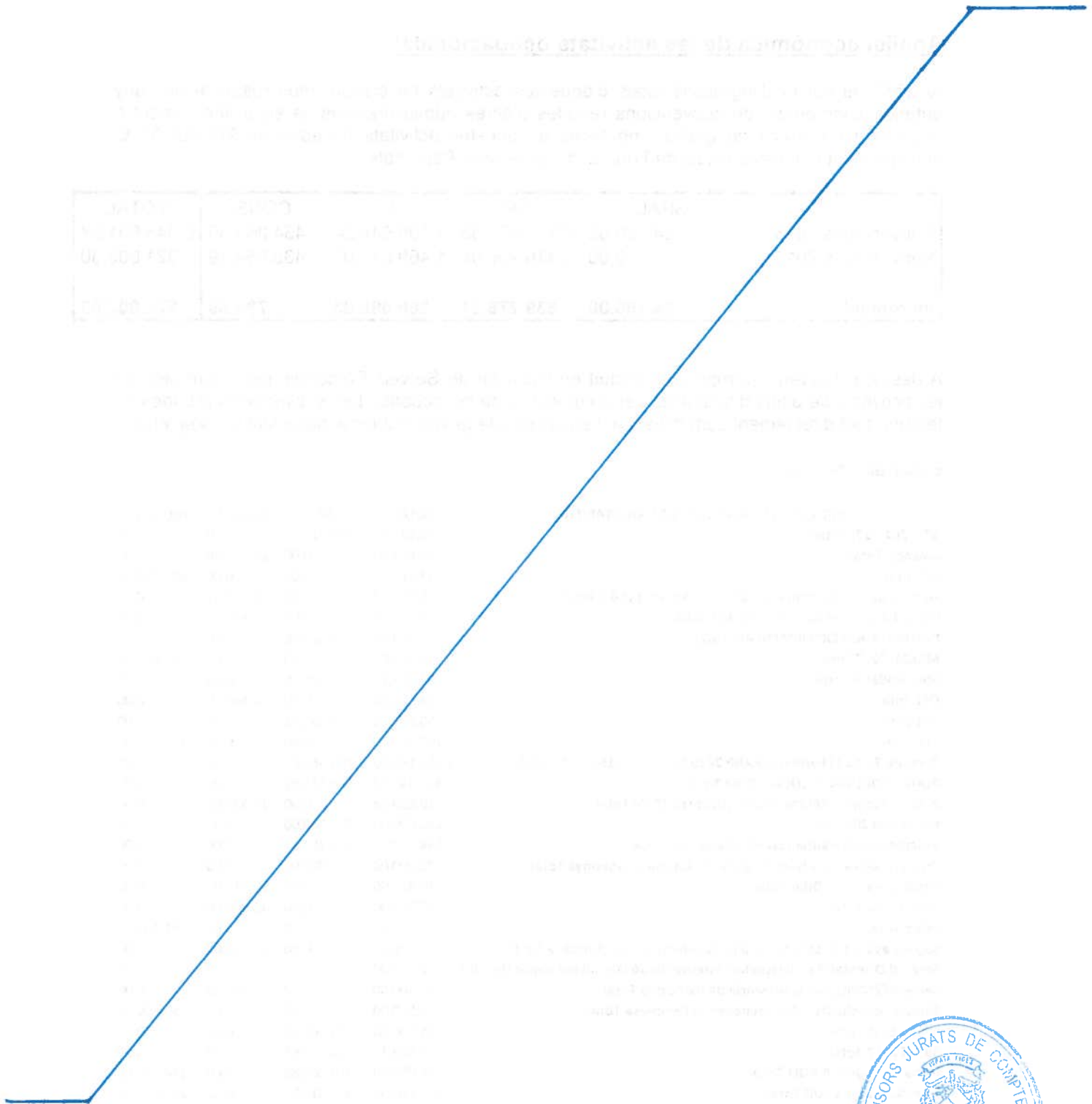


Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

RESULTATS 2017 PER ACTIVITATS

	TOTAL										
	GRAL	SP	F	HOST	LLOG	OB	CONS	FRES+PV	PARK	PISTA	
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Vendes i Prestacions de serveis	1.001.423,00	0,00	253.526,84	33.074,00	124.139,92	230.381,67	68.477,17	0,00	171.163,95	15.142,56	105.516,89
Aportadó Alutament	2.163.595,63	513.837,42	882.802,07	60.178,55	102.813,93	16.474,42	34.062,41	196.602,85	251.571,47	18.034,57	87.217,94
Subvencions Enàrrecs de Gestió	6.048.985,79	0,00	4.635.886,45	1.250.721,74	0,00	0,00	0,00	162.377,60	0,00	0,00	0,00
Subvencions Generalitat de Catalunya -SOC	1.148.908,12	0,00	781.019,59	218.921,33	0,00	0,00	0,00	148.967,20	0,00	0,00	0,00
Subvencions DIBA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvencions Unió Europea	123.709,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.709,39	0,00	0,00	0,00
Ingressos diversos	11.530,30	676,52	8.168,38	324,01	60,88	22,05	101,26	2.123,62	26,79	0,00	26,79
Ingressos financers	834,49	834,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos extraordinaris	16.357,90	0,00	0,00	0,00	0,00	9.332,00	0,00	3.798,28	0,00	0,00	3.227,62
TOTAL INGRESSOS	10.515.544,62	515.348,43	6.561.409,33	1.563.219,63	227.014,73	256.210,14	102.640,94	633.780,66	426.560,49	33.177,13	195.989,24

