

PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.

Informe d'auditoria a
31 de desembre de 2018

Protocol número: A-7.071

An independent member of

BKR
INTERNATIONAL



ÍNDEX

	Pàgina
Informe d'auditoria	2
Comptes anuals i informe de gestió.....	6



INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Al Soci únic de
Promoció Econòmica de Sabadell, S.L.

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de **Promoció Econòmica de Sabadell, S.L.** (la Societat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2018, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de **Promoció Econòmica de Sabadell, S.L.** a 31 de desembre de 2018, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.



Aspecte rellevant

Procediments aplicats

Saldos i transaccions amb entitats vinculades (nota 14 de la memòria)

Un 85% dels ingressos d'exploració de la Societat provenen de la prestació de serveis i subvencions rebudes del soci únic de la Societat (Ajuntament de Sabadell) vinculades a les diferents activitats i projectes encarregats.

Durant l'exercici s'ha procedit a la reclassificació, correcció i depuració de saldos pendents, procedents de projectes per encàrrecs ja finalitzats en exercicis anteriors tal i com es detalla en la nota 2.h) de la memòria.

Atenent la naturalesa i significació en el conjunt dels comptes anuals dels ingressos i saldos indicats, han estat considerats com un aspecte rellevant en l'auditoria.

Els nostres procediments d'auditoria han inclòs, entre d'altres, l'avaluació i comprensió dels sistemes de control intern respecte al seu registre comptable i correlació amb les despeses relacionades. Hem efectuat proves de detall, així com procediments de tall d'operacions en funció de la durada prevista dels projectes i hem verificat la correcció de les reclassificacions comptables efectuades.

S'han analitzat els principals contractes, convenis i encàrrecs vigents amb l'Ajuntament i altres entitats vinculades, verificant el seu compliment i registre del drets i obligacions establertes entre les parts.

Així mateix, hem aplicat procediments de confirmació i conciliació de saldos i operacions entre la Societat i les entitats vinculades.

Gestió d'equipaments (notes 5 i 6 de la memòria)

La societat gestiona diversos equipaments de titularitat municipal relacionats amb les activitats desenvolupades (centre de fires i congressos, pista d'atletisme, centres de desenvolupament empresarial), que figuren registrats entre els actius immobilitzats de la societat.

L'import activat per aquestes inversions, el finançament rebut com a subvencions en capital (regularitzat en aquest exercici tal i com s'esmenta en la nota 2.h de la memòria), així com el règim d'utilització dels equipaments adscrits determinen que haguem considerat aquest àrea com aspecte rellevant de l'auditoria

Hem verificat l'adequació del registre comptable de l'immobilitzat i la seva valoració, en funció de l'origen de la seva adscripció, contrastant la informació que ens ha estat proporcionada.

Hem procedit així mateix a la verificació de la raonabilitat de l'amortització acumulada i a la seva correlació amb l'import net de les subvencions en capital que resten en el patrimoni de l'entitat al tancament de l'exercici.



Altra informació: Informe de gestió

L'altra informació comprèn l'informe de gestió de l'exercici 2018 la formulació de la qual és responsabilitat dels administradors de la Societat, i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'altra informació. La nostra responsabilitat sobre l'altra informació, de conformitat amb allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat de d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de l'altra informació amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes i sense incloure informació diferent de l'obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat pel que fa a l'informe de gestió consisteix a avaluar i informar de si el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que existeixen incorreccions materials, estem obligats a informar d'això.

Sobre la base del treball realitzat, segons allò descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2018 i el seu contingut i presentació són conformes amb la normativa que resulta d'aplicació.

Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si el administradors tenen la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat, però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.



Com a part d'una auditoria, de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per a proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre les qüestions que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem les que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.



Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 28 de març de 2019

Faura-Casas, Auditors Consultors, S.L.
Nº ROAC S0206



Jordi Casals Company
Nº ROAC 15397

**Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya**

FAURA-CASAS,
Auditors
Consultors, S.L.

2019 Núm. 20/19/06916

96,00 EUR

IMPORT COL·LEGAL:

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional



An independent member of

BKR
INTERNATIONAL

PROMOCIO ECONOMICA DE SABADELL, S.L.

Comptes anuals i informe de gestió
Exercici 2018



COMPTES ANUALS

DEL 1/01/18 AL 31/12/18



BALANÇ DE SITUACIÓ

A 31/12/18



BALANÇ DE SITUACIÓ NORMAL

PATRIMONI NET I PASSIU		Nota	Exercici 2018	Exercici 2017
A) PATRIMONI NET			24.979.125,39	26.550.627,09
A- 1) Fons Propis	8.2	4.605.228,86	4.477.506,29	
I. Capital		30.050,00	30.050,00	
1. Capital escriturat		30.050,00	30.050,00	
III. Reserves		4.447.456,29	4.392.498,77	
1. Legal y estatutàries		49.743,25	49.743,25	
2. Altres reserves		4.397.713,04	4.342.755,52(*)	
V. Resultats d'exercici anteriors		0,00	(30.219,80)	
2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors)		0,00	(30.219,80)	
VII. Resultat de l'exercici	3.9	127.722,57	85.177,32	
A- 3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	12	20.373.896,53	22.073.120,80(*)	
B) PASIU NO CORRENT		9.096.950,09	9.631.426,04	
II. Deutes a llarg termini		400,00	400,00	
5. Altres passius financers		400,00	400,00	
III. Deutes amb empreses del grup i associades a ll/t				
IV. Passius per Impost diferit		9.096.550,09	9.631.026,04(*)	
V. Periodificacions a llarg termini				
C) PASIU CORRENT		1.414.248,10	687.041,80	
III. Deute a curt termini	8.1	654.776,46	57.230,15(*)	
5. Altres passius financers		654.776,46	57.230,15(*)	
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar		759.471,64	629.811,65	
1. Proveïdors	8.1	41.850,19	29.846,75	
3. Creditors varis	8.1	272.430,06	213.232,20	
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	8.1	3.529,08	2.065,67	
6. Altres deutes amb Administracions Públiques		441.662,31	384.667,03	
7. Bestretes de clients		0,00	0,00	
VI. Periodificacions a curt termini		0,00	0,00	
TOTAL PATRIMONI NET I PASIU (A + B + C)		35.490.323,58	36.869.094,93	

Nota (*): Aquests comptes han estat modificats respecte l'exercici anterior segons s'esmenta en la nota 2.h) de la memòria.



COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS

DEL 1/01/18 AL 31/12/18



COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS NORMAL al 31/12/2018

	Nota	2018	2017
A) OPERACIONS CONTINUADES			
1 Import net de la xifra de negocis		991.836,04	1.001.423,00
b) Prestació de serveis		991.836,04	1.001.423,00
4. Aprovisionaments		(7.962,39)	(88.025,36)
a) Consum de mercaderies		(7.962,39)	(88.025,36)
b) Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles			0,00
5. Altres Ingressos d'explotació		10.319.472,36	9.483.434,89
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		11.316,92	11.530,30
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici		10.308.155,44	9.471.904,59
6. Despeses de personal		(9.093.745,41)	(8.275.469,48)
a) Sous, salaris i assimilats		(6.891.513,70)	(6.289.505,21)
b) Cargues socials		(2.202.231,71)	(1.985.964,27)
7 Altres despeses d'explotació		(2.071.641,97)	(1.997.888,30)
a) Serveis exteriors		(1.898.805,38)	(1.873.132,58)
b) Tributs		(89.283,56)	(89.276,66)
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials		(16.116,32)	(3.475,88)
d) Altres despeses de gestió corrent		(80.077,35)	(19.362,74)
8. Amortització de l'immobilitzat		(1.394.828,58)	(1.394.450,94)
9. Imputació de subvencions de l'immobilitzat no financer i altres		1.385.181,86	1.352.365,04
11 Altre resultats		6.497,26	16.061,68
a) Despeses excepcionals			(296,22)
b) Ingressos excepcionals			16.357,90
A.1) RESULTAT D' EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		134.809,17	97.450,53
12. Ingressos financers		0,00	834,49
b) Valors negociables i altres instruments financers		0,00	834,49
13. Despeses financeres		(480,18)	(0,64)
b) Deutes amb tercers		(480,18)	(0,64)
14. Variació de valor raonable en instruments financers		0,00	0,00
a) Cartera de negocis i altres		0,00	0,00
b) Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per la venda		0,00	0,00
15. Diferències de canvi		(24,88)	0,00
16. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		0,00	0,00
a) Deteriorament i pèrdues		0,00	0,00
b) Resultat per alienació i altres		0,00	0,00
A.2) RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18)		(505,06)	833,85
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		134.304,11	98.284,38
17. Impost sobre beneficis		(6.581,54)	(13.107,06)
A.4) RESULT. DEL EXERC. PROCEDENT D' OPERACIONS CONTINUADES (A.3 + 19)		127.722,57	85.177,32
B) OPERACIONS INTERROMPUDES			
A.5) RESULTAT DE L 'EXERCICI (A.4 + 20)		127.722,57	85.177,32



ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

DEL 1/01/18 AL 31/12/18



ESTAT DE CANVIS AL PATRIMONI NET (NORMAL) AL 31/12/2018

	NOTES	31/12/2018	31/12/2017
A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		127.722,57	85.177,32
INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET			
I. Valoració d'instruments financers		0,00	0,00
II. Cobertures de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts		0,00	1.555.034,92
IV. Guanys i pèrdues actuàrials i altres ajustos		0,00	0,00
Total ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I + II + III + IV +V+VI+VII)		0,00	1.555.034,92
TRANSFERENCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS			
VI. Valoració d'instruments financers		0,00	0,00
VII. Per cobertura de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
VIII. Subvencions, donacions i llegats rebuts		(1.699.224,27)	(2.611.688,21)
Total transferències a la compta de pèrdues i guanys (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII)		(1.699.224,27)	(2.611.688,21)
C) TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUDES (A + B + C)		(1.571.501,70)	(971.475,97)

ESTAT DE CANVIS AL PATRIMONI NET (NORMAL) AL 31/12/2018

	ESTAT TOTAL DE CANVIS AL PATRIMONI NET	Capital Eschrifturat	Reserves	Resultats d'exercicis anterioris	Resultat de l'exercici	Subv. Donacions i llegats rebuts	Total
A) SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2016		30.050,00	4.227.778,57	(59.381,88)	29.162,08	25.076.982,17	29.304.590,94
I. Ajustos per canvis de criteri de l'exercici							0,00
II. Ajustos per errors de l'exercici							0,00
B) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2017		30.050,00	4.227.778,57	(59.381,88)	29.162,08	25.076.982,17	29.304.590,94
I. Total ingressos i despeses reconegudes					85.177,32	(1.056.653,29)	(971.475,97)
II. Operacions amb socis o propietaris							0,00
1. Augments de capital							0,00
III. Altres variacions del patrimoni net		0,00	28.082,54	29.162,08	(29.162,08)		28.082,54
1. Aplicació del resultat				29.162,08	(29.162,08)		0,00
2. Efecte primera aplicació							0,00
3. Altres variacions			28.082,54				28.082,54
A) SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2017		30.050,00	4.255.861,11	(30.219,80)	85.177,32	24.020.328,88	28.361.197,51
I. Ajustos per canvis de criteri a l'exercici							0,00
II. Ajustos per errors de l'exercici			136.637,66			(1.947.208,08)	(1.810.570,42)
B) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2018		30.050,00	4.392.498,77	(30.219,80)	85.177,32	22.073.120,80	26.550.627,09
I. Total ingressos i despeses reconegudes					127.722,57	(1.699.224,27)	(1.571.501,70)
II. Operacions amb socis o propietaris							0,00
1. Augment de capital							0,00
III. Altres variacions del patrimoni net							0,00
1. Aplicació del resultat			54.957,52	30.219,80	(85.177,32)		0,00
2. Efecte primera aplicació							0,00
2. Altres variacions							0,00
E) SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2018		30.050,00	4.447.456,29	0,00	127.722,57	20.373.896,53	24.979.125,39



ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU

DEL 1/01/18 AL 31/12/18



ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU (NORMAL) al 31/12/2018

	NOTES	31/12/2018	31/12/2017
A) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		134.304,11	85.177,32
2. <i>Ajustos del resultat</i>		13.602,58	(1.201.120,95)
a) Amortització de l'immobilitzat (+)		1.394.828,58	1.394.450,94
c) Variació de provisions (+/-)		3.475,68	16.116,32
d) Imputació de subvencions (-)		(1.385.181,86)	(2.611.688,21)
e) Resultat per baixes i alienacions de l'immobilitza (+/-)		0,00	0,00
h) Despeses financeres (+)		480,18	0,00
k) Altres ingressos i despeses (-/+)			
3. <i>Canvis al capital corrent</i>		(191.744,27)	236.779,15
a) Existències (+/-)		0,00	0,00
b) Deutors i altres comptes per cobrar (+/-)		(77.999,93)	230.741,50
c) Altres actius corrents (+/-)		1.643,46	(16.019,05)
d) Creditors i altres comptes per pagar (+/-)		129.659,99	22.056,70
e) Altres passius corrents (+/-)		(245.047,79)	0,00
4. <i>Altres fluxos efectius de les activitats d'explotació</i>		(480,18)	0,00
a) Pagament d'interessos (-)		(480,18)	0,00
5. <i>Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (1 + 2 + 3 + 4)</i>		(44.317,76)	(879.164,48)
B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
6. Pagament per inversions (-)		(60.280,96)	(68.291,69)
7. Cobraments per desinversions (+)		0,00	0,00
8. <i>Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)</i>		(60.280,96)	(68.291,69)
C) FLUXES EFECTIUS DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ			
9. <i>Cobrament i pagament per instruments de patrimoni</i>		0,00	1.555.034,92
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)		0,00	1.555.034,92
10. <i>Cobrament i pagament de passiu financer</i>		0,00	(363.213,68)
a) Emissió			
5 Altres deutes		0,00	28.082,54
b) Devolució i amortització		0,00	0,00
5 Altres deutes		0,00	(391.296,22)
11. <i>Pagaments per dividends i remuneracions i altres instruments de patrimoni</i>		0,00	0,00
12. <i>Fluxos efectius de les activitats de finançament (9 + 10 + 11)</i>		0,00	1.191.821,24
D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi		0,00	0,00
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA D'EFECTIU O EQUIVALENTS (5 + 8 + 12 + D)		(104.598,72)	244.365,07
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		476.690,89	232.325,82
Efectiu o equivalents al final de l'exercici.		372.092,17	476.690,89

MEMÒRIA EXERCICI ECONÒMIC

DEL 1/01/18 AL 31/12/18

NOTA 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA

Promoció Econòmica de Sabadell és una societat limitada constituïda a Sabadell en data 30 de desembre

No existeix cap causa que impedeixi la comparació dels estats financers de l'exercici actual amb els de l'exercici anterior.

e) AGRUPACIÓ DE PARTIDES

No existeixen partides que hagin estat objecte d'agrupació en el Balanç, en el compte de pèrdues i guanys, en l'estat de canvis en el patrimoni net o en l'estat de fluxes d'efectiu.

f) ELEMENTS RECOLLITS EN DIVERSES PARTIDES

No existeixen elements patrimonials que estiguin registrats en més d'una partida del Balanç.

g) CANVIS EN CRITERIS COMPTABLES

No s'han efectuat ajustaments per canvis en criteris comptables durant l'exercici.

h) CORRECCIÓ D'ERRORS

Durant l'exercici s'ha procedit a la regularització dels saldos mantinguts en exercicis anteriors dins de comptes del patrimoni de l'entitat com a subvencions pendents d'imputar al resultat de l'exercici. Aquesta regularització ha comportat per una part la adequació dels saldos d'aquelles subvencions que financen actius al valor net dels mateixos per tal de aconseguir que l'amortització anual pugui ser compensada adequadament, i per altre part s'han regularitzat els saldos de totes les subvencions rebudes per finançar projectes de despesa, adequant-los a la consideració efectiva que els atorga l'actual Pla General de Comptabilitat, imputant en el passiu com a "deutes convertibles en subvencions" els imports rebuts per projectes de caire plurianual pels que manca, al tancament de l'exercici, la realització de la totalitat de les despeses assignables al projecte.