Compres i rrapels	89.255,50	91,04	0,00	0,00	87.252,73	0,00	681,59	0,00	0,00	0,00	1.230,14
Arrendaments	76.166,92	0,00	0,00	48.816,96	0,00	1.777,54	4.601,50	0,00	19.968,36	0,00	1.002,56
Reparacions, conservacions i manteniment	203.419,10	14.921,58	221,98	7.479,87	688,87	35.627,21	37.482,84	0,00	71.573,09	2.572,64	32.851,32
Serveis professionals i neteja	1.005.394,30	58.940,82	98.168,30	630.356,12	6.627,91	59.676,74	0,00	62.288,03	73.609,49	976,38	14.750,51
Assurances i transports	29.810,56	6.546,18	1.745,98	1.840,23	0,00	2.830,11	1.374,82	0,00	9.322,62	0,00	6.150,62
Serveis bancaris i similars	1.095,44	11,18	0,00	29,88	909,37	0,00	0,00	34,90	108,10	0,00	541,99
Publicitat i promoció	6.422,47	837,90	406,56	589,96	0,00	0,00	0,00	163,00	3.883,06	0,00	541,99
Subministraments	298.954,11	280,99	4.540,08	84.716,17	0,00	36.147,33	3.067,71	48,29	101.182,52	12.476,42	56.234,60
Material d'oficina, subscripcions i correus	84.753,51	3.832,87	49.144,42	24.413,28	674,31	1.017,53	0,00	94,61	5.534,13	0,00	42,36
Despeses diverses	140.469,95	16.116,32	5.243,39	88.723,57	86,04	360,52	7.896,68	20.001,39	2.042,04	0,00	0,00
Beques, ajudes, aportacions i indemnitzacions	61.099,60	0,00	27.378,80	11.915,50	0,00	0,00	0,00	21.805,20	0,00	0,00	0,00
Tribus i taxes	89.276,66	9.929,42	2.229,14	3.547,62	0,00	6.549,87	19,70	240,87	48.251,31	17.151,69	1.357,04
sous, salaris i indemnitzacions	6.289.505,21	283.117,99	4.800.279,90	479.608,47	104.095,93	71.658,23	34.984,06	393.541,48	61.824,98	0,00	60.394,17
seguretat social	1.907.924,97	79.752,96	1.466.260,15	143.120,44	24.656,82	22.017,13	11.387,26	122.176,27	19.726,21	0,00	18.827,73
Previsió de riscos i altres despeses socials	66.889,30	24.684,92	6.055,42	34.659,11	1.436,45	0,00	53,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Formació del personal	11.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Minhoracions de subvencions	13.294,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.294,34	0,00	0,00	0,00
Altres despeses de gestió corrent i financeres	58,18	1,31	0,00	0,00	56,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despeses excepcionals	296,22	296,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortitzacions netes	42.085,90	4.836,73	1.445,03	3.402,45	529,43	18.547,93	1.091,28	92,28	9.534,58	0,00	2.606,19
TOTAL DESPESES	10.417.060,24	515.348,43	6.463.116,95	1.563.219,63	227.014,73	256.210,14	102.640,94	633.780,66	426.560,49	33.177,13	195.989,24
Resultat abans d'impostos	98.284,38	0,00	98.284,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



DATA	CONDICIONS	PREU
01/01/2015
01/01/2016
01/01/2017
01/01/2018
01/01/2019
01/01/2020
01/01/2021
01/01/2022
01/01/2023
01/01/2024
01/01/2025
01/01/2026
01/01/2027
01/01/2028
01/01/2029
01/01/2030





11 Anàlisi 2017:

Anàlisi econòmica de les activitats ocupacionals:

Al 2017, el volum d'ingressos totals d'aquestes activitats ha crescut molt respecte de l'any anterior. L'increment de subvencions rebudes d'altres administracions, ja sigui directament o mitjançant encàrrecs de gestió, imputades a aquestes activitats ha estat de 976.002,03 €, principalment per les activitats de Formació i de Serveis Personals.

	GRAL	SP	F	CONS	TOTAL
Subvencions 2016	24.160,00	4.777.627,53	1.109.544,24	434.269,50	6.345.601,27
Subvencions 2017	0,00	5.416.906,04	1.469.643,07	435.054,19	7.321.603,30
increment	-24.160,00	639.278,51	360.098,83	784,69	976.002,03

A destacar l'increment important produït en l'activitat de Serveis Personals per l'increment en les activitats de plans d'ocupació per a col·lectius de desocupats. Les subvencions rebudes de tercers, tant directament com mitjançant encàrrecs de gestió municipal han estat les següents:

Encàrrecs de gestió

<u>PROJECTE ENCARREGAT PER L'AJUNTAMENT</u>	<u>TOTAL</u>	<u>SP</u>	<u>Consult</u>	<u>Formacio</u>
30+ (2016-17) Total	136.911,63	136.911,63	0,00	0,00
aracoop Total	15.051,40	0,00	15.051,40	0,00
FO Total	687.487,50	0,00	0,00	687.487,50
Foment de la Innovació a la indústria: Aposta pel 4.0 Total	25.959,37	0,00	25.959,37	0,00
Impls 4.0 conveni ajuntaments XGL Total	3.318,75	0,00	3.318,75	0,00
INNOVADORS I EXPERIMENTALS Total	122.629,56	122.629,56	0,00	0,00
MARMI 2017 Total	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00
Metalvallès II Total	52.509,75	52.509,75	0,00	0,00
OEL Total	24.446,00	0,00	24.446,00	0,00
OTL Total	50.695,31	50.695,31	0,00	0,00
PFI Total	107.206,00	0,00	0,00	107.206,00
Plans de Treball i Formació PANP 2016 (exercici 2016-2017) Total	1.169.560,00	1.169.560,00	0,00	0,00
PLANS D'OCUPACIO LOCALS DIBA Total	833.141,92	833.141,92	0,00	0,00
Projecte Europeu TRIANGULUM (Hortizó 2020) Total	10.839,08	0,00	10.839,08	0,00
Prelaboral 2017 Total	130.000,00	130.000,00	0,00	0,00
Programa de Garantia Juvenil a Catalunya Total	134.397,37	134.397,37	0,00	0,00
Projecte Xarxa Impulsors de Garantia Juvenil a Catalunya Total	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00
Recull d'activitats DIBA Total	10.413,00	0,00	10.413,00	0,00
Reempresa Total	42.500,00	0,00	42.500,00	0,00
sefed Total	91.135,44	0,00	0,00	91.135,44
Seguim avançant: Sabadell cap a l'Economia Social i Solidària Total	18.750,00	0,00	18.750,00	0,00
Servei d'Orientació professional i Intermediació laboral del Vapor Llonch T	72.225,00	72.225,00	0,00	0,00
Servei REEMPRESA a la província de Barcelona Total	11.100,00	0,00	11.100,00	0,00
Serveis Consolidats a l'emprenedoria i l'empresa Total	55.500,00	0,00	0,00	55.500,00
SIOAS 2016 Total	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00
SIOAS 2017 Total	14.502,45	14.502,45	0,00	0,00
treball als barris RIPOLL Total	1.045.036,69	910.302,89	0,00	134.733,80
treball als barris SUD Total	1.054.669,57	912.010,57	0,00	142.659,00
TOTAL	6.048.985,79	4.635.886,45	162.377,60	1.250.721,74



Subvencions directes concedides a PES SL

PROJECTE SUBVENCIAT	total	SP	F	CONS
15-16- Espais Recerca de Feina	53.365,33	53.365,33	0,00	0,00
17 ATLL002	74.879,97	74.879,97	0,00	0,00
ACPU17-1-0003 ACCELERANT TEIXIT PROD	4.523,75	0,00	0,00	4.523,75
B-063/17-01C AODL	74,10	0,00	0,00	74,10
B-063/17-02 C AODL	148,19	0,00	0,00	148,19
B-063/17-03 S AODL	74,10	74,10	0,00	0,00
B-063/17-04 C AODL	148,19	0,00	0,00	148,19
B-063/17-05 F AODL	74,10	0,00	74,10	0,00
B-063/17-06 C AODL	74,10	0,00	0,00	74,10
B-063/17-07 C AODL	74,10	0,00	0,00	74,10
B-063/17-08 S AODL	74,10	74,10	0,00	0,00
B-063/17-09 F AODL	148,19	0,00	148,19	0,00
B-063/17-10 S AODL	74,10	74,10	0,00	0,00
B-063/17-11 S AODL	148,19	148,19	0,00	0,00
B-063/17-12 S AODL	1.111,46	1.111,46	0,00	0,00
B-063/17-13 F AODL	1.185,56	0,00	1.185,56	0,00
B-074/16-01-S AODL	26.971,45	26.971,45	0,00	0,00
B-074/16-02-F AODL	25.859,99	0,00	25.859,99	0,00
B-074/16-03-F AODL	26.971,45	0,00	26.971,45	0,00
B-074/16-04-C AODL	26.971,45	0,00	0,00	26.971,45
B-074/16-05-C AODL	26.971,45	0,00	0,00	26.971,45
B-074/16-06-C AODL	26.971,45	0,00	0,00	26.971,45
B-074/16-07-S AODL	26.971,45	26.971,45	0,00	0,00
B-089/16-01-S AODL	25.934,09	25.934,09	0,00	0,00
B-089/16-02-C AODL	26.897,76	0,00	0,00	26.897,76
B-089/16-03-S AODL	26.971,66	26.971,66	0,00	0,00
B-089/16-04-S AODL	26.897,76	26.897,76	0,00	0,00
B-089/16-05-F AODL	26.897,36	0,00	26.897,36	0,00
B-089/16-06-C AODL	26.897,36	0,00	0,00	26.897,36
B-089/16-06-C AODL	-6.479,43	-6.479,43	0,00	0,00
ERASMUS 9-GYMNASIUM NEXT	43.913,50	0,00	0,00	43.913,50
ERASMUS VENTURES 8	15.417,73	0,00	0,00	15.417,73
ERASMUS YOUNG ENTREPRENEURS	-1.612,85	0,00	0,00	-1.612,85
ESIMEC DELIVERY PHASE	-8.151,09	0,00	0,00	-8.151,09
FOJ-51-2015	50.494,32	50.494,32	0,00	0,00
FOJ-51-2015 F	18.675,98	18.675,98	0,00	0,00
FOJ-51-2016	72.901,18	72.901,18	0,00	0,00
FOJ-51-2016-SOC	197.103,19	197.103,19	0,00	0,00
MARMI/56/2015	27.645,60	0,00	27.645,60	0,00
PIFE-090-16 PISPE 068-17	9.215,30	0,00	0,00	9.215,30
RELOS3	64.530,92	0,00	0,00	64.530,92
SAC/15/0003	2.564,61	2.564,61	0,00	0,00
SIOAS/52/2015	-8.895,45	-8.895,45	0,00	0,00
SOC001/15/00072	9.023,19	9.023,19	0,00	0,00
SOC001/15/00072	7.627,83	0,00	7.627,83	0,00
SOC004/16/00057	120.339,30	120.339,30	0,00	0,00
SOC004/16/00057	102.511,25	0,00	102.511,25	0,00
SOC005/16/00042	61.819,04	61.819,04	0,00	0,00
urbact II-URBACT III	9.611,18	0,00	0,00	9.611,18
TOTAL	1.272.617,51	781.019,59	218.921,33	272.676,59

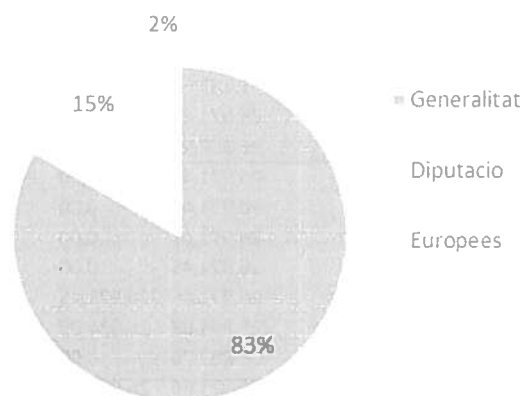




El 70,22% de tots els ingressos pel foment de l'ocupació corresponen als Serveis Personals i el 16,63% a Formació. Amb menor importància segueix Consultoria amb el 6,78% del total de subvencions i aportacions.

Fent una classificació en funció de la entitat subvencionadora –comptant també l'origen dels fons d'encàrrecs de gestió-, veiem com en major part els fons provenen de la Generalitat de Catalunya –en un 83,21% (6.092.605,48 €)-. De la Diputació de Barcelona provenen 1.094.449,35 € i de fons europees un total de 134.548,47 €

Origen dels fons externs obtinguts



En resum podem dir que han incrementat totes les grans partides d'ingressos, i d'entre aquestes les que més increment nominal han observat han estat les de l'aportació ordinària municipal i de les subvencions directes:

ACTIVITATS OCUPACIONALS

	<u>any 2015</u>	<u>any 2016</u>	<u>2017</u>	<u>increment</u>	<u>% 17/16</u>
aportació ordinària	1.084.716,14	1.706.418,18	1.806.771,65	621.702,04	36,43%
encàrrecs de gestio	5.001.272,26	5.114.871,83	6.048.985,79	113.599,57	2,22%
subvencions directes	855.783,25	1.230.729,44	1.272.617,51	374.946,19	30,47%
vendes	505.450,21	531.063,94	709.599,60	25.613,73	4,82%
altres ingresos	18.437,11	32.263,12	21.643,21	13.826,01	42,85%
TOTAL	7.465.658,97	8.615.346,51	9.859.617,76	1.149.687,54	13,34%

A les activitats ocupacionals, les vendes han seguit una evolució en global d'increment important (33.62%) , doncs s'ha passat d'un import de vendes i prestacions de serveis de 531.063,94 € al 2016 als 709.599,60 € al 2017



VENDES A LES ACTIVITATS OCUPACIONALS					
	any 2015	any 2016	any 2017	increment	%
SP	198.239,50	160.507,63	253.526,84	93.019,21	57,95%
F	57.303,40	39.597,00	33.074,00	-6.523,00	-16,47%
HOST	114.386,44	94.807,47	124.139,92	29.332,45	30,94%
LLOG	82.259,61	183.984,98	230.381,67	46.396,69	25,22%
OB	53.261,26	51.924,96	68.477,17	16.552,21	31,88%
General	0,00	241,90	0,00	-241,90	-
TOTAL	505.450,21	531.063,94	709.599,60	178.535,66	33,62%

Respecte de les vendes en l'activitat de serveis personals l'increment s en bona part causa de l'increment del pla d'ocupació d'estiu del 2017 –suport a les piscines municipals- ates la reobertura de la Bassa de Sant Oleguer i per increment de serveis oferts per cessió d'espais. En Formació s'ha reduït degut principalment a la eliminació dels ingressos provinents de les accions de reciclatge que l'any 2015 i part de 2016 es feia mitjançant contraprestació i enguany es va obtenir una subvenció específica través de projectes innovadors per tal de poder finançar les seves despeses. Respecte de l'activitat d'Hostaleria, inicia un important creixement en vendes després d'una recessió en anys anteriors fruit segurament de certa dinamització de l'activitat econòmica. Respecte a l'activitat de Lloguers, la ràpida acceleració en fase de creixement dels lloguers del CEI de Can Roqueta ha impulsat el creixement de la facturació per aquesta activitat.

En Obres, s'ha mantingut en la pràctica una activitat superior a la de l'any anterior fruit de l'increment d'activitats amb plans d'ocupació.

La posada en funcionament del Centre CEI de Can Roqueta ha millorat totes les previsions respecte a ingressos en el seu segon any de funcionament complert. Aquest centre, amb 15 naus, 25 despatxos i espais de coworking, auditori, sales de formació i de reunions té un potencial d'ingressos a ple rendiment pel total de serveis molt aproximat a l'import assolit al 2017, raó per la qual podem dir que ha assolit ja el seu rendiment màxim, respecte a la ocupació.