Aquestes reclassificacions han comportat les següents variacions de saldos:

Cte	Descripció	Debe	Haver
113	Reserves voluntàries		(136.637,66)
130	Subvencions oficials de capital	1.968.154,80	
132	Altres subvencions, donacions i llegats		(20.946,72)
470	H.P. deutora per diversos conceptes	27.077,69	
479	Passius per diferències temporàries imp.		(1.832.262,80)
555	Partides pendents d'aplicació		(5.385,31)



de 2003, segons escriptura pública número 4204 atorgada davant el Notari de Sabadell Don Juan Gómez Martínez.

Es troba inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al full B-278.818, foli 84, tom 36216 de la secció general. El seu número d'identificació fiscal és B-63394043.

El seu domicili social és a Ctra. de Barcelona, 208 bis de Sabadell, Barcelona.

Constitueix l'objecte social de la societat fomentar, facilitar, promocionar i impulsar el desenvolupament de la activitat econòmica de Sabadell, així com tota classe d'actuacions generadores d'ocupació.

La moneda funcional de la Societat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents de l'euro es consideren denominades en moneda estrangera.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) IMATGE FIDEL

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat, aprovat pel Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de la societat i dels fluxos d'efectiu produïts durant l'exercici.

Els comptes anuals de la societat adjunts han estat formulats pel Consell d'Administració i es sotmetran a l'aprovació per la Junta General de Socis, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

S'han seguit sense excepció totes les normes i criteris establerts en el Pla General de Comptabilitat vigents en el moment de la formulació d'aquests comptes.

b) PRINCIPIS COMPTABLES NO OBLIGATORIS APLICATS

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

c) ASPECTES CRÍTIQUES DE LA VALORACIÓ I ESTIMACIÓ DE LA INCERTESA

Els administradors de la societat consideren que no hi ha incerteses fora de les normals de l'activitat, que puguin qüestionar l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

La preparació dels comptes anuals requereix que la Direcció realitzi estimacions comptables rellevants, judicis, estimacions i hipòtesis, que puguin afectar a les polítiques comptables adoptades i a l'import dels actius, passius, ingressos, despeses i detalls amb ells relacionats. Aquestes estimacions i hipòtesis es basen, entre altres, en l'experiència històrica o altres fets considerats raonables tenint en compte les circumstàncies a la data de tancament i es realitzen amb la millor informació disponible a data de tancament de cada exercici, per tant, és possible que eventuals aconteixements futurs obliguin a la societat a modificar-les en els següents exercicis.

D'acord amb la legislació vigent es reconeixeran prospectivament els efectes del canvi d'estimació. Es detallen a continuació les principals estimacions i judicis realitzats per la Societat:

- Vida útil dels actius materials i intangibles (Notes 5 i 6)
- Recuperabilitat de crèdits fiscals activats (Nota 9)
- Deteriorament de saldos de comptes a cobrar i actius financers (Nota 8.1)
- Reconeixement d'ingressos (Nota 16)

d) COMPARACIÓ DE LA INFORMACIÓ

No han existit raons excepcionals que justifiquin la modificació de l'estructura del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i de l'estat de fluxos d'efectiu de l'exercici anterior.



NOTA 3 - APLICACIÓ DE RESULTATS

a) PROPOSTA D'APLICACIÓ DEL RESULTAT DE L'EXERCICI

BASE DE REPARTIMENT	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Saldo del compte de Pèrdues i Guanys	127.722,57	85.177,32
Remanent	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	0,00	0,00
Altres Reserves de Lliure Disposició	0,00	0,00
TOTAL BASE REPARTIMENT = TOTAL APLICACIÓ	127.722,57	85.177,32
APLICACIÓ A	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Reserva Legal	0,00	0,00
Reserva per Fons de Comerç	0,00	0,00
Reserves Especials	0,00	0,00
Reserves Voluntàries	127.722,57	54.957,52
Dividends	0,00	0,00
Remanent i altres	0,00	0,00
A resultats negatius d'exercicis anteriors	0,00	30.219,80
TOTAL APLICACIÓ = TOTAL BASE DE REPARTIMENT	127.722,57	85.177,32

b) DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS A COMPTE

No s'han distribuït dividendes a compte durant l'exercici.

c) LIMITACIONS A LA DISTRIBUCIÓ DE DIVIDENDS

No existeix cap limitació per a la distribució de dividendes.

NOTA 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

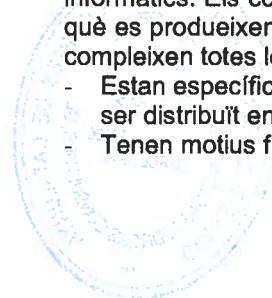
1. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Els actius intangibles es reconeixen inicialment pel seu cost d'adquisició o valor comptable existent en cas de fusió i, posteriorment, es valoren al seu cost menys la seva corresponent amortització acumulada, calculada en funció de la seva vida útil, i de les pèrdues per deteriorament que, si escau, hagi experimentat. Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, almenys anualment, a un test de deteriorament. La Societat reconeix comptablement qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius com a conseqüència del deteriorament. Els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si s'escau, de les recuperacions de les mateixes registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Aplicacions informàtiques

Es registren com Aplicacions Informàtiques els costos d'adquisició i desenvolupament dels programes informàtics. Els costos de manteniment es registren amb càrrec al compte de resultats de l'exercici en què es produeixen. Les aplicacions informàtiques únicament es reconeixen com a actiu intangible si es compleixen totes les condicions següents:

- Estan específicament individualitzades per projectes i el seu cost clarament establert per a que pugui ser distribuït en el temps.
- Tenen motius fundats d'èxit tècnic i de rendibilitat econòmica comercial del projecte de que es tracta.



Amortització

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat intangible són les següents:

- Aplicacions informàtiques: 3 anys.
- Drets d'ús: 50 anys.

Actius amb vida útil indefinida

No existeixen actius intangibles amb una vida útil indefinida.

Drets d'Us

Els Drets d'us per import de 827.780,98 representen el valor assignat a la superfície del pàrking adquirit títol onerós a l'exercici 2010 i sotmès a amortització del 2% anual.

2. IMMOBILITZAT MATERIAL

Els béns compresos en l'Immobilitzat Material es troben valorats al seu preu d'adquisició o cost de producció o valor comptable existent en cas de fusió, menys l'amortització acumulada i, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament reconegudes. Constitueixen més valor dels béns de l'immobilitzat material:

- Els impostos indirectes que graven elements de l'immobilitzat material i que no són recuperables directament de la hisenda pública.
- L'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada de l'actiu.
- Els costos de renovació, ampliació o millora que suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o ampliació de la vida útil.

En els immobilitzats que necessiten un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús, s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció les despeses financeres meritedes abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, que hagin estat girades pel proveïdor o corresponguin a préstecs o un altre tipus de finançament aliè, específic o genèric, directament atribuïble a l'adquisició, fabricació o construcció del bé.

Els costos de grans reparacions es reconeixen en el valor comptable de l'immobilitzat com a substitucions, sempre que es compleixin les condicions pel seu reconeixement.

Instal·lacions tècniques, maquinària i utilitatge

La seva valoració comprèn totes les despeses d'adquisició o de fabricació i construcció fins a la seva posada en condicions de funcionament.

Immobilitzacions materials en curs

Les despeses realitzades durant l'exercici amb motiu de les obres i treballs que l'empresa porta a terme per si mateixa, es carreguen com a despeses de l'exercici. Els comptes d'immobilitzacions materials en curs, es carreguen per l'import d'aquestes despeses, amb abonament a la partida d'ingressos que recull els treballs realitzats per l'empresa per si mateixa.

Inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús

En els acords que, de conformitat amb la norma relativa a arrendaments i altres operacions de naturalesa similar, es qualifiquen com a arrendaments operatius, les inversions realitzades per l'arrendatari que no són separables de l'actiu arrendat o cedit en ús, es comptabilitzen com a immobilitzats materials quan compleixen la definició d'actiu. L'amortització d'aquestes inversions es realitza en funció de la seva vida útil que serà la durada del contracte d'arrendament o cessió (inclòs el període de renovació quan existeixen evidències que suporten que la mateixa es produirà), quan aquesta sigui inferior a la vida econòmica de l'actiu.

Amortització

L'amortització dels béns de l'immobilitzat material es realitza de manera sistemàtica i racional en funció de la vida útil dels béns i del seu valor residual. S'amortitza de forma independent cada part d'un element amb vida útil diferent de la resta.

Les vides útils estimades pels diferents béns de l'immobilitzat material són les següents:

- Construccions: entre 25 i 50 anys
- Instal·lacions tècniques : 8 anys



- Maquinària: entre 4 i 10 anys
- Mobiliari: entre 7 i 12 anys
- Equips per a processos d'informació: entre 3 i 5 anys
- Altre immobilitzat material: entre 3 i 12 anys

Deteriorament de valor d'actius materials i intangibles

A la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si hi ha indicis que aquests actius hagin patit una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, es calcula l'import recuperable de l'actiu (valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús) amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi ha). En cas que l'actiu no generi fluxes d'efectiu que siguin independents d'altres actius, es calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu. Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu s'incrementa en l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingressos.

3. ARRENDAMENTS

Els arrendaments es classifiquen com arrendaments financers sempre que, de les seves condicions, es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en què es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que se cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

4. PERMUTES

Durant l'exercici no s'ha produït cap permuta.

5. INSTRUMENTS FINANCERS

Categories d'actius i passius financers

a) Actius financers

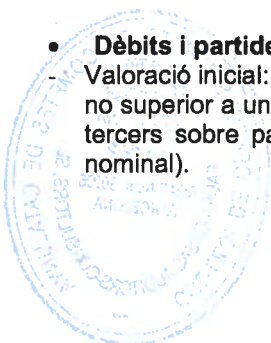
Els actius financers es reconeixen en el balanç de situació quan s'adquireixen i es classifiquen com:

- **Préstecs i partides a cobrar:** crèdits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable, excepte els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, les bestretes i crèdits al personal, els dividendes a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni que s'espera rebre en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal. Valoració posterior: pel seu cost amortitzat, excepte els crèdits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import.

b) Passius Financers

Els passius financers es classifiquen d'acord amb el contingut dels acords contractuals pactats i tenint en compte el fons econòmic de l'operació en les següents categories:

- **Dèbits i partides a pagar:** dèbits per operacions comercials i no comercials.
- Valoració inicial: pel seu valor raonable (excepte els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions que s'espera pagar en el curt termini, que es valoren pel seu valor nominal).



- Valoració posterior: pel seu cost amortitzat (excepte els dèbits amb venciment no superior a un any comentats, que es continuen valorant pel mateix import).
- Interessos meritats: es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Deteriorament del valor

S'efectuen correccions valoratives per deteriorament al tancament de l'exercici, quan existeix evidència objectiva que el valor d'un crèdit o d'una inversió s'ha deteriorat.

La pèrdua és:

- Pels préstecs i partides a cobrar, la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxes d'efectiu futurs que s'estima generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les correccions, així com la seva reversió, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament té com a límit el valor en llibres del crèdit o de la inversió que estaria reconegut en la data de reversió si no s'hagués registrat el deteriorament del valor.

Baixa d'actius i passius financers

Els criteris emprats per a donar de baixa un actiu financer són:

- que hagi expirat o
- que s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxes d'efectiu de l'actiu financer, amb transferència substancial dels riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el benefici o pèrdua generada per la operació forma part del resultat de l'exercici en què s'ha produït.

En el cas dels passius financers l'empresa els dona de baixa quan l'obligació s'ha extingit. També es dona de baixa un passiu financer quan es produeix un intercanvi d'instruments financers amb condicions substancialment diferents. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles, es recull en el compte de pèrdues i guanys.

Ingressos o despeses procedents dels instruments financers

Els interessos d'actius financers reportats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Per al reconeixement dels interessos s'ha utilitzat el mètode de l'interès efectiu.

6. IMPOSTOS SOBRE BENEFICIS

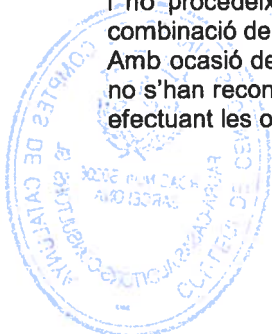
La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveu es pagaran o recuperaran per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporària o crèdit que correspongui el tipus de gravamen a què s'espera recuperar o liquidar.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporàries imposables excepte si sorgeixen del reconeixement inicial d'un fons de comerç o del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no és una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients beneficis fiscals contra els que poder fer-los efectius, i no procedeixin del reconeixement inicial d'un actiu o passiu en una transacció que no sigui una combinació de negocis i que no va afectar ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost.

Amb ocasió de cada tancament comptable, es revisen els actius per impost diferit reconeguts i els que no s'han reconegut anteriorment, amb l'objecte de comprovar que resulta probable la seva recuperació, efectuant les oportunes correccions als mateixos d'acord amb el resultat dels anàlisis realitzats.



7. INGRESSOS I DESPESES

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament. Els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre i representen els imports cobrats o a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes de qualsevol tipus i els impostos.

Les vendes de béns es reconeixen quan s'han transferit tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels béns. Els ingressos associats a la prestació de serveis es reconeixen considerant el grau de realització de la prestació a la data del balanç, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat. Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de cobrament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

8. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació.

Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals sinó que s'informa dels mateixos, en cas d'existir, en la memòria.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generen obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les origina i són reestimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per fer front a les obligacions específiques per a les quals van ser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

9. ELEMENTS PATRIMONIALS DE NATURALESA MEDIAMBIENTAL

Anualment es registren com a despesa o com a inversió, depenent de la seva naturalesa, els desemborsaments efectuats per complir amb les exigències legals en matèria de medi ambient. Els imports registrats com a inversió s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

10. DESPESES DE PERSONAL

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

11. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

Les subvencions concedides a la societat per tercers no socis de caràcter monetari es valoren pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, de l'import concedit i les de caràcter no monetari o en espècie pel valor raonable, en el moment del seu reconeixement, del bé rebut. Es comptabilitzen d'acord amb els següents criteris:

a) Subvencions de capital:

- Les de caràcter no reintegrable es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net, per l'import concedit un cop deduït l'efecte impositiu. Es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys en proporció a la depreciació experimentada durant l'exercici pels actius finançats per les mateixes, i en cas de tractar-se d'actius no depreciables, en el moment en què es produeix la seva alienació o baixa en inventari.
- Les de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

b) Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què, després de la seva concessió, la societat estima que s'han complert les condicions establertes en la mateixa, i per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament. S'imputen a resultats en el mateix exercici en què es meriten les despeses que financen.