Respecte a aquesta activitat, per primer cop des de que està en funcionament el CEI de Can Roqueta, s'ha produït un increment en els ingressos del Centre de Promoció Empresarial (CPE). L'arribada a ple rendiment del CEI ja no explica la pròpia competència de la obertura de d'aquell espai, amb característiques i preus diferenciats que segurament havien propiciat que noves empreses optessin per un lloguer al CEI. S'ha de tenir en compte que el CPE està concebut com a espai d'incubació, de tal manera que el temps d'estada son limitats, i les sortides no s'han compensat amb noves entrades. Tal com preveiem, al 2017 el CPE ha experimentat un lleu increment en serveis.

Lloguers	any 2016	any 2017	% increment
CPE	44.604,33	47.061,00	5,51%
CEI	139.380,65	183.165,24	31,41%





Anàlisi econòmica de la resta d'activitats:

L'activitat de Fira Sabadell i el seu pàrking annex ha experimentat una reducció en vendes, mentre que la Pista Coberta ha incrementat en vendes.

<u>activitats</u>	<u>any 2014</u>	<u>any 2015</u>	<u>any 2016</u>	<u>ANY 2017</u>	<u>% increment 17/16</u>
Fires (i fv)	433.214,67	208.012,82	195.276,49	171.163,95	-12,35%
Parking	103.251,77	12.000,00	17.066,45	15.142,56	-11,27%
Pista Coberta	53.024,93	59.437,51	85.460,61	105.516,89	23,47%

Respecte a les activitats firals (s'inclou la producció d'energia fotovoltaica de la fira perquè té activitat poc significativa), la reducció observada l'any 2016 respecte dels ingressos per a aquests serveis s'ha incrementat al 2017. El motiu principal és la desaparició d'algun acte emblemàtic, com el cas del acte anual del BancSabadell que comportava importants ingressos a l'activitat.

A Pista Coberta d'Atletisme s'observa un increment important dels ingressos per vendes. El motiu és l'increment de l'aportació e la Federació Catalana d'Atletisme a l'activitat.

Fira Sabadell i aparcament públic

Comparant amb els resultats de 2016 els ingressos per vendes de Fira han disminuït un 12,35%, passant de 195.276,49 € a 171.163,95 €. De la mateixa manera, s'han incrementat les despeses de 405.333,23 € a 426.560,49 €. El principal motiu és l'actualització al cadastre de les activitats assignades, que ha comportat un increment molt important en els rebuts del IBI. Per la resta de despeses no s'observen variacions importants. Tot això ha provocat que l'aportació final de l'Ajuntament a Fira hagi estat superior a la de l'any 2016.

L'aportació municipal a Fira s'ha incrementat finalment de 209.860,74 € el 2016 a 251.571,47 € al 2017. S'ha fet una tasca comercial important per tal de mantenir al màxim el nombre d'actes i jornades no estrictament firals. Durant l'any s'han realitzat 7 fires –una menys que l'any anterior- i s'ha reduït el nombre d'actes de 65 a 43. En l'any 2014 s'havien arribat a realitzar fins a 14 fires i 77 actes.

Respecte de l'aparcament annexe a Fira, val a dir que és el tercer any de funcionament del sistema de gestió mitjançant arrendament d'indústria. Respecte a l'any anterior els ingressos s'han reduït lleugerament (de 17.066,45 € a 15.142,56 €), degut a que enguany no s'ha integrat encara la part variable del contracte executat durant l'any 2017 amb la empresa que gestiona l'estacionament públic. No obstant això, la important reducció de les despeses degut a que l'any 2017 no s'ha devengat quota de IAE, ha fet que l'aportació municipal final s'ha vist reduïda, de 43.344,47 € a 18.034,57 €. (L'IAE es devenga si en el segon any anterior a l'exercici de liquidació es sobrepassa 1 milió de € de negoci).

El canvi de model es va adoptar l'any 2015 amb la consideració que traslladava el risc de l'explotació a una empresa externa, i que no s'haurien de destinar recursos humans propis a la gestió de l'activitat. El sistema és revisable al cap de 5 anys, moment en què venç el contracte (portem 3 anys de vigència del contracte)

Pista Coberta d'Atletisme:

Aquesta activitat ha tingut uns ingressos molt superiors als de l'any passat (de 85.460,61 € a 105.516,89 €) degut principalment a l'increment de l'aportació anual de la federació Catalana d'Atletisme.

Respecte de les despeses de Pista Coberta, l'augment de l'aportació de la FCA ha permès incrementar un 21,8% les despeses (de 160.879,87 € a 195.989,24 €). La raó principal és l'increment en despeses de personal, atès d'una banda a la contractació de nou personal subaltern per atendre les tasques de manteniment de l'edifici i de l'altra la contractació d'un suport per a la promoció de les activitats de la Pista i lligat al clúster de l'esport.

Finalment, l'aportació de l'Ajuntament a les activitats de Pista han passat de 73.382,03 € l'any 2016 a 87.217,94 € l'any 2017, amb un increment del 18,85%

ANÀLISI PATRIMONIAL				
	€ de 2016	%	€ de 2017	%
Actiu fixe no corrent	35.197.596,80	92,25%	33.871.437,55	91,94%
Actiu corrent	2.956.653,39	7,75%	2.970.579,69	8,06%
Total Actiu	38.154.250,19	100,00%	36.842.017,24	100,00%
Fons Propis	4.227.608,77	11,08%	4.340.868,63	11,78%
Exigible corrent	659.599,79	1,73%	681.656,49	1,85%
Exigible no corrent	33.267.041,63	87,19%	31.819.492,12	86,37%
Total Passiu	38.154.250,19	100,00%	36.842.017,24	100,00%
Fons de maniobra	2.297.053,60		2.288.923,20	

Respecte a les masses patrimonials d'actiu, cal destacar una composició similar a anys anteriors, proporcional de l'actiu fixe no corrent i de l'actiu corrent. Es segueix reduint sensiblement l'actiu fixe en proporció al total de l'actiu, que segueix la tendència ja iniciada fa tres anys, després de diversos anys de forta inversió en actiu fixe (construcció de Molins i de CEI), ja que les amortitzacions superen les inversions i per tant es normalitza la consolidació dels actius fixes societaris.

Es continua produint un increment nominal en el valor dels fons propis, pel fet del resultat positiu de l'exercici després d'impostos. Les partides exigibles disminueixen de manera lleu tant en valors absoluts com percentualment atès que han finalitzat les massives aportacions de subvencions en capital que finançaven les inversions de Can Molins i de Can Roqueta.

L'increment de l'exigible corrent no compensat amb un increment igual en l'actiu corrent provoca una lleugera disminució del Fons de Maniobra, que tot i això segueix sent molt elevat (es podria pagar més de quatre vegades l'exigible corrent amb l'actiu corrent disponible). S'ha de tenir en compte, no obstant, que bona part de l'Actiu Corrent ho és a termini llarg o incert (subvencions pendents de rebre). Aquests crèdits a favor, donada la experiència, tenen un incert període de liquidació. El fons de maniobra continua mostrant que la societat té prou capacitat de fer front a imprevistos a curt i mitjà termini.





ANÀLISI FINANCER

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Anàlisi financer a c/t		
Solvència	4,48	4,36
Liquiditat	0,35	0,70
Endeutament a curt	0,16	0,16
Anàlisi financer a ll/t		
Autonomia Financera	0,11	0,12
Solidesa	0,12	0,13
Endeutament a ll/t	7,87	7,33

La solvència (relació entre l'actiu corrent i el passiu corrent) segueix sent molt elevada, per sobre de 1,5 que és l'estàndard d'aquest rati, tot i què s'ha reduït de manera lleu en el darrer període per causa de la disminució del fons de maniobra. En resum, una solvència general que garanteix a curt-mitjà termini el manteniment d'una disponibilitat d'efectiu sense grans problemes. El rati de l'endeutament a curt es manté invariable.

La liquiditat, que mesura la relació entre el disponible a tresoreria i l'exigible a curt és baix, tot i què superior a l'any anterior, degut a que les necessitats de tresoreria es calculen i fixen mensualment i coordinadament amb l'Ajuntament, i no es permeten grans excedents de tresoreria. Els excedents que es produeixen són per eventualitats de la gestió ordinària de cobraments i pagaments de la societat.

L'autonomia financera estableix la relació de recursos propis sobre la totalitat de recursos (Passiu). Aquesta relació ha continuat creixent després de diversos anys disminuint previ a 2015, causa de la reducció en les aportacions durant l'any 2015 de les subvencions en capital per la construcció anys anteriors de Cal Molins, del Centre d'Empreses de Can Roqueta.

L'endeutament a llarg, segueix la seva tendència observada anys anteriors de reducció, per causa de la frenada a la patrimonialització de les obres realitzades darrerament.

Val a dir, finalment, que amb els beneficis obtinguts l'any 2017 queden sanejades les pèrdues arrossegades des del moment de la fusió per absorció de les societats deficitàries Fira de Sabadell i Sabadell Equipaments i Serveis. El compte de Resultat Negatiu d'Exercicis Anteriors arrossegava un saldo net de 30.219,80 €, i amb el benefici net (després d'impostos) de 2017 per import de 85.177,32 € podem eliminar aquesta partida negativa del balanç.

2. ESDEVENIMENTS IMPORTANTS PER A LA SOCIETAT OCORREGUTS DESPRÉS EL TANCAMENT DE L'EXERCICI

No es detecta cap esdeveniment transcendent no explicat en els apartats posteriors.

3. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT

El Vapor Llonch planteja pel 2018 el reforç de seu caràcter estratègic per la ciutat donant continuïtat i millorant els seus serveis. La previsió d'aportació municipal pel Vapor Llonch per 2018 incrementa respecte l'any anterior. En concret es preveu una aportació municipal de 2.441.736,71 € d'inici, front els 2.132.255,42 € pressupostats l'any 2017. Aquesta aportació



suplementària està destinada principalment a fer front al pla d'estabilització iniciat l'any 2015 i al pla d'adhesió i integració al conveni de l'Ajuntament del personal de la societat.

Els objectius fixats per l'any 2018 són els següents:

OBJECTIUS: DIRECCIÓ, GESTIO, ANALISI I DIFUSIO DE LA INFORMACIO

LÍNIES D'ACTUACIÓ:

Coordinar l'execució de les activitats, així com planificar, controlar i avaluar-ne el desenvolupament.

Dirigir i coordinar les activitats del departament i vetllar per la coherència amb els objectius generals

Garantir la provisió de recursos econòmics, materials i humans, i de suport jurídic per a les activitats a realitzar.