Les subvencions concedides a la societat per socis o propietaris per finançar la realització d'activitats d'interès públic o general, es registren seguint els mateixos criteris que les subvencions concedides per tercers no socis.



12. CRITERIS EMPLEATS EN TRANSACTIONS ENTRE PARTS VINCULADES

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat. No es reconeix benefici ni pèrdua alguna en les operacions internes.

NOTA 5 - IMMOBILITZAT MATERIAL

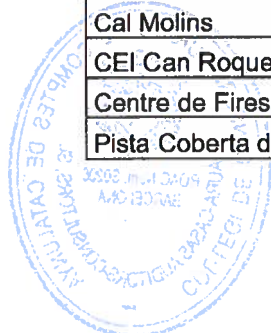
MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT MATERIAL

EXERCICI 2018

Concepte	Saldo 31/12/17	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/18
Terreny i Bens Naturals	4.764.284,35				4.764.284,35
Construccions	37.225.539,46				37.225.539,46
Instal·lacions tècniques	225.508,15	9.628,65			235.136,80
Maquinaria	55.425,20	2.280,50			57.705,70
Utilatge	40.317,23	949,00			41.266,23
Altres instal·lacions	293.003,25	19.572,28			312.575,53
Mobiliari	1.349.987,84	8.351,05			1.358.338,89
Equips per a processos d'informació	96.035,79	403,00			96.438,79
Altre immobilitzat material	187.877,42	1.620,00			189.497,42
Immobilitzat Material Brut	44.237.978,69	42.804,48	0,00	0,00	44.280.783,17
AA Construccions	(9.572.637,85)	(1.196.294,17)			(10.768.932,02)
AA Instal·lacions tècniques	(227.488,02)	(1.796,48)			(229.284,50)
AA Maquinaria	(53.046,76)	(1.594,47)			(54.641,23)
AA Utilatge	(36.509,80)	(642,39)			(37.152,19)
AA Altres instal·lacions	(194.560,97)	(32.380,51)			(226.941,48)
AA Mobiliari	(912.053,62)	(118.406,91)			(1.030.460,53)
AA Equips per a processos d'informació	(77.378,21)	(5.855,99)			(82.717,62)
AA Altre immobilitzat material	(31.991,89)	(16.147,82)			(48.139,71)
Amortitzacions Immobilitzat Material	(11.105.667,12)	(1.373.118,74)	0,00	0,00	(12.478.785,86)
Deteriorament Immobilitzat material	0,00				0,00
Deteriorament Immobilitzat Material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Material Net	33.132.311,57	(1.330.314,26)	0,00	0,00	31.801.997,31

El saldo a 31/12/18 de Construccions de 37.225.539,46 euros està compost segons el detall següent i ha estat finançat mitjançant subvenció de capital per l'Ajuntament de Sabadell.

Construccions	Import
Cal Molins	2.751.620,70
CEI Can Roqueta	3.749.344,17
Centre de Fires	16.885.192,70
Pista Coberta d'Atletisme:	13.839.381,89
Total:	37.225.539,46



EXERCICI 2017

Concepte	Saldo 31/12/16	Altes/Dotació	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/17
Terreny i Bens Naturals	4.764.284,35				4.764.284,35
Construccions	37.225.539,46				37.225.539,46
Instal·lacions tècniques	224.012,91	1.495,24			225.508,15
Maquinaria	55.425,20				55.425,20
Utilatge	36.188,04	4.129,19			40.317,23
Altres instal·lacions	247.078,70	45.924,55			293.003,25
Mobiliari	1.344.280,62	5.707,22			1.349.987,84
Equips per a processos d'informació	90.523,92	5.511,87			96.035,79
Altre immobilitzat material	187.528,58	348,84			187.877,42
Immobilitzat Material Brut	44.174.861,78	63.116,91	0,00	0,00	44.237.978,69
AA Construccions	(8.378.361,68)	(1.194.276,17)			(9.572.637,85)
AA Instal·lacions tècniques	(224.012,91)	(3.475,11)			(227.488,02)
AA Maquinaria	(51.099,26)	(1.947,50)			(53.046,76)
AA Utilatge	(36.188,04)	(321,76)			(36.509,80)
AA Altres instal·lacions	(167.030,08)	(27.530,89)			(194.560,97)
AA Mobiliari	(786.662,83)	(125.390,79)			(912.053,62)
AA Equips per a processos d'informació	(71.807,03)	(5.571,18)			(77.378,21)
AA Altre immobilitzat material	(16.327,81)	(15.664,08)			(31.991,89)
Amortitzacions Immobilitzat Material	(9.731.489,64)	(1.374.177,48)	0,00	0,00	(11.105.667,12)
Deteriorament Immobilitzat material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Material	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Material Net	34.443.372,14	(1.311.060,57)	0,00	0,00	33.132.311,57



NOTA 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE

MOVIMENT DURANT L'EXERCICI DE LES PARTIDES D'IMMOBILITZAT INTANGIBLE

EXERCICI 2018

Concepte	Saldo 31/12/17	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/18
Aplicacions informàtiques	159.931,92	1.495,00			161.426,92
Drets d'ús	827.780,98				827.780,98
Immobilitzat Intangible Brut	987.712,90	1.495,00	0,00	0,00	989.207,90
AA Aplicacions informàtiques	(158.474,98)	(5.154,22)			(163.629,20)
AA Drets d'ús	(102.747,96)	(16.555,62)			(119.303,58)
Amortitzacions Immobilitzat Intangible	(261.222,94)	(21.709,84)	0,00	0,00	(282.932,78)
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Intangible Net	726.489,96	(20.214,84)	0,00	0,00	706.275,12

EXERCICI 2017

Concepte	Saldo 31/12/16	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo 31/12/17
Aplicacions informàtiques	154.757,14	5.174,78	0,00	0,00	159.931,92
Drets d'ús	827.780,98	0,00	0,00	0,00	827.780,98
Immobilitzat Intangible Brut	982.538,12	5.174,78	0,00	0,00	987.712,90
AA Aplicacions informàtiques	(154.757,14)	(3.717,84)	0,00	0,00	(158.474,98)
AA Drets d'ús	(86.192,34)	(16.555,62)	0,00	0,00	(102.747,96)
Amortitzacions Immobilitzat Intangible	(240.949,48)	(20.273,46)	0,00	0,00	(261.222,94)
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deteriorament Immobilitzat Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat Intangible Net	741.588,64	(15.098,68)	0,00	0,00	726.489,96



NOTA 7 – ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALES A SIMILAR

Al tancament de l'exercici 2018 la societat té contractades les següents operacions d'arrendaments operatius de cobrament (arrendador) i de pagaments (arrendatari):

Cobraments (arrendador): L'import total dels cobraments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, segons terminis, i l'import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici és:

	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Fins un any	299.880,00	250.000,00
Entre 1 i 5 anys	1.499.400,00	1.370.000,00
Més de 5 anys	0,00	0,00
Total	1.799.280,00	1.620.000,00
Import de les quotes reconegudes com a ingressos de l'exercici	279.115,41	230.226,24

Els béns en arrendament operatiu formen part de les accions que porta a terme la societat per fomentar la creació d'empreses dins del programa anomenat Centre de Promoció Empresarial amb la finalitat de potenciar el desenvolupament de projectes.

Les característiques més significatives d'aquestes accions són establir una empresa i iniciar un projecte emprenedor, amb una durada temporal, en un entorn adequat i favorable per posar en marxa una activitat econòmica. Així mateix permet compartir recursos per obtenir una reducció dels costos inicials i minimitzar el risc que comporta el seu inici.

Pagaments (arrendatari): La societat té contractes d'arrendaments operatius corresponents al lloguer de béns mobles tangibles i tecnològic independent. D'acord amb els contractes actuals en vigor subscrits per la societat, l'import total, per terminis, dels pagaments futurs mínims de l'arrendament corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables, l'import total dels pagaments futurs mínims que s'espera rebre, al tancament de l'exercici, per subarrendaments operatius no cancel·lables i les quotes d'arrendaments i subarrendaments operatius reconegudes com a despeses i ingressos de l'exercici són:

	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Fins un any	43.305,92	43.546,44
Entre 1 i 5 anys	110.171,07	69.172,03
Més de 5 anys	0,00	0,00
Total	153.476,99	112.718,47
Quotes reconegudes com a despesa de l'exercici	52.400,16	35.988,79

NOTA 8 – INSTRUMENTS FINANCERS

1. INFORMACIÓ SOBRE LA RELLEVÀNCIA DELS INSTRUMENTS FINANCERS EN LA SITUACIÓ FINANCERA I ELS RESULTATS DE L'EMPRESA

- a) Categories d'actius i passius financers:
- Actius financers a curt termini:

Categoria	Instruments de patrimoni		Deutors comercials i altres comptes a cobrar		Crèdits, derivats i altres		Total	
	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17
Inversions mantingudes fins al venciment	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	340.440,22	205.647,89	155,46	155,46	340.595,68	205.803,35
Total	0,00	0,00	340.440,22	205.647,89	155,46	155,46	340.595,68	205.803,35

- Passius financers a curt termini:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Creditors comercials i altres comptes a pagar		Derivats i altres		Total	
	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17
Debits i partides a pagar	0,00	0,00	317.809,33	245.144,62	654.776,46	57.230,15	972.585,79	302.374,77
Altres deutes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	317.809,33	245.144,62	654.776,46	57.230,15	972.585,79	302.374,77

Els actius financers a llarg termini, per import de 12.636,02 euros (12.636,02 euros per l'exercici 2017), corresponen a fiances i dipòsits constituïts a llarg termini i es classifiquen en la categoria de Préstecs i Partides a Cobrar.

Els passius financers a curt termini, per import de 654.776,46 euros, corresponen a Embargaments salarials (21.002,80 euros), projectes en curs subvencionats per la Generalitat de Catalunya (346.036,18 euros), Unió Europea (226.053,56 euros), partides pendents d'aplicació (3.318,82 euros) i fiances rebudes (58.365,10 euros)

No hi ha passius financers a llarg termini.

Els saldos amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors.



b) Classificació per venciments

- Instruments financers d'actiu:

	VENCIMENT EN ANYS						
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	TOTAL
DEUTORS COMERCIALS							
CLIENTS PER VENDES	340.440,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340.440,22
DEUTORS DIVERSOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INVERSIONS FINANCERES	155,46	0,00	0,00	0,00	0,00	12.636,02	12.791,48
TOTAL	340.595,68	0,00	0,00	0,00	0,00	12.636,02	353.231,70

- Instruments financers de passiu:

	VENCIMENT EN ANYS						
	1	2	3	4	5	MÉS DE 5	TOTAL
DEUTES							
OBLIG.I ALTRES VALORS NEGOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTES AMB ENTITATS DE CRÈDIT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS PER ARREND.FINANCER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DERIVATS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRES PASSIUS FINANCERS	654.776,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	654.776,46
DEUTES AMB EMP.DEL GRUP I ASSOC.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS COMERCIALS NO CORRENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CRED. CIALS I ALTRES CTES A PAGAR							
PROVEÏDORS	41.850,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.850,19
PROVEÏDORS, EMP.GRUP I ASSOCIADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CREDITORS DIVERSOS	272.430,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	272.430,06
PERSONAL	3.529,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.529,08
ACOMPTES DE CLIENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUTE AMB CARACT. ESPECIALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	972.585,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972.585,79

c) Empreses del grup, multigrup i associades.

Informació sobre empreses multigrup i sobre empreses en les que la societat sigui soci col·lectiu:

No existeixen empreses multigrup ni tampoc la societat és soci col·lectiu.

Informació sobre empreses en les quals no s'exerceixi influència significativa, encara que es posseeixi més del 20% del capital:

No existeix cap empresa on la societat exerceixi influència significativa.

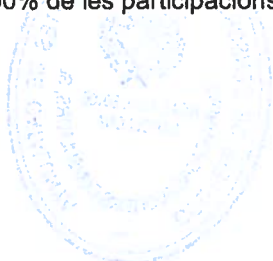
d) **Líquids equivalents.** El saldo d'efectiu i altres actius líquids de 372.092,17 euros 476.690,89 euros en l'exercici anterior) correspon a efectiu i comptes bancaris denominats en euros.

2. FONDS PROPIS

El Capital Social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., de 30.050,00 euros està format per 100 participacions socials de 300,50 euros cadascuna, totalment subscrites i desemborsades. Les participacions estan numerades de l'1 al 100, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles, essent l'Ajuntament de Sabadell el propietari exclusiu de la totalitat del capital social. No hi ha desemborsaments pendents.

A data de tancament de l'exercici no hi ha cap ampliació de capital en curs.

El 100% de les participacions són propietat del soci únic de l'empresa, l'Ajuntament de Sabadell.



La societat aplica l'import total del resultat de l'exercici a Reserva voluntària o a Resultats d'exercicis anteriors, ja que la Reserva Legal ja ha superat el 20% de la xifra del capital social, tal i com s'indica a l'article 274 del Text Refòs de la Llei de Societats de Capital.

NOTA 9 – SITUACIÓ FISCAL

1. IMPOST SOBRE BENEFICIS

Conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici i la base imposable

	COMpte DE PÈRDUES I GUANYS		
	AUGMENTS	DISMINUCIONS	EFECTE NET
Saldo d'ingressos i despeses de l'ex.	0,00	0,00	127.722,57
Impost sobre societats	6.581,54	0,00	6.581,54
Diferències permanents	0,00	0,00	5,21
Diferències temporàries	0,00	0,00	0,00
amb origen en l'exercici	0,00	0,00	0,00
amb origen en exercicis anteriors	0,00	0,00	0,00
Compens. BI negatives d'ex. ant.	0,00	0,00	0,00
Base imposable			134.309,32
Despeses d'ampliació de capital			
Ajustaments amb càrrec a Reserves			
Base imposable (resultat fiscal)			134.309,32

Conciliació entre la despesa / ingrés per impost sobre beneficis i el resultat de multiplicar els tipus de gravamen aplicables al total d'ingressos i despeses reconeguts

	EUROS
RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS x t	33.577,33
BONIFICACIÓ	26.995,79
DIFERÈNCIES PERMANENTS x t	0,00
DI TEMPORALS TRACTADES COM A PERMANENTS	0,00
DEDUCCIONS APLICADES A EF. COMPTABLES	0,00
INGRÉS PER RTAT NEGATIU ACTIVAT	0,00
+ Import del valor del resultat comptable negatiu x t	0,00
INGRÉS PER COMPENSACIÓ BIN ANYS ANT.	0,00
NO ACTIVADES	0,00
+ Import BIN compensada x t	0,00
IMPOST SOBRE SOCIETATS (DESP. / INGRÉS)	6.581,54



Desglossament de la despesa o ingrés per impost sobre beneficis i dels impostos diferits

Exercici 2018:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
Imputació a Pèrdues i Guanys						
A operacions continuades	6.581,54	0,00	0,00	0,00	0,00	6.581,54
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputació a Patrimoni Net						
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	534.475,90	534.475,90
Per guanys i pèrd. actuar.i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	534.475,90	541.057,44

Exercici 2017:

	IMPOST CORRENT	VARIACIÓ DE L'IMPOST DIFERIT D'ACTIU			VAR. IMPT. DIF. DE PASSIU (DIF. TEMPORÀRIES)	TOTAL
		DIFERÈNCIES TEMPORÀRIES	CRÈD. IMPT. PER BI NEGATIVES	ALTRES CRÈDITS		
Imputació a Pèrdues i Guanys						
A operacions continuades	13.107,06	0,00	0,00	0,00	0,00	13.107,06
A operacions interrompudes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputació a Patrimoni Net						
Per valoració d'instruments financ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per cobertures de fluxes d'efectiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per subv., donacions i llegats rebuts	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.440.966,58)	(1.440.966,58)
Per guanys i pèrd. actuar.i altres aj.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per ANCMV i passius vinculats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per diferències de conversió	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per reserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.440.966,58)	(1.427.859,52)



Diferències temporàries deduïbles, bases imposables negatives i altres crèdits fiscals no registrats com impost diferit

	Actius per impost diferit	Passius per impost diferit
Saldo inicial	0,00	-9.631.026,04
Efecte fiscal subvencions	0,00	534.475,95
Saldo final	0,00	-9.096.550,09

El saldo final correspon a l'efecte impositiu i sanejament de les subvencions de capital de les inversions.

Diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit

La societat no presenta cap import corresponent a diferències temporàries imposables per inversions en dependents, associades i negocis conjunts per a les que no s'hagi registrat en balanç el corresponent passiu per impost diferit.

Impost a pagar a les diferents jurisdiccions fiscals

La societat no té cap impost a pagar a altres jurisdiccions fiscals.

D'acord amb la legislació vigent, les declaracions efectuades pels diferents impostos no poden considerar-se definitives fins haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o haver transcorregut el termini de prescripció.

A 31 de desembre, l'entitat té pendents d'inspecció els últims 5 exercicis, però en opinió dels administradors de la societat, no és pressumible que en cas d'inspecció existeixin diferències que afectin significativament als comptes anuals.

2. ALTRES TRIBUTS

No existeix cap circumstància remarcable pel que fa a la partida d'altres tributs.



NOTA 10 – INGRESSOS I DESPESES

A continuació es presenten els desglossaments de les partides de "Consum de mercaderies", "Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles", "Càrregues Socials" i "Altres resultats", així com l'import de la venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis:

	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
1. Consum de mercaderies	7.962,39	88.025,36
a) <i>Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:</i>	7.962,39	88.025,36
Nacionals	7.962,39	88.025,36
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) <i>Variació d'existències</i>	0,00	0,00
2. Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	0,00	0,00
a) <i>Compres, netes de devolucions i qualsevol descompte:</i>	0,00	0,00
Nacionals	0,00	0,00
Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
Importacions	0,00	0,00
b) <i>Variació d'existències</i>	0,00	0,00
3. Càrregues socials	2.202.231,71	1.985.964,27
a) Seguretat Social a càrrec de l'empresa	2.102.954,18	1.907.924,97
b) Aportacions i dotacions per a pensions	0,00	0,00
c) Altres càrregues socials	99.277,53	78.039,30
4. Venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis	0,00	0,00
5. Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa inclosos en Altres Resultats	0,00	0,00
	6.497,26	16.061,68
6. Despeses associades a una reestructuració:	0,00	0,00
a) Despeses de personal	0,00	0,00
b) Altres despeses d'exploració	0,00	0,00
c) Deteriorament i resultat per alienació de l'immobilitzat	0,00	0,00
d) Altres resultats associats a la reestructuració	0,00	0,00



NOTA 11 – INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT I DRETS D'EMISSIÓ DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE

En base a les característiques de les activitats desenvolupades per la Societat, no ha estat necessari registrar cap tipus d'imputació comptable corresponent a despeses i inversions relacionats amb operacions tendents a la prevenció, reducció o reparació de danys sobre el medi ambient. Per aquest motiu, la direcció de la Societat considera que no existeix risc significatiu relacionat amb la protecció i millora del medi ambient.

La societat no té drets d'emissió de gasos d'efecte hivernacle assignats, ni s'han produït moviments de drets durant l'exercici. Tampoc figuren comptabilitzades despeses derivades d'emissions de gasos d'efecte hivernacle ni s'han dotat provisions per aquest concepte.

NOTA 12 – SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

L'import de les subvencions, donacions i llegats rebuts és de:

	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Que apareixen en el patrimoni net del balanç	20.373.896,53	22.073.120,80
Imputats en el compte de pèrdues i guanys	1.385.181,86	1.352.365,04
Deutes a llarg termini transformables en subvencions	0,00	0,00

La Societat ha rebut durant l'exercici 2018 subvencions de les administracions públiques per al desenvolupament dels projectes següents:

- Subvencions a l'explotació per import de 9.840.096,27 €
- Subvencions de capital per a la realització d'inversions a l'edifici Fira Sabadell per import de 67.517,47 €
- Subvencions de capital per a la realització d'inversions a l'edifici Pista Coberta d'Atletisme per import de 14.611,00 €
- Contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL) per import total de 335.099,33 €
- Realització del programa "Joves per l'ocupació" per import de 10.442,92 €
- Realització dels programes integrals per a persones majors de 30 anys en situació de desocupació de llarga durada 2017 per import de 16.547,10 €
- Realització dels programes Integrals per a persones joves inscrites al Sistema de Garantia Juvenil per import de 3.603,13 €
- Realització del programa Serveis Integrals d'Orientació i Acompanyament per import de 8.895,82 €
- Realització del projecte europeu "Ventures 8", en el marc del programa Erasmus Young Entrepreneurs l'objecte del qual és la realització d'intercanvis empresarials arreu de la Unió Europea pel foment de l'emprenedoria per import de 1.916,27 €
- Realització del programa europeu de cooperació territorial "URBACT III" que promou el desenvolupament urbà sostenible per import de 4.758,56 €
- Realització del projecte europeu Gymnasium Next dins la convocatòria d'acords de partenariat del programa Erasmus per Joves Emprenedors per import de 43.913,50 €
- Realització del projecte europeu Relos3 projecte municipal sobre estratègies d'innovació en l'economia local per import de 64.530,92 €
- Realització del programa "Projectes Innovadors i Experimentals" per import de 3.463,09 €
- Realització del programa Acte III "Teixint idees i xarxes" per import de 33.341,25 €
- Realització del programa Integral de Suport a les persones emprenedores per import de 60.000,00 €
- Realització del programa Accelerant el teixit productiu al Vallès Industrial per import de 33.475,79 €



NOTA 13 – FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

No s'han produït amb posterioritat al tancament de l'exercici fets que afectin els comptes anuals tancats a 31 de desembre de 2018 o al principi d'empresa en funcionament.

NOTA 14 – OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

La Societat ha realitzat operacions vinculades amb l'Ajuntament de Sabadell, entitat dominant propietària del 100% del capital social de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. La naturalesa de les operacions correspon a subvencions de capital, d'explotació i operacions de prestació de serveis.

a) El detall de les operacions i la seva quantificació, així com els beneficis o pèrdues que les operacions han originat en l'empresa és el següent:

EXERCICI 2018:

Ajuntament de Sabadell: les operacions han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació i de capital per les despeses derivades de les inversions als edificis de Fira Sabadell i Pista Coberta d'Atletisme.

EXERCICI 2017:

Ajuntament de Sabadell: les operacions han estat derivades de l'atorgament de subvencions d'explotació i de capital per les despeses derivades de les milleres en les instal·lacions de climatització de l'edifici de Cal Molins.

b) L'import dels saldos pendents de les operacions amb parts vinculades, a data de tancament de l'exercici, és el següent:

EXERCICI 2018

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	1.092.676,21
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	1.092.676,21
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t	315.369,47
c) Crèdits amb Administracions Públiques (per subvencions)	777.306,74
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

EXERCICI 2017

	ENTITAT DOMINANT
A) ACTIU NO CORRENT	0,00
B) ACTIU CORRENT	530.633,63
1. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	530.633,63
b) Clients per vendes i prest. serv. a c/t.	142.596,71
c) Crèdits amb Administracions Públiques (per subvencions)	388.036,92
C) PASSIU NO CORRENT	0,00
D) PASSIU CORRENT	0,00

c) Les operacions amb parts vinculades (Ajuntament de Sabadell) estan fetes a preus de mercat i pertanyen al tràfic ordinari de l'empresa.

d) El Consell d'Administració és l'òrgan de govern, gestió i representació de la societat. Es considera, per tant, al Consell d'Administració com a òrgan que dirigeix en última instància a la societat. En aquest sentit, el Consell d'Administració no ha rebut quantitat alguna en concepte de sous, dietes o remuneracions pel desenvolupament del seu càrrec, ni s'han contret obligacions en matèria de pensions o de pagament d'assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals de l'òrgan. No s'han satisfet al Consell d'Administració indemnitzacions per cessament, ni s'han realitzat pagaments basats en instruments de patrimoni. Tampoc s'han concedit acomptes ni crèdits.

A part del Consell d'Administració, l'entitat no té altre personal que pugui qualificar-se com a personal d'alta direcció.

e) Durant l'exercici 2018 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no han informat de cap situació de conflicte, directe o indirecte, que puguin tenir amb la societat, tal i com estableix l'article 229.3 de la Llei de Societats de Capital.

f) D'acord amb l'article 32 de la LCSP la societat ha actuat com a mitjà propi de l'Ajuntament de Sabadell i en conseqüència realitzant les operacions que mitjançant l'encàrrec de gestió ha rebut al respecte. El detall de les operacions s'acompanya en el següent quadre anual:

COMPTA DE PÈRDUES I GUANYS						
PES. SL 2013-2018 (comptes 2013-2018 liquidats i tancats -2018 en estat de formulació)						
CÀLCUL DE L'ACOMPLIMENT DE L'ART. 32 DE LA LCSP	*b) Que más del 80 por ciento de las actividades del ente destinatario del encargo se lleven a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por el poder adjudicador que hace el encargo y que lo controla o por otras personas jurídicas controladas del mismo modo por la entidad que hace el encargo.*					
En el nostre cas, hem optat sempre a l'hora d'efectuar el càlcul, per agafar el volum total d'ingressos provinents de l'Ajuntament de Sabadell o les seves entitats vinculades, sobre el total d'ingressos de PES SL						
	EJERCICIO 18	EJERCICIO 17	EJERCICIO 16	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14	EJERCICIO 13
A) OPERACIONES CONTINUADAS						
1. Importe neto de la cifra de negocios	991.836,04	1.001.423,00	828.867,49	784.900,54	1.150.831,76	956.476,26
b) Prestaciones de servicios	991.836,04	1.001.423,00	828.867,49	784.900,54	1.150.831,76	956.476,26
4. Aprovisionamientos	-7.852,30	-88.025,36	-53.891,65	-71.394,25	-62.821,50	-53.047,68
a) Consumo de mercaderías	-7.962,19	-88.025,36	-53.868,95	-71.394,25	-62.821,50	-53.047,68
5. Otros ingresos de explotación	10.319.472,35	9.463.434,85	8.363.688,12	7.434.625,15	7.059.977,71	5.105.965,30
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	11.316,92	11.530,30	14.693,69	11.645,90	10.901,54	8.961,73
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	10.308.155,44	9.471.904,59	8.368.994,43	7.422.783,25	7.049.076,17	5.096.623,57
6. Gastos de personal	-9.063.745,41	-8.275.469,48	-7.301.065,94	-6.405.642,62	-5.846.772,94	-3.811.245,57
a) Sueldos, salarios y asimilados	-6.891.513,70	-6.289.505,21	-5.520.313,19	-4.838.269,03	-4.388.989,15	-2.936.665,65
b) Cargas sociales	-2.202.231,71	-1.985.964,27	-1.780.752,75	-1.567.343,79	-1.457.783,79	-874.579,72
7. Otros gastos de explotación	-2.071.641,97	-1.997.888,30	-1.784.383,76	-1.660.553,17	-2.064.806,19	-1.833.569,41
a) Servicios exteriores	-1.868.805,38	-1.873.132,58	-1.634.056,99	-1.495.975,53	-1.894.819,14	-1.803.798,56
b) Tributos	-89.283,56	-89.276,65	-153.451,19	-138.807,39	-78.351,62	-82.493,14
d) Otros gastos de gestión corriente	-83.553,03	-35.479,05	-3.124,42	-25.770,25	-91.735,43	-47.276,71
8. Amortización del inmovilizado	-1.394.828,58	-1.394.450,94	-1.382.035,60	-1.450.286,83	-1.463.255,15	-1.524.276,93
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1.385.181,88	1.352.365,04	1.337.776,86	1.422.505,64	1.436.939,74	1.362.394,02
13. Otros resultados	6.487,25	16.051,68	10.184,97	5.591,07	10.947,23	-118.855,26
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	134.809,17	97.450,53	39.110,49	59.749,33	230.940,89	184.661,75
14. Ingresos financieros	0	834,49	8.600,83	992,54	2.955,95	281,90
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	0	834,49	8.600,83	992,54	2.955,95	281,90
b2) En terceros	0	834,49	8.600,83	992,54	2.955,95	281,90
15. Gastos financieros	-480,18	-0,64	-120,33	-482,15	-0,01	-64.734,11
b) Por deudas con terceros	-480,18	-0,64	-120,33	-482,15	-0,01	-64.734,11
17. Diferencias de cambio	-24,88	0,00	-148,60	90,40	-19,12	-81,03
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	-505,06	833,85	8.331,80	419,99	2.936,82	-64.533,24
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	134.304,11	98.284,38	47.442,39	60.169,32	233.877,48	120.128,51
IMPORT QUE PROVÉ DE L'AJUNTAMENT						
5.b) part de les subvencions que provenen de l'ajuntament	9.840.089,27	8.212.561,42	7.147.877,25	6.567.000,00	5.793.900,34	4.156.496,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (subvención al capital de FAJ)	1.385.181,88	1.352.365,04	1.337.776,86	1.422.505,64	1.436.939,74	1.562.594,02
1b. Ventas encargadas pel propi ajuntament o entitats vinculades (VIMUSA, Comunicacions A Sumatori de les partides d'ingressos anuals	334.052,17	273.042,65	190.557,42	208.305,38	286.977,30	245.269,94
	12.702.987,52	11.834.119,10	10.569.119,27	9.648.618,94	9.661.632,39	7.623.937,48
% d'ingressos procedents de l'Ajuntament	91,00%	82,99%	82,09%	84,96%	77,81%	79,45%
% mitjà tres anys	85,36%	83,33%	81,62%	80,74%		



NOTA 15 – ALTRA INFORMACIÓ

El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, per categories, és:

	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
Alts directius	1	1
Resta personal directiu	3	3
Tècnics i professionals científics i intel·lectuals i de recolzament	103,95	107,71
Empleats de tipus administratiu	63,06	49,94
Comercials, venedors i similars	1	1
Resta de personal qualificat	26,03	21,06
Treballadors no qualificats	114,74	104,03
Total ocupació mitjana	312,78	287,74

La distribució per sexes al terme de l'exercici del personal de la societat és:

	EXERCICI 2018			EXERCICI 2017		
	TOTAL	HOMES	DONES	TOTAL	HOMES	DONES
Consellers (tots els membres del Consell d'Administr.)				0	0	0
Alts directius (no consellers)	1	1	0	1	1	0
Resta de personal de direcció de les empreses	3	0	3	3	0	3
Tècnics i profess. científics i intel·lectuals i de recolz.	102	17	85	94	15	79
Empleats de tipus administratiu	57	16	41	26	4	22
Comercials, venedors i similars	1	1	0	1	1	0
Resta de personal qualificat	11	9	2	13	10	3
Treballadors no qualificats	58	35	23	38	25	13
Total personal al final de l'exercici	233	79	154	176	56	120

Els honoraris per auditoria de comptes i altres serveis prestats pels auditors de comptes provisionats han estat els següents:

	EXERCICI 2018
Honoraris per auditoria de comptes	5.650,00
Honoraris carregats per altres serveis de verificació	0,00
Honoraris carregats per serveis d'assessorament fiscal	0,00
Altres honoraris per serveis prestats	0,00
Total	5.650,00

Durant l'exercici 2018 els membres de l'Òrgan d'Administració no han realitzat amb la societat cap tipus d'operació mercantil ni de cap mena. Els membres de l'Òrgan d'Administració no tenen participacions ni ostenten càrrecs ni desenvolupen funcions en empreses que generin cap situació de conflicte, directe o indirecte, entre les activitats que realitzen i els interessos generals de l'empresa.