Potenciar la observació de l'entorn per tal d'avançar-nos als canvis en el mercat de treball i en l'economia local.

Continuar impulsant els processos de concertació amb les entitats socioeconòmiques i amb les empreses.

Elaborar i concretar l'estratègia territorial, en el marc de les previsions de la Llei 13/2015, del 9 de juliol, d'ordenació del sistema d'ocupació i del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya - Desembre 2018

OBJECTIUS: TREBALL

Millorar l'adaptabilitat dels recursos humans i promoure la igualtat i la qualitat de la ocupació, oferint més places i recursos de formació amb acreditació oficial i potenciant l'oferta de formació ocupacional inclusiva. Consolidació del Consell Territorial de la Formació Professional i l'Ocupació. Potenciar l'accessibilitat del mercat de treball i la inclusió i inserció laboral, així com els programes de formació i treball i de treball als barris.

LÍNIES D'ACTUACIÓ:

Promoció d'accions de formació ocupacional, ofertar formació ocupacional inicial i potenciar el Centre de Ocupacional de Cal Molins com a centre de referència en matèria de formació per la ocupació

Fomentar i professionalitzar l'ús de les TIC's així com potenciar la certificació de competències digitals, mitjançant accions de formació presencial, monogràfics, elearning, autoaprenentatge ... així com potenciar la certificació de competències digitals, de forma gratuïta, afavorint la titulació dels coneixements previs dels participants.

Crear un dispositiu de formació que ofereixi formació a mida especialitzada, breu en el temps i d'alta competència, de forma gratuïta.

Establir nou acord de col·laboració amb el Gremi d'instal·ladors per crear un centre formatiu de referència a Catalunya sobre Energies Renovables i Eficiència Energètica a la Granja del Pas (Parc Central del Vallés)

Definir nou plantejament formatiu per a l'Escola de Restauració

Estudi i proposta de les noves homologacions formatives per ampliar el ventall de formacions a impartir





Aconseguir la homologació de dos noves especialitats de formació ocupacional pel SOC, de la família professional de vendes i màrqueting

Estudi de la viabilitat d'implementar formació contínua subvencionada pel consorci de formació contínua de Catalunya i en cas positiu presentació del projecte

Renovació/Optimització del material tècnic de l'espai de formació digital via subvenció MENTOR

Consolidació del Consell Territorial de la Formació Professional i l'Ocupació

Consolidació del Consell Territorial de la Formació Professional i l'Ocupació del Vallès Sud-Desembre 2018

Potenciar l'accessibilitat del mercat de treball i la inclusió i inserció laboral, així com els programes de formació i treball i de treball als barris

Millorar l'ocupabilitat de les persones per incrementar les possibilitats de trobar feina.

Implementar estratègies innovadores per millorar l'encaix entre l'oferta i la demanda promovent l'adaptabilitat a les necessitats laborals territorials i a l'evolució del mercat de treball

Fomentar la cooperació públic-privada per a millorar la qualitat de l'ocupació i la inclusió laboral dels col·lectius més vulnerables

Potenciar l'ocupació de qualitat en la indústria local

Crear estratègies per impulsar la inclusió laboral de les persones amb diversitat funcional

Desenvolupar actuacions integrals i especialitzades per a millorar el posicionament en el mercat de treball dels joves que actualment no treballen i estan en procés de recerca de feina.

Potenciar els programes de formació i treball per a col·lectius d'exclusió social i per a persones amb greus dificultats econòmiques i socials amb l'objectiu del foment de l'autonomia personal i de reducció de riscos vitals

Potenciar el programa de treball a barris concrets del municipi, amb un enfoc integral, implementant accions dins l'àmbit de l'ocupació i el desenvolupament local amb l'objectiu de millorar la qualitat de vida de les persones del barri que per les seves característiques requereixen una atenció especial

OBJECTIUS: EMPRESA

Fomentar la iniciativa empresarial i un entorn favorable a la transformació i la millora competitiva de les pimes. Promoure la innovació i la localització d'activitats d'alt valor en els sectors estratègics a la ciutat. Reforçar la capitalitat i els espais i xarxes de col·laboració tant territorials com locals. Fomentar la Economia social i solidària

LINIES D'ACTUACIÓ:

Fomentar la iniciativa empresarial i un entorn favorable a la transformació i la millora competitiva de les pimes.

Sensibilitzar als potencials emprenedors de demà



Donar suport i fer acompanyament a la persona emprenedora (assessorament, formació, treball en xarxa).

Fomentar i consolidar el programa de cedents empresarials i emprenedors per evitar en la mesura del possible tancaments empresarials i desocupació.

Donar suport a la consolidació empresarial en els primers anys (i més crítics) de les empreses.

Consolidar l'Oficina d'Atenció a l'empresa i l'autònom/a com a servei integral i facilitador (altes empresa telemàtiques i serveis en línia), així com la web www.sabadellempresa.cat introduint més serveis en línia adaptats a les necessitats dels emprenedors i les empreses

Gestionar i dinamitzar el Centre d'empreses Industrials de Can Roqueta assegurant la viabilitat del centre i treballant per la màxima ocupació del mateix.

Gestionar i dinamitzar el Centre de Promoció Empresarial assegurant la viabilitat del centre i treballant per la màxima ocupació del mateix.

Donar suport a projectes sectorials (tèxtil) amb especial rellevància a la ciutat com a via per a la millora competitiva d'aquests sectors, la valorització dels actius existents a la ciutat i la creació d'ocupació.