NOTA 16 – INFORMACIÓ SEGMENTADA

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries de l'empresa, per categories d'activitats, així com per mercats geogràfics és la següent:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	CNAE	XIFRA DE NEGOCIS	
		EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
ALTRES SERVEIS PERSONALS	9609	340.251,14	253.526,84
FORMACIÓ	8532	14.743,00	33.074,00
HOSTALERIA	5629	0,00	124.139,92
LLOGUERS	6820	279.115,41	230.381,67
OBRES I SERVEIS	4329	47.984,17	68.477,17
CONSULTORIA I ASSESSORAMENT	7022	106,61	0,00
PÀRQUING	5221	21.952,00	15.142,56
FIRES I CONGRESSOS	8230	171.383,31	168.499,19
ALTRES PRODUCCIONS D'ENERGIA	1514	-4.331,05	2.664,76
PISTA COBERTA	9311	120.631,45	105.516,89
Total		991.836,04	1.001.423,00

DESCRIPCIÓ DEL MERCAT GEOGRÀFIC	XIFRA DE NEGOCIS	
	EXERCICI 2018	EXERCICI 2017
NACIONAL	991.836,04	1.001.423,00
Total	991.836,04	1.001.423,00

NOTA 17 – INFORMACIÓ SOBRE EL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS. Disposició addicional tercera "DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, de 5 de juliol

Període mig de pagament a proveïdors i creditors: el termini que transcorre des del lliurament dels bens o la prestació de serveis a càrrec del proveïdor i/o creditor, i el pagament material de l'operació per a la Societat és la que segueix:

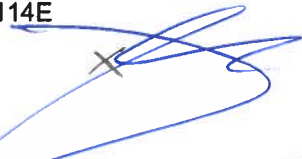
	INFORMACIÓ SOBRE PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT DE PROVEÏDORS	
	DIES	
	2018	2017
Període mitjà de pagament a proveïdors	29,11	34,18
Ràtio d'operacions pagades	31,44	40,94
Ràtio d'operacions pendents de pagament	20,37	27,71
	IMPORT	
Total pagaments realitzats	2.088.178,89	2.150.347,14
Total pagaments pendents.	110.175,27	176.951,80



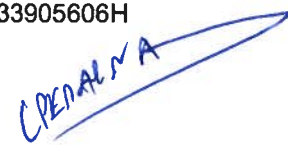
A Sabadell a 26 de març de 2019, queda formulat el Balanç de Situació, el Compte de Pèrdues i Guanys, l'Estat de Canvis en el Patrimoni Net, l'Estat de Fluxes d'Efectiu i la Memòria de Promoció Econòmica de Sabadell, S.L., corresponents a l'exercici 2018, i numerats correlativament de 1 al 35 donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

Sr. Maties Serracant Camps
President del Consell d'Administració
DNI 44988114E



Sr. Lluís Perarnau Reyes
Vocal
DNI 33905606H



Sr. Xavier Guerrero i Cano
Vocal
DNI 34743986W



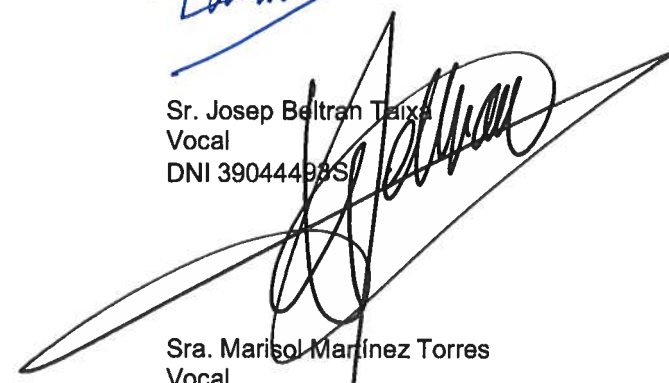
Sr. Eduard Navarro Garcia
Vocal
DNI 47178740J



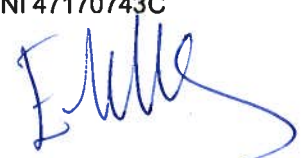
Sr. Josep Ayuso i Raya
Vocal
DNI 33905736X



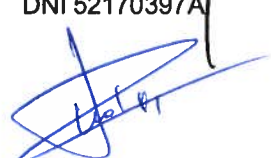
Sr. Josep Beltran Teixera
Vocal
DNI 39044498S



Sr. Ramon Garcia Fernández
Vocal
DNI 47170743C



Sra. Marisol Martínez Torres
Vocal
DNI 52170397A



Sr. Esteban Gesa Para
Vocal
DNI 46123398A



PROMOCIÓ ECONÒMICA DE SABADELL, S.L.

INFORME DE GESTIÓ

**(d'acord amb l'art 262 del Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual
s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital)**

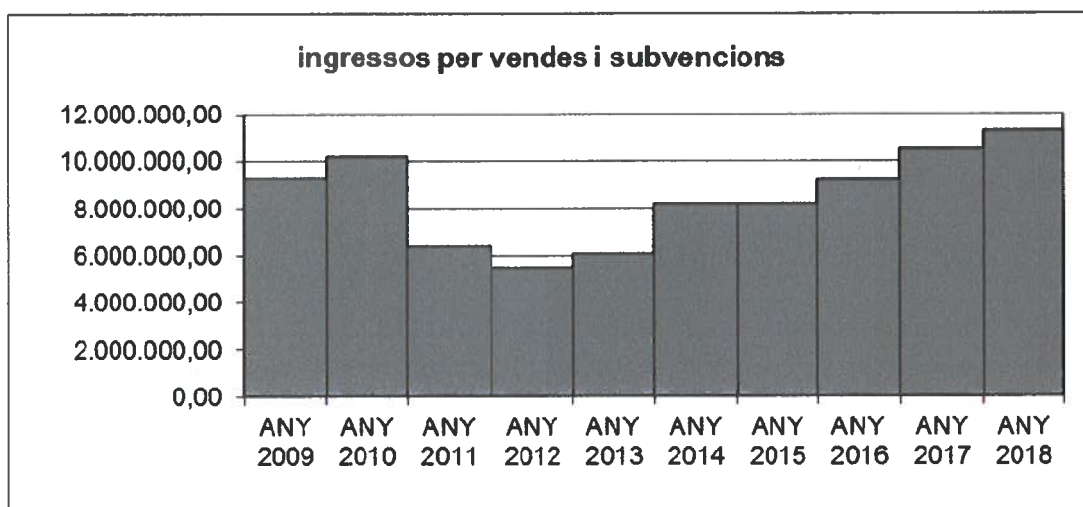
EXERCICI 2018



1. EXPOSICIÓ FIDEL SOBRE LA EVOLUCIÓ DELS NEGOCIS I LA SITUACIÓ DE LA SOCIETAT

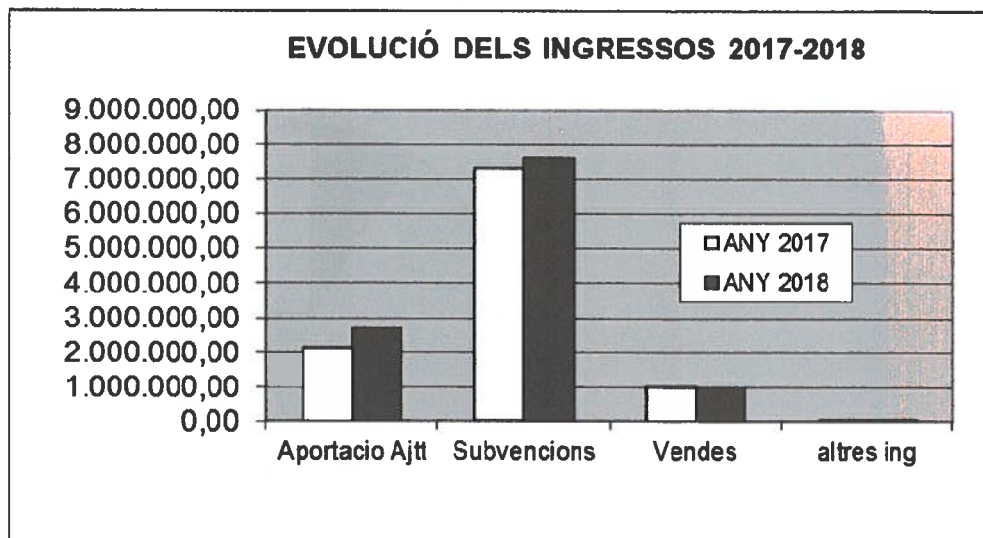
Anàlisi tècnica:

L'activitat de la societat en aquest 2018 ha consolidat els increments del volum gestió en euros constants ja observat a partir de l'any 2015-2016. L'increment, xifrat en 803.044,39 € representa un 7,64% més que l'any 2017. Aquest increment ve impulsat preferentment per l'increment en el volum de projectes de foment a l'ocupació i d'impuls a l'activitat econòmica desenvolupats i gestionats per la societat, i per una major aportació municipal a les activitats de la societat.



En resum, l'any 2018 s'ha caracteritzat per un nou increment important en els nivells d'activitat i en la execució de projectes ocupacionals. Un cop superat l'any passat els nivells màxims assolits al 2010, després dels anys 2011 a 2013 de forta contenció de la despesa pública i d'estalvi que es va imposar a l'administració, els comptes demostren que tornem a incrementar el volum destinats a projectes de foment de l'activitat econòmica.

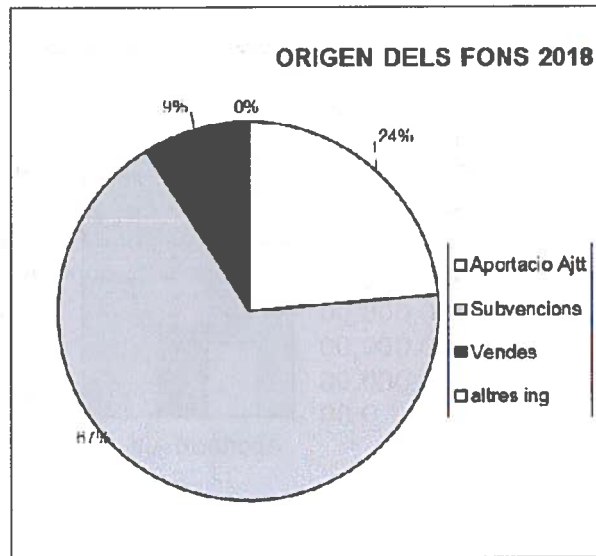




Respecte dels ingressos totals, el 67,4% dels ingressos que la societat ha pogut obtenir durant l'any 2018 l'han originat subvencions externes (en percentatge, molt similar al de l'any 2017 que va ser del 69,6%), convocades principalment per la Generalitat de Catalunya. Amb l'objectiu d'obtenir el màxim finançament i poder beneficiar el major nombre de persones o empreses possibles, el Vapor Llonch s'ha presentat a les diferents convocatòries de subvenció per polítiques d'ocupació i d'empresa que es publiquen, i que s'han gestionat tant de manera directa per fons sol·licitats i gestionats per la societat, com indirectament a través d'encàrrecs de gestió municipals.

Des de l'empresa municipal s'han aconseguit directament 468.059,17 € (l'any 2017 havia estat de 1.272.617,51 €) per tal de desenvolupar tot un conjunt de serveis per a la ciutadania. La forta disminució de subvencions directes han estat compensades amb escreix amb les subvencions obtingudes de manera indirecta, en forma de encàrrecs de gestió. Mentre l'any 2017 es van obtenir encàrrecs de gestió de subvencions rebudes per l'Ajuntament per import de 6.048.985,78 €, al 2018 es van gestionar mitjançant aquesta fórmula fons per un total de 7.160.138,13 € (1.111.152,35 € d'increment sobre el darrer any) . El motiu d'aquest diferent origen dels fons és cercat, ja que la societat té la voluntat de continuar ser mitjà propi de l'Ajuntament, per la qual cosa la llei obliga a un 80% de la seva activitat sigui promoguda pel propi Ajuntament.





L'aportació municipal ha crescut respecte l'any anterior en 516.362,51€, principalment degut als efectes del pla d'adhesió dels treballadors i treballadores al conveni de l'Ajuntament de Sabadell així com dels efectes diferits del pla d'estabilització de personal que va comportar que 25 treballadors i treballadores temporals de la societat es convertissin en personal fixe. Respecte de les vendes, en conjunt han tingut una disminució molt discreta, tot i què una de les activitats que més vendes generava l'any 2018 ha estat donada de baixa (Hostaleria-Restaurant).

	ANY 2017	ANY 2018	diferència
Aportacio Ajtt	2.163.595,63	2.679.958,14	516.362,51
Subvencions	7.321.603,30	7.628.197,30	306.594,00
Vendes	1.001.423,00	991.836,04	-9.586,96
altres ing	28.772,69	18.447,53	-10.325,16
TOTAL	10.515.394,62	11.318.439,01	803.044,39
		% increment	7,64%

Des del punt de vista de l'esforç municipal, l'aportació de l'Ajuntament, necessari per tal de sostenir les activitats i finançar el seu dèficit durant el 2018 ha estat la següent:



	any 2018
GRAL	445.660,96
Serveis Personals	1.189.740,38
Formació	289.405,97
Lloguers	-24.432,01
Obres	70.821,38
Consultoria-AT	252.968,85
Fira Sabadell	282.633,82
Parking de Fira	12.285,75
Pista Coberta	160.873,05
TOTAL	2.679.958,14

L'aportació més important ha estat destinada als Serveis Generals i als Serveis Personals, activitat principal de la societat. En aquestes dues activitats la societat ha destinat el 61,02% de l'aportació municipal. També ha estat important l'aportació a Fira Sabadell (282.633,82 €), a Formació (289.405,97 €) i a les de Consultoria (foment a l'empresa i a l'emprenedor) per 252.968,85 €.

APORTACIO MUNICIPAL			
	any 2017	any 2018	increment
GRAL	513.837,42	445.660,96	-68.176,46
SP	882.802,07	1.189.740,38	306.938,31
F	60.178,55	289.405,97	229.227,42
HOST	102.813,93		-102.813,93
LLOG	16.474,42	-24.432,01	-40.906,43
OB	34.062,41	70.821,38	36.758,97
CONS	196.602,85	252.968,85	56.366,00
FIRES+FV	251.571,47	282.633,82	31.062,35
PARK	18.034,57	12.285,75	-5.748,82
PISTA	87.217,94	160.873,05	73.655,11
TOTAL	2.163.595,63	2.679.958,14	516.362,51

L'Ajuntament ha aportat 516.362,51 € més que l'any anterior (un increment del 23,87%). L'increment ha finançat preferentment les dues activitats amb més despesa de personal assignada (Serveis Personals i Formació). També es destaca l'increment d'aportació en l'activitat de la Pista Coberta.

Les subvencions segueixen representant similars percentatges respecte al total d'ingressos que anys anteriors (un 91,1% enguany respecte del 90,20% del 2017, el 90,65% de 2016 i el 90,23% al 2015). Les vendes representen el 8,8% del total d'ingressos, proper al 9,52% de l'any 2017, el 8,96% del 2016 i 9,54% del 2015. Enguany, tot i la eliminació de l'activitat de Hostaleria-Restaurant les vendes han decaïgut un escàs 0,95% respecte de l'any anterior.

Sobre el total de subvencions, les procedents de l'Ajuntament (ja siguin directament com a aportació pròpia o indirectes provinents d'un encàrrec de gestió) representen el 95,46% del total de subvencions (86,6% l'any anterior; 85,3% el 2016 i 88,5% al 2015). En aquest sentit





s'observa un important increment relatiu de les subvencions i encàrrecs provinents de l'Ajuntament, que es considera positiu atès que la normativa exigeix un percentatge mínim de volum d'activitat encarregada per l'administració controladora perquè la societat es pugui considerar mitjà propi subjecte de continuar rebent encàrrecs o encomanes de gestió.

A destacar, finalment, que l'activitat de Lloguers es converteix per primer cop en finançadora de la resta d'activitats de la societat, atès al bon comportament de l'activitat comercial del Centre d'Empreses Industrials de Can Roqueta i en menor mesura del Centre de Promoció Empresarial annex a Fira Sabadell. Els resultats positius d'aquesta activitat han estat de 24.432,01 €

En definitiva, i a nivell general, un any que des del punt de vista econòmic ha estat de consolidació de la recuperació ja observada els anys anteriors, i d'assoliment de màxims en el nivell d'activitat general, tot i la baixa d'una de les activitats de la societat.

Accions desenvolupades i estratègia de la empresa

Promoció Econòmica de Sabadell durant molts anys ha estat i continua sent un dels referents dels Serveis Locals d'Ocupació per la seva trajectòria i experiència acumulada. Amb més de 25 anys de recorregut a la ciutat és un dels bons exemples de serveis de característiques similars d'arreu de Catalunya. La seva activitat es continua fonamentant en tres eixos d'actuació principals que alhora segueixen les pautes marcades per l'Estratègia Europea per l'Ocupació:

- Suport a les persones per ajudar-les a canviar de feina o reincorporar-se al treball
- Suport a les empreses per ajudar-les a néixer i consolidar-se i generin ocupació
- Suport al territori per promoure el desenvolupament econòmic

En base a aquests eixos s'inclouen els principals indicadors de l'activitat desenvolupada durant 2018 per Promoció Econòmica des de Vapor Llonch, Centre de Cal Molins, Centre de Promoció Empresarial, Centre d'Empreses Industrials de Can Roqueta, Fira Sabadell i Pista Coberta d'Atletisme. Aquest informe continua constatant el caràcter estratègic dels serveis de Promoció Econòmica per a Sabadell i l'impacte que les seves actuacions tenen per al conjunt de la ciutat.

Això és possible perquè Promoció Econòmica continua mantenint:

- Elevat grau d'expertesa i coneixement del territori
- Capacitat d'atendre un important volum de persones i empreses
- Disposició d'instal·lacions úniques a la ciutat

D'altra banda, el seu caràcter públic el fa ser l'únic operador a la ciutat per poder optar a l'obtenció de determinat finançament extern que de cap altra manera es podria invertir en la ciutat. La major part de l'activitat que el Vapor Llonch ha pogut desenvolupar en els darrers anys ha estat possible gràcies a l'obtenció de subvencions o altres fórmules de finançament externes provinents bàsicament de l'Estat a través de la Generalitat, pròpiament de la Generalitat o bé de la Diputació de Barcelona. Amb l'objectiu d'obtenir el màxim finançament i poder beneficiar el major nombre de persones o empreses possibles cada any Promoció Econòmica es presenta a les diferents convocatòries de subvenció per polítiques d'ocupació i d'empresa que es publiquen. La pròpia convocatòria de la subvenció condiona quins projectes es poden desenvolupar i quines persones es poden beneficiar o quan es podrà iniciar el servei. Aquest element ha continuat marcant durant l'any 2018 l'activitat pròpia de Promoció Econòmica i es planteja com a repte de futur poder millorar aquest mètode de funcionament.

L'any 2017 vam iniciar un procés, per tal de col·laborar en la dotació d'una estratègia local d'orientació i d'ocupació amb una vinculació efectiva amb el sistema formatiu i el productiu més enllà de les fronteres locals, posant les bases del Consell de la Formació Professional i





l'Ocupació de la Conca del Ripoll - Riera de Caldes (CRiRC), integrat per 14 municipis. En formen part els ajuntaments de Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Caldes de Montbui, Castellar del Vallès, Cerdanyola del Vallès, la Llagosta, Montcada i Reixac, Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Ripollet, Sabadell, Sant Quirze del Vallès, Santa Perpètua de Mogoda i Sentmenat. L'any 2018 es va encarregar la definició de la estratègia territorial en aquest àmbit i tot just a primers de 2019 es disposen dels resultats.

Accions desenvolupades i estratègia de la empresa

Persones usuàries totals

Durant 2018 augmenten les xifres registrades respecte els anys anteriors. Després de tres anys consecutius d'un descens moderat de persones ateses el 2018 s'observa un increment. La xifra total de persones ateses se situa 12.790, gairebé 2.000 persones ateses més que l'any anterior. Això representa un increment del 15,29% entre 2018 i 2017. L'evolució a l'alça s'observa tant en el número de persones físiques ateses com el de persones jurídiques ateses (empreses i autònoms), però és més accentuat en el primer cas.

Procedència persones físiques ateses

De les 11.702 persones físiques ateses, el 65% resideixen a Sabadell i la resta provenen de municipis de l'entorn especialment de Terrassa, Barberà del Vallès i Castellar del Vallès (sense comptar Barcelona) Uns indicadors pràcticament idèntics als que s'han registrat en altres anys.

Gènere, edat i nacionalitat de les persones ateses

De les 11.702 persones físiques ateses durant 2018 s'observa la mateixa dinàmica que la registrada l'any anterior: un lleuger trencament de l'equilibri total per raó de gènere. L'any 2018 continuen sent més dones les usuàries ateses que no pas homes. D'altra banda, el grup d'edat més nombrós que sol·licita els nostres serveis es manté en la franja d'edat d'entre 25 i 44 anys, i alhora continua sent més intens l'augment del grup d'edat major de 45 anys que sol·licita serveis respecte l'any anterior. D'altra banda, continua sent destacada la presència de joves menors de 25 anys. En concret en finalitzar el desembre de 2018 hi havia gairebé el triple de joves registrats (2.553) a Promoció Econòmica que a la llista d'atur de la ciutat (911). Per nacionalitat, el 80% del total de persones ateses tenen l'espanyola i a continuació el col·lectiu que més destaca es manté entre els països del Nord d'Àfrica, especialment del Marroc, i d'Amèrica Llatina.

Districte

Un total de 7.641 persones usuàries ateses l'any 2018 resideixen a Sabadell. La distribució per districtes indica que les persones provinents del districte 1è és el grup més nombrós en quant a persones ateses donat que és el districte que més població agrupa de la ciutat. El segueix de prop el districte 6è, especialment del sector Creu de Barberà. Aquest fet té una correlació amb el volum d'activitat que es desenvolupa la zona amb el projecte Treball als barris de la zona sud.

Situació laboral i procedència

Durant el 2018 continua sent majoritari el grup de persones ateses que es troben en situació d'atur donat que principalment les activitats que ofereix Promoció Econòmica continuen tenint aquest requisit. Si creuem les dades d'atur Sabadell per codi postal amb dades de persones d'usuàries per aquest mateix indicador es pot comprovar que el pes de les persones usuàries del Sud de la ciutat (21%) és superior al pes dels aturats del sud de la ciutat (20%). És a dir, quan es fan actuacions específiques i a mida per zones concretes de la ciutat com és el cas del programa Treball als Barris la resposta és molt alta.

Estudis

La majoria de persones tenen un nivell d'estudis equiparable a graduat escolar o certificat d'estudis primaris, graduat en ESO o Batxillerat elemental. De fet, representen el 31% del total.





D'altra banda, s'observa durant 2018 una important tendència a l'alça de persones ateses amb títol universitari de 1è cicle, aquest col·lectiu s'ha incrementat en un 92% respecte l'anterior any sent la pujada més destacada que podria respondre a l'oferta d'alguns serveis en el que el requisit d'entrada és tenir una titulació equiparable a aquesta. Tot i això aquest grup només representen encara un 6% del total.

Fira Sabadell

La capacitat d'atracció de Fira Sabadell va ser de 75.223 visitants i 405 empreses assistents amb 177,5 dies ocupats l'any 2018. Segons el regidor de Treball i Empresa, Eduard Navarro aquestes xifres consoliden aquest edifici municipal ubicat estratègicament com una plataforma de promoció corporativa, empresarial i comercial important i punt de trobada de gent de fora i dins de la ciutat. El número de fires desenvolupades durant 2018 s'ha incrementat respecte els darrers 2 anys i s'ha situat en 10. Fira Sabadell també és el lloc triat per diferents operadors per desenvolupar altres tipus d'activitats com ara jornades o rodatges d'anuncis de marques internacionals que permeten que l'edifici tingui una projecció rellevant. Fira Sabadell es fixa com a objectiu general incrementar la seva activitat tant en número d'expositors com de visitants. En segon lloc, també es marca com a objectiu un increment en la interrelació entre les activitats de Fira i les del teixit econòmic i social de Sabadell i comarca, ja que Fira Sabadell té com a objectiu l'afavoriment del territori més immediat incrementant la interrelació entre les activitats de Fira i les del seu territori més immediat.

Pista Coberta d'Atletisme

Durant l'any 2018 s'han mantingut les activitats de manteniments de les instal·lacions, s'ha incrementat també les hores d'atenció amb la consolidació de 3 subalterns, atenent a les característiques especials quant a disseny i dimensió de la Pista. La realització d'activitats no ordinàries de caràcter no esportiu son activitats a potenciar ja que procuren d'ingressos extraordinàries i de bons marges comercials.

Mesures de desenvolupament dels Recursos Humans i de Prevenció de Riscos

Durant l'any 2018 han estat finalitzats els treballs de descripció i avaluació de llocs de treball de la societat, derivat del compromís de la direcció amb el comitè d'empresa. Han estat realitzades 104 accions formatives pel personal amb 888 participants en total i 5938 hores de formació. La formació impartida corresponent a la prevenció de riscos laborals ha estat de 2434 hores en total.

Tanmateix, durant l'any 2018 ha tingut lloc l'acord d'adhesió dels treballadors de la societat al conveni col·lectiu de l'Ajuntament

En l'àmbit de la direcció i la gestió, els fets destacats, en forma de flash, de l'any 2017 han estat els següents:

Durant l'any s'han sol·licitat un total de 69 subvencions per un valor total de 12.677.479 € (superior a anys anteriors: l'any 2017 van ser 62 subvencions per un valor total de 10.143.606 €, i l'any 2016 van ser 59 subvencions sol·licitades per un total de 8.448.845 € a altres administracions). De les sol·licitades, han estat aprovades 66 (7 més que l'any 2017 i 11 més que l'any 16) per un valor de 11.439.712 € (superior als 8.183.409 € de l'any 2017 i 7.929.136 € en l'any 2016).





ANÀLISI ECONÒMICA PER ACTIVITATS:

Durant l'any 2018 la societat municipal Promoció Econòmica de Sabadell, S.L. ha desenvolupant les activitats següents:

- Altres serveis personals (SP)
- Formació no reglada ocupacional. (F)
- Lloguers bens immobles. (LLOG)
- Obres i serveis (OB)
- Consultoria i assessorament (CONS)
- Activitats Firals (FIRES) inclos la producció Fotovoltaica de la Fira
- Lloguer places d'aparcament de Fira Sabadell (PARK)
- Activitats esportives (PISTA)

A 31 de desembre de 2017 es va donar de baixa censal l'activitat de Hostaleria-Restaurant i durant l'any 2018 ja no s'ha desenvolupat cap acció dins d'aquesta activitat. La voluntat de la gerència era dotar d'un enfoc pedagògic diferent, amb un nou model formatiu on ja no tenia cabuda l'activitat oberta al públic que es desenvolupava.

Es realitza com cada any un detall per activitat del resultat de cada una d'elles amb les principals agrupacions de despesa i d'ingrés per tal de fer un estudi de detall de la evolució de cada activitat.

Per una millor comprensió de les dades, del dèficit de cada activitat i en conseqüència de l'aportació municipal realitzada per a cada una, els imports definitius queden reflectits en el concepte "Aportació Ajuntament de Sabadell", de tal manera que pot ser analitzat per cada activitat l'esforç municipal realitzat per al seu manteniment.





Promocio de Sabadell, S.L.