Promoure la innovació i la localització d'activitats d'alt valor en els sectors estratègics a la ciutat.

Iniciar la coordinació del Pla d'Especialització i Competitivitat Territorial de "disseny aplicat a sistemes industrials" alineant les accions de promoció econòmica (formació, ocupació, dinamització empresarial) per enfortir l'entorn d'especialització.

Fomentar l'accés a la innovació a la micro i petita empresa mitjançant accions conveniades amb la universitat i els centres tecnològics de l'entorn.

Dinamitzar els polígons i àrees de concentració industrial fomentant l'associacionisme empresarial dels polígons, donant-hi suport, endegant iniciatives conjuntes per a la millora i adequació dels espais a les necessitats de les empreses.

Incrementar la informació relativa al sòl industrial disponible per promocionar i gestionar noves localitzacions industrials.

Reforçar la capitalitat i els espais i xarxes de col·laboració tant territorials com locals.

Establir relacions i executar projectes d'àmbit europeu per explorar noves línies d'actuació i aprendre fórmules de treball exitoses en desenvolupament territorial, aplicables a la ciutat.

Fomentar la Economia social i solidària

Fomentar l'economia cooperativa mitjançant l'acompanyament, la difusió i el treball en xarxa.

Promoure l'economia social i solidària mitjançant l'acompanyament a les iniciatives, el foment del treball en xarxa i del consum responsable i la construcció d'un mercat social al territori.

Donar suport a les entitats del tercer sector social de la ciutat que treballen per la inclusió social de persones pertanyents a col·lectius vulnerables.





OBJECTIU: FIRES Realització d'activitats firals en general dins de Fira Sabadell

Gestionar l'espai de Fira Sabadell i optimització dels recursos existents

OBJECTIU: PISTA COBERTA Gestionar la Pista Coberta d'Atletisme

Gestionar l'espai de Pista Coberta d'Atletisme i optimització dels recursos existents

4. ACTIVITATS EN MATÈRIA D'INVESTIGACIÓ I DESENVOLUPAMENT

No es detecta la realització d'activitats en temes de investigació i desenvolupament, ni tampoc es té previsió de realització en el futur.

5. ADQUISICIONS DE PARTICIPACIONS PRÒPIES

Actuació no realitzada. La fusió de les empreses ha agregat als fons propis una reserva de fusió respecte del patrimoni net de les dues societats absorbides.

6. DESCRIPCIÓ DE RISCOS I INCERTESES ALS QUE S'ENFRONTA LA SOCIETAT

Des del punt de vista de les activitats ocupacionals i de foment de l'activitat econòmica, i atesa la dependència de la societat respecte a les subvencions externes, la principal incertesa és la evolució de les aportacions de les diferents administracions per a la realització d'accions ocupacionals, i en especial de la Generalitat de Catalunya, ateses les restriccions pressupostaries paleses en els darrers anys.

Des del punt de vista de les activitats firals, en un entorn de millora econòmica i de canvi, i visos els resultats econòmics de l'any 2017 la societat s'ha decidit per potenciar les accions de comercialització i la revisió de preus pel lloguer dels espais per fer-los més atractius. Al final es confia que aquestes actuacions comportin un increment del volum de vendes i prestació de serveis, a curt i mitjà termini.

També cal indicar que s'ha consolidat el tercer any sencer de posada en marxa del CEI de Can Roqueta amb uns bons resultats. Actualment la societat gestiona 5 edificis amb els costos i les problemàtiques que comporta.

7. UTILITZACIÓ DELS INSTRUMENTS FINANCERS

El capital social importa un total de 30.050,00 €

Les reserves abans del tancament de l'exercici ascendeixen a un total de 4.255.861,11 €:

Reserva Legal	49.743,25 €
Altres Reserves (voluntària i de fusió)	4.206.117,86 €



L'instrument financer utilitzat correspon principalment a fons que provenen del propietari de la societat dels quals són fons propis la seva totalitat (grup 1 PGC).

8. INFORMACIÓ SOBRE EL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT A PROVEÏDORS

L'import total dels pagaments realitzats als proveïdors en l'exercici, i el període mitjà de pagament han estat els següents:

	INFORMACIÓ SOBRE PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT DE PROVEÏDORS	
	DIES	
	2017	2016
Període mitjà de pagament a proveïdors	34,18	35,59
Ràtio d'operacions pagades	40,94	40,59
Ràtio d'operacions pendents de pagament	27,71	21,63
	IMPORT	
Total pagaments realitzats	2.150.347,14	1.824.076,18
Total pagaments pendents.	176.951,80	218.486,58



A Sabadell a 21 de març de 2018, queda formulat l'Informe de Gestió de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., corresponents a l'exercici 2017, i numerats correlativament de 1 al 23 donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

Sr. Maties Serracant Camps
President del Consell d'Administració
DNI 44988114E

Sr. Xavier Guerrero i Cano
Vocal
DNI 34743986W

Sr. Josep Ayuso i Raya
Vocal
DNI 33905736X

Sr. Ramon Garcia Fernández
Vocal
DNI 47170743C

Sr. Esteban Gesa Para
Vocal
DNI 46123398A

Sr. Lluís Perarnau Reyes
Vocal
DNI 33905606H

Sr. Eduard Navarro Garcia
Vocal
DNI 47178740J

Sr. Josep Beltran/Taixa
Vocal
DNI 39044493S

Sra. Marisol Martinez Torres
Vocal
DNI 52170397A