Vapor Llonch

RESULTATS 2018 PER ACTIVITATS (consolidat)

	TOTAL									
GRAL	0	1	SP	F	LLOG	OB	CONS	FIRES+IV	PARK	PISTA
Vendes i Prestacions de serveis	615,79	252.131,74	14.743,00	279.115,41	47.984,17	106,61	254.555,87	21.952,00	120.631,45	
Aportació Ajuntament	445.660,96	1.189.740,38	289.405,97	-24.432,01	70.821,38	252.968,85	282.633,82	12.285,75	160.873,05	
Subvencions Encàrrecs de Gestió	83.878,38	5.803.608,37	1.105.312,30	0,00	0,00	167.339,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvencions Generalitat de Catalunya -SOC	0,00	13.696,67	86.922,15	0,00	0,00	252.321,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvencions Unió Europea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115.119,25	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos diversos	50,62	9.585,48	1.680,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
Ingressos extraordinaris	50,00	0,00	0,00	973,53	0,00	0,00	1.036,43	0,00	5.070,65	
TOTAL INGRESSOS	530.255,75	7.268.762,64	1.498.064,21	255.656,93	118.805,55	787.854,89	538.226,12	34.237,75	286.575,18	
Compres i rappels	4.088,72	21.258,02	35.128,66	0,00	0,00	141,79	5.252,06	0,00	2.063,73	
Arrendaments	15,93	0,00	54.086,13	1.743,15	0,00	31,46	23.768,67	0,00	1.162,45	
Reparacions, conservacions i manteniment	10.219,81	0,00	21.346,55	29.922,45	54.901,96	0,00	141.426,47	1.154,65	40.826,07	
Serveis professionals i neteja	35.441,87	135.451,12	524.513,03	70.036,55	2.394,74	122.721,68	86.761,69	402,77	33.071,10	
Assegurances i transports	3.962,31	1.907,24	3.722,67	2.601,37	1.395,37	23.493,39	10.942,93	0,00	6.801,87	
Serveis bancaris i similars	77,18	0,00	6,00	-0,02	0,00	81,80	119,47	0,00	1.592,08	
Publicitat i promoció	4.497,10	3.582,31	1.018,95	0,00	0,00	2.447,30	10.280,35	0,00	0,00	
Subministraments	1.268,04	4.319,69	75.472,28	38.570,50	1.410,49	152,00	111.031,50	14.933,12	68.013,54	
Material d'oficina, subscripcions i correus	1.953,77	9.932,40	18.469,87	904,01	0,00	1.443,75	6.122,18	0,00	216,05	
Beques, ajudes, aportacions i indemnitzacions	0,00	7.287,56	3.454,07	0,00	0,00	31.827,90	0,00	0,00	0,00	
Tributs i taxes	10.477,36	1.997,56	2.365,08	5.386,77	16,20	481,74	49.817,60	17.384,21	1.357,04	
sous, salaris i indemnitzacions	304.256,19	5.276.454,03	567.102,67	77.436,34	41.573,52	457.866,25	67.709,41	0,00	99.115,29	
seguretat social	86.065,05	1.626.126,96	156.622,51	23.981,81	16.175,23	140.620,32	21.383,89	0,00	31.978,41	
Previsió de riscos i altres despeses socials	43.111,71	3.045,11	28.167,93	0,00	663,19	0,00	0,00	0,00	0,00	
Formació del personal	24.285,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
minoracions de subvencions	0,00	42.999,36	2.704,55	0,00	0,00	6.545,51	0,00	0,00	0,00	
Altres despeses de gestió corrent i financeres	505,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Despeses excepcionals	26,03	0,00	0,00	1.300,89	244,32	0,00	2.174,79	363,00	0,00	
Amortitzacions netes	0,00	97,17	3.883,26	3.823,11	30,53	0,00	1.435,11	0,00	377,55	
TOTAL DESPESES	530.255,75	7.134.458,53	1.498.064,21	255.656,93	118.805,55	787.854,89	538.226,12	34.237,75	286.575,18	
Resultat abans d'impostos	0,00	134.304,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	





Anàlisi 2018:

Anàlisi econòmica de les activitats ocupacionals:

Al 2018, el volum d'ingressos totals d'aquestes activitats ha crescut respecte de l'any anterior. L'increment de subvencions rebudes d'altres administracions, ja sigui directament o mitjançant encàrrecs de gestió, imputades a aquestes activitats ha estat de 306.594 €, principalment per les activitats de Serveis Personals i Consultoria.

SUBVENCIONS EXTERNES REBUDES:

	GRAL	SP	F	CONS	TOTAL
Subvencions 2017	0,00	5.416.906,04	1.469.643,07	435.054,19	7.321.603,30
Subvencions 2018	83.878,38	5.817.305,04	1.192.234,45	534.779,43	7.628.197,30
increment	83.878,38	400.399,00	-277.408,62	99.725,24	306.594,00

A destacar la reducció en l'activitat de formació per la disminució dels ingressos per PFI i per accions Innovadores. No obstant ha estat compensat amb escreix per les altres dues activitats. Les subvencions rebudes i comptabilitzades han estat:

Encàrrecs de gestió de l'Ajuntament:

	IMPORT
30+ (2016-17)	153.488,37
30+ (2017-18)	194.273,91
Prelaboral 2017	71.609,80
joves en pràctiques 2017-18	114.937,89
FOAP	771.919,50
Estratègies Locals CRIRC	48.226,34
PPOO TIF RMI DONA	1.554.615,22
UBICAT	153.080,00
TREBALL ALS BARRIS SUD	1.049.897,98
TREBALL ALS BARRIS RIPOLL	1.027.666,62
SEFED 17-18	94.474,08
Ateneus Cooperatius (part PES)	21.500,00
ENFEINA'T	259.435,14
recull d'activitats DIBA	11.453,04
REEMPRESA ACTUALITZACIO	12.000,00
PLANS DIPUTACIO 2018	791.484,82
FEM OCUPACIO PER JOVES	99.424,23
OTL	51.652,24
OEL	24.199,00
Triangulum	10.839,08
Metallalls 2018	25.103,63
Xarxa Impulsors GJ	42.666,67
REEMPRESA 2018	13.500,00
XARXA GOVERNS LOCALS PROJ EMPESA	72.225,00
textil res zero	18.750,00
coop juvenil	18.750,00
CLSE	72.000,00
MARMI 2018	56.000,00
PRELABORAL 2018	271.609,80
SIOAS 2018	38.673,32
Recull Activitats per als SLO	3.990,00
FPI DIPUTACIO	10.692,45
TOTAL	7.160.138,13





Subvencions directes concedides a PES SL

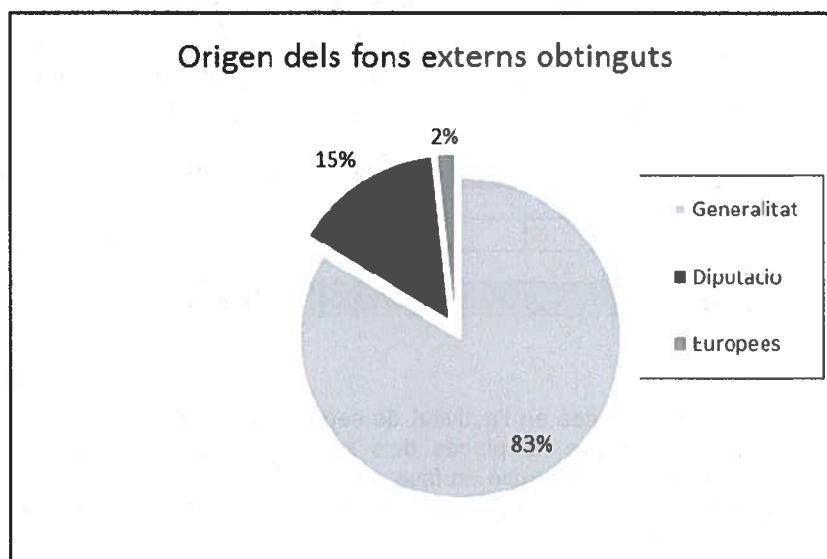
	IMPORT
SAC/15/0003	-6.001,16
FOJ-51-2016-SOC	-55.134,97
SOC004/16/00057	10.442,92
17 ATLL002	16.547,10
SOC005/16/00042	3.603,13
B-038/18 -01 S	169,10
B-038/18 -02 C	84,55
B-038/18 -03 C	169,10
B-038/18 -04 S	84,55
B-038/18 -05 F	81,72
B-038/18 -06 S	169,10
B-038/18 -07 S	169,10
B-038/18 -08 S	1.267,13
B-038/18 -09 F	169,10
B-038/18 -10 S	84,55
B-038/18 -11 S	169,10
FOJ-51-2015	-51.392,00
B-063/17-03 S	26.971,45
B-063/17-08 S	26.971,45
B-063/17-10 S	26.220,18
B-063/17-11 S	26.822,23
B-063/17-12 S	25.934,09
B-063/17-05 F	26.896,32
B-063/17-09 F	25.019,20
B-063/17-13 F	25.859,99
FOJ-51-2016	-20.392,38
SOC004/16/00057	8.895,82
FOJ-51-2015 F	-19.008,00
ERASMUS VENTURES 8	1.916,27
URBACT III GENY CITY	4.758,56
ERASMUS 9-GYMNASIUM NEXT	43.913,50
RELOS3	64.530,92
IE-03/15 AJUNTAMENT D'IGUALADA	3.463,09
IE-04/17-ACTE III	33.341,25
PISPE -17-18	60.000,00
ACPU17-1-0003	33.475,79
B-063/17-01-C	26.971,45
B-063/17-02-C	26.747,11
B-063/17-04-C	26.897,36
B-063/17-06-C	25.994,81
B-063/17-07-C	15.176,59
TOTAL	468.059,17

(els imports negatius corresponen a minorcions en període d'execució del projecte)





Fent una classificació en funció de la entitat subvencionadora –comptant també l'origen dels fons d'encàrrecs de gestió-, veiem com en major part els fons provenen de la Generalitat de Catalunya -en un 83,59% (6.376.438,79 €)-. De la Diputació de Barcelona provenen 1.125.800,18 € (14,76%) i de fons europees un total de 125.958,33 € (1,65%). Els percentatges son similars als observats en anys anteriors.



En resum podem dir que han incrementat les grans partides d'ingressos, i d'entre aquestes les que més increment nominal han observat han estat les de l'aportació ordinària municipal i de les subvencions per la execució de projectes globalment considerades. Respecte a vendes i altres ingressos, l'impacte de la seva reducció ha estat limitat:

ACTIVITATS OCUPACIONALS (inclòs despeses generals)				18/17		
	any 2015	any 2016	any 2017	any 2018	increment	% 18/17
aportació ordinària	1.084.716,14	1.706.418,18	1.865.137,21	2.224.165,52	359.028,31	21,04%
encàrrecs de gestió	5.001.272,26	5.114.871,83	6.048.985,79	7.160.138,13	1.111.152,34	21,72%
subvencions directes	855.783,25	1.230.729,44	1.272.617,51	468.059,17	-804.558,34	-65,37%
vendes	505.450,21	531.063,94	651.234,04	594.696,72	-56.537,32	-10,65%
altres ingressos	18.437,11	32.263,12	21.643,21	12.340,42	-9.302,79	-28,83%
TOTAL	7.465.658,97	8.615.346,51	9.859.617,76	10.459.399,96	599.782,20	6,96%

A les activitats ocupacionals (les derivades de foment de l'ocupació, l'emprenedor i la empresa), les vendes han seguit una evolució en global d'increment, si no es tingués en compte la reducció per l'efecte de la baixa censal de l'activitat de Hostaleria-Restaurant. Amb les mateixes activitats que l'any anterior, l'increment de les vendes haurien estat del 12,83%. En global la reducció en vendes és del 8,68% per a aquestes activitats ocupacionals.



VENDES A LES ACTIVITATS OCUPACIONALS				
	any 2017	any 2018	increment	%
SP	195.161,28	252.131,74	56.970,46	29,19%
F	33.074,00	14.743,00	-18.331,00	-55,42%
LLOG	230.381,67	279.115,41	48.733,74	21,15%
OB	68.477,17	47.984,17	-20.493,00	-29,93%
CONS+GRAL	0,00	722,40	722,40	
SUBTOTAL	527.094,12	594.696,72	67.602,60	12,83%
HOST	124.139,92	0	-124.139,92	
TOTAL	651.234,04	594.696,72	-56.537,32	-8,68%

Respecte de les vendes en l'activitat de serveis personals l'increment es deu principalment a l'increment del nombre de places dels plans d'ocupació d'estiu. Respecte a l'activitat de Lloguers, la ràpida acceleració en fase de consolidació dels lloguers del CEI de Can Roqueta i la recuperació ja observada l'any anterior dels lloguers del CPE annex a Fira han impulsat el creixement de la facturació per aquesta activitat.

En Obres, s'han reduït les obres executades com a encàrrecs de gestió i per contra han incrementat els parts de treball, on el proveïdor factura directament a l'Ajuntament. Respecte a l'activitat formativa, la reducció es deu principalment a menys accions de formació en reciclatge per a d'altres empreses.

Respecte a l'activitat de lloguers, és el segon any des de que està en funcionament el CEI de Can Roqueta, que s'ha produït també un increment en els ingressos del Centre de Promoció Empresarial (CPE). S'ha de tenir en compte que el CPE està concebut com a espai d'incubació, de tal manera que el temps d'estada son limitats, i les sortides s'han de compensar amb noves entrades. No obstant, una part de l'increment d'ingressos ve determinat pel fet de la repercussió de la taxa de residus, ja que durant l'any 2018 la societat ha actuat com a substituït del contribuent en aquet tribut.

Lloguers	any 2016	any 2017	% increment
CPE	44.604,33	47.061,00	5,51%
CEI	139.380,65	183.165,24	31,41%
Lloguers	any 2017	any 2018	% increment
CPE	47.061,00	52.497,12	11,55%
CEI	183.165,24	226.174,37	23,48%





Anàlisi econòmica de la resta d'activitats:

L'activitat de Fira Sabadell i el seu pàrking annex, així com Pista Coberta han experimentat un increment destacable en vendes, després de diversos anys de reducció o manteniment.

VENDES:

activitats	any 2017	any 2018	% increment
Fires (i fv)	229.529,51	254.555,87	10,90%
Parking	15.142,56	21.952,00	44,97%
Pista Coberta	105.516,89	120.631,45	14,32%
Lloguers	230.381,67	279.115,41	21,15%

Respecte a les activitats firals (s'inclou la producció d'energia fotovoltaica de la fira perquè té activitat poc significativa), la reducció observada anys anteriors respecte dels ingressos per a aquests serveis s'ha aturat i revertit aquest any 2018. El motiu principal és la revitalització del mercat que ha fet que es mantinguessin les fires més importants i s'iniciessin de noves.

Fira Sabadell i aparcament públic

Comparant amb els resultats de 2017 els ingressos per vendes de Fira han incrementat un 10,90%. No obstant això, les despeses s'han incrementat més que proporcionalment (un 26,18%), raó per la qual l'aportació municipal s'ha incrementat en 89.427,91 € fins arribar a 282.633,82 €. Això ha estat degut principalment per les partides de reparacions, manteniments i conservació, per les actuacions realitzades de posta a punt de l'edifici, sobretot en matèria d'enllumenat, climatització i reparacions de cobertes.

Respecte de l'aparcament annexe a Fira, val a dir que continua el règim de funcionament del sistema de gestió, mitjançant arrendament d'indústria. Respecte a l'any anterior els ingressos s'han incrementant lleugerament en 6.809,44 € (un 45%) per un motiu tècnic: el cobrament de 2 anys de la part variable -2016 i 2017-. Les despeses s'han comportat en nivells similars a l'any anterior.

Pista Coberta d'Atletisme:

A Pista Coberta d'Atletisme s'observa un increment important dels ingressos per vendes. El motiu és l'increment d'esdeveniments produïts i també la major aportació de la Federació Catalana. Els ingressos per vendes s'incrementen en 15.114,56 €

Respecte de les despeses de Pista Coberta, l'increment de l'aportació de la FCA que es va produir ja l'any 2017 ha permès incrementar també la dotació de recursos, que es va iniciar l'any 2017 i que es consolida al 2018. Les despeses creixen de 195.989,24 € a 286.575,18 €. La raó principal és l'increment en despeses de personal, atès d'una banda al manteniment del personal subaltern durant tot l'any per atendre les tasques de manteniment de l'edifici i de l'altra la contractació d'un suport per a la promoció de les activitats de la Pista i lligat al clúster de l'esport.

En resum, l'aportació de l'Ajuntament a les activitats de Pista han passat de 87.217,94 € l'any 2017, a 160.873,05 €, amb un increment elevat, del 84,44%





ANÀLISI PATRIMONIAL				
	€ de 2017	%	€ de 2018	%
Actiu fixe no corrent	33.871.437,55	91,94%	32.520.908,45	91,63%
Actiu corrent	2.970.579,69	8,06%	2.969.415,13	8,37%
Total Actiu	36.842.017,24	100,00%	35.490.323,58	100,00%
Fons Propis	4.340.868,63	11,78%	4.605.228,86	12,98%
Exigible corrent	681.656,49	1,85%	1.414.248,10	3,98%
Exigible no corrent	31.819.492,12	86,37%	29.470.846,62	83,04%
Total Passiu	36.842.017,24	100,00%	35.490.323,58	100,00%
Fons de maniobra	2.288.923,20		1.555.167,03	

Respecte a les masses patrimonials d'actiu, cal destacar una composició similar a anys anteriors, proporcional de l'actiu fixe no corrent i de l'actiu corrent. Es segueix reduint sensiblement l'actiu fixe en proporció al total de l'actiu, que segueix la tendència ja iniciada fa quatre anys, després de diversos anys de forta inversió en actiu fixe (construcció de Molins i de CEI). El motiu: les amortitzacions superen les inversions i per tant es normalitza la consolidació dels actius fixes societaris.

Es continua produint un increment nominal en el valor dels fons propis, pel fet del resultat positiu de l'exercici després d'impostos. Enguany s'observa un increment en l'exigible corrent. Això ve provocat per una modificació en els criteris de comptabilització de les subvencions a l'explotació no aplicades al resultat de l'exercici. Anys anteriors aquestes es comptabilitzaven dins del Patrimoni Net, i enguany, a requeriment de l'auditora, s'han comptabilitzat en una partida de Passiu circulant (522). Les partides exigibles a llarc disminueixen de manera important també tant en valors absoluts com percentualment atès que han finalitzat les massives aportacions de subvencions en capital que finançaven les inversions de Can Molins i de Can Roqueta, en període de sanejament i per l'efecte de trasllat de les subvencions a l'explotació no aplicades.

L'increment per raons tècniques de l'exigible corrent, ja explicat provoca una important disminució del Fons de Maniobra, que tot i això segueix sent elevat (es podria pagar dos cops l'exigible corrent amb l'actiu corrent disponible). El fons de maniobra continua mostrant que la societat té prou capacitat de fer front a imprevistos a curt i mitjà termini.

ANÀLISI FINANCER		
	2017	2018
Anàlisi financer a c/t		
Solvència	4,36	2,10
Liquiditat	0,70	0,26
Endeutament a curt	0,16	0,31
Anàlisi financer a ll/t		
Autonomia Financera	0,12	0,13
Solidesa	0,13	0,14
Endeutament a ll/t	7,33	6,40

La solvència (relació entre l'actiu corrent i el passiu corrent) tot i què s'ha reduït pels motius tècnics reiterats, segueix sent elevada, per sobre de 1,5 que és l'estàndard d'aquest tipus. En resum, una solvència general que garanteix a curt-mitjà termini el manteniment d'una





disponibilitat d'efectiu sense grans problemes. El rati de l'endeutament a curt s'incrementa, en conseqüència.

La liquiditat, que mesura la relació entre el disponible a tresoreria i l'exigible a curt és baix, i es redueix pel mateix motiu reiterat, degut a que les necessitats de tresoreria es calculen i fixen mensualment i coordinadament amb l'Ajuntament, i no es permeten grans excedents de tresoreria. Els excedents que es produeixen son per eventualitats de la gestió ordinària de cobraments i pagaments de la societat.

L'autonomia financera estableix la relació de recursos propis sobre la totalitat de recursos (Passiu). Aquesta relació ha continuat creixent després de diversos anys disminuint previ a 2015, causa de la reducció en les aportacions durant l'any 2015 de les subvencions en capital per la construcció anys anteriors de Cal Molins i del Centre d'Empreses de Can Roqueta.

L'endeutament a llarg, segueix la seva tendència observada anys anteriors de reducció, per causa de la frenada a la patrimonialització de les obres realitzades.

2. ESDEVENIMENTS IMPORTANTS PER A LA SOCIETAT OCORREGUTS DESPRÉS EL TANCAMENT DE L'EXERCICI

No es detecta cap esdeveniment transcendental no explicat en els apartats posteriors.

3. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT

El Vapor Llonch planteja pel 2019 la continuïtat del seu caràcter estratègic per la ciutat donant continuïtat i millorant els seus serveis. La previsió d'aportació municipal pel Vapor Llonch per 2019 incrementa respecte l'any anterior, i es fa més visible que l'any anterior. En concret es preveu una aportació municipal de 3.117.281,45 € d'inici, front els 2.548.236,71 € pressupostats l'any 2018. Aquesta aportació suplementària està destinada principalment a fer front al pla d'estabilització iniciat l'any 2015 i al pla d'adhesió i integració al conveni de l'Ajuntament del personal de la societat.

Els objectius fixats per l'any 2019 són els següents:

OBJECTIU: DIRECCIÓ, GESTIÓ, ANÀLISI I DIFUSIÓ DE LA INFORMACIÓ

Planificar, coordinar, dirigir i garantir la execució de les activitats i de la provisió dels recursos necessaris.

LÍNIES D'ACTUACIÓ:

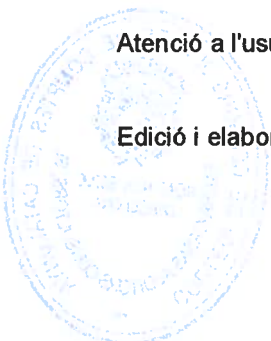
Direcció general i coordinació del pacte territorial

Direcció i gestió dels recursos

Secretaria tècnica i de comunicació

Atenció a l'usuari

Edició i elaboració d'informes socioeconòmics de caràcter periòdic





Participar a la xarxa del Perfil de la Ciutat i la Xarxa d'Observatoris

Atendre comandes d'informació i mantenir bases de dades

Portar a terme accions dins del projecte Ciutat i escola

OBJECTIU: TREBALL

Millorar l'adaptabilitat dels recursos humans i promoure la igualtat i la qualitat de la ocupació, oferint més places i recursos de formació amb acreditació oficial i potenciant l'oferta de formació ocupacional inclusiva. Consolidació del Consell Territorial de la Formació Professional i l'Ocupació. Potenciar l'accessibilitat del mercat de treball i la inclusió i inserció laboral, així com els programes de formació i treball i de treball als barris.

LÍNIES D'ACTUACIÓ:

Desenvolupar accions formatives presencials principalment per a persones en atur

Desenvolupar accions professionalitzadores en el marc del projecte Treball als Barris

Desenvolupar el Programa de Mesures Actives de la Renda Mínima d'Inserció

Desenvolupar programes de transició escola al treball

Desenvolupar programes per a persones joves beneficiàries del Sistema de Garantia Juvenil

Participar i dinamitzar el Consell de la Formació Professional i l'Ocupació de la CRIRC

Participar en el Fòrum de Ciutats amb Consell de la FP

Desenvolupar accions per a la capacitació digital en noves tecnologies

Desenvolupar accions de Formació continua en format càpsules formatives i formació TIC

Mantenir el programa BECAMOS I ACTIC com a sistema per a l'acreditació competències digitals

Desenvolupar accions formatives a mida per a persones beneficiàries de diferents programes Escola de Restauració

Desenvolupar programes i accions en el marc del Programa de suport als territoris pel reequilibri

Millorar la proposta de consolidació del mòdul d'apropament professional a la ràdio

Millorar hàbits i actituds, competències base, respecte a les accions per a joves

Mantenir el programa ENFEINA'T adreçat a la contractació de persones en atur de llarga durada

Mantenir el Programa de TREBALL I FORMACIÓ adreçat a persones en situació de llarga durada

Donar un nou enfocament als programes de treball als barris a través d'una figura tècnica

Desenvolupar la figura de l'agent energètic





Desenvolupar actuacions d'orientació professional i informació del mercat de treball del territori
Consolidar els dispositius d'orientació intermediació laboral en els barris

Desenvolupar actuacions d'acompanyament a inserció laboral de persones aturades en sit. Especials

Gestionar ofertes de treball, estades de formació pràctica i a mida en empreses

Detectar d'oportunitats d'ocupació i assessorar en els processos de selecció de personal

Desenvolupar diferents actuacions d'especialització territorial per a impulsar la indústria de metall

Promoure nous models, enfocaments i metodologies d'intervenció en la intermediació laboral

Desenvolupar un model i eines que ajudin a implementar recursos contra l'abandonament escolar

OBJECTIU: EMPRESA

Fomentar la iniciativa empresarial i un entorn favorable a la transformació i la millora competitiva de les pimes. Promoure la innovació i la localització d'activitats d'alt valor en els sectors estratègics a la ciutat. Reforçar la capitalitat i els espais i xarxes de col·laboració tant territorials com locals. Fomentar la Economia social i solidària

LINIES D'ACTUACIÓ:

Desplegament del Pla Estratègic d'Impuls de l'ESS, Fons de Garantia

Coordinar de l'Ateneu Cooperatiu del Vallès Occidental

Fomentar l'associacionisme cooperatiu: Cooperativa de Joves

Participar a la Xarxa de Municipis per l'Economia Social i Solidària

Dinamitzar Vàlua, plataforma d'entitats del tercer sector social

Fomentar el programa Reempresa entre emprenedors

Nou projecte/cicle del programa Erasmus Joves emprenedors

Edició del Cafè d'Aventura 2019

Espais d'incubació al viver industrial de Can Roqueta I CPE de Fira Sabadell

Programa de sensibilització a l'emprenedoria a emprenedors, instituts, escoles i universitats

Participar a xarxes europees i projectes de foment de l'emprenedoria jove (EUROTOWNS)





Endegar accions de networking entre empreses als vivers empresarials i empreses dels polígons

Impulsar la xarxa de microempreses i persones autònomes del sector tèxtil Cooperatèxtil

Avançar en el programa de consolidació empresarial col·laborant amb entitats VAE i SECOT

Consolidar el projecte de simbiosi industrial per a l'impuls de l'economia verda i circular als PAE

Fomentar l'Associacionisme Empresarial i la col·laboració pública privada en la millora dels PAE

Executar el projecte de modernització del polígon de Can Roqueta

Analitzar i actualitzar l'estat i l'ocupació dels polígons de la ciutat

Consolidar el programa de promoció i atracció d'inversió als polígons. Senyalització

Impulsar accions d'innovació empresarial al territori en el marc del PECT

Posar en contacte agents d'innovació de l'entorn amb agents d'innovació europees RELOS

Consolidar el nou programa d'acceleració empresarial INNOROCKET

Consolidar el fòrum de tecnologies i innovació i transferència tecnològica

Executar EL PROJECTE DE VIVER tecnològic definit al projecte EDUSI

OBJECTIU: FIRES

Realització d'activitats firals en general dins de Fira Sabadell

LINIES D'ACTUACIÓ:

Gestió de l'edifici

Organització d'actes firals

Atracció de noves activitats firals a Sabadell

OBJECTIU: PISTA COBERTA

Gestionar la Pista Coberta d'Atletisme

LINIES D'ACTUACIÓ:

Gestionar l'espai de Pista Coberta d'Atletisme i optimització dels recursos existents

4. ACTIVITATS EN MATÈRIA D'INVESTIGACIÓ I DESENVOLUPAMENT

No es detecta la realització d'activitats en temes de investigació i desenvolupament, ni tampoc es té previsió de realització en el futur.





5. ADQUISICIONS DE PARTICIPACIONS PRÒPIES

Actuació no realitzada. La fusió de les empreses ha agregat als fons propis una reserva de fusió respecte del patrimoni net de les dues societats absorbides.

6. DESCRIPCIÓ DE RISCOS I INCERTESES ALS QUE S'ENFRONTA LA SOCIETAT

Des del punt de vista de les activitats ocupacionals i de foment de l'activitat econòmica, i atesa la dependència de la societat respecte a les subvencions externes, la principal incertesa és la evolució de les aportacions de les diferents administracions per a la realització d'accions ocupacionals, i en especial de la Generalitat de Catalunya.

Des del punt de vista de les activitats firals, en un entorn de millora econòmica i de canvi, i vistos els resultats econòmics de l'any 2018 la societat ha estat potenciant les accions de comercialització i ha procedit a diferents revisions de preus pel lloguer dels espais per fer-los més atractius i flexibles per al mercat. Dels resultats positius del 2018, es confia que aquestes actuacions ja iniciades continuïn ajudant a l'increment del volum de vendes i prestació de serveis, a curt i mitjà termini.

També cal indicar que s'ha consolidat el quart any sencer de posada en marxa del CEI de Can Roqueta amb uns bons resultats. Actualment la societat gestiona 6 edificis amb els costos i les problemàtiques que comporta.

Una de les incerteses més palmàries rau en el fet que l'any 2019 es produiran canvis en el consistori municipal derivat de les eleccions. Aquest fet sempre planteja d'una banda una certa paralisi o enlentiment en les actuacions municipals durant uns mesos, i de l'altra la orientació de les activitats de la societat en el futur derivat de noves directrius polítiques.

7. UTILITZACIÓ DELS INSTRUMENTS FINANCERS

El capital social importa un total de 30.050,00 €

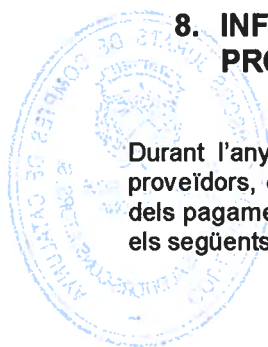
Les reserves abans del tancament de l'exercici ascendeixen a un total de 4.255.861,11 €:

Reserva Legal	49.743,25 €
Altres Reserves (voluntària i de fusió)	4.397.713,04 €

L'instrument financer utilitzat correspon principalment a fons que provenen del propietari de la societat dels quals són fons propis la seva totalitat (grup 1 PGC).

8. INFORMACIÓ SOBRE EL PERÍODE MITJ DE PAGAMENT A PROVEÏDORS

Durant l'any, va haver-hi una modificació del criteri de càlcul del període de pagament a proveïdors, derivat del RD 1040/2017, aplicable a partir del mes d'abril de 2018. L'import total dels pagaments realitzats als proveïdors en l'exercici, i el període mitjà de pagament han estat els següents:



	INFORMACIÓ SOBRE PERIODE MITJÀ DE PAGAMENT DE PROVEÏDORS	
	DIES	
	2018	2017
Període mitjà de pagament a proveïdors	34,18	34,18
Ràtio d'operacions pagades	40,94	40,94
Ràtio d'operacions pendents de pagament	27,71	27,71
	IMPORT	
Total pagaments realitzats	2.150.347,14	2.150.347,14
Total pagaments pendents.	176.951,80	176.951,80





A Sabadell, a 26 de març de 2019, queda formulat l'Informe de Gestió de Promoció Econòmica de Sabadell, SL, corresponent a l'exercici 2018, i numerat correlativament de 1 al 23 donant la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Consell d'Administració de la Societat.

SIGNATURES

Sr. Maties Serracant Camps
President del Consell d'Administració
DNI 44988114E

Sr. Lluís Perarnau Reyes
Vocal
DNI 33905606H

Sr. Xavier Guerrero i Cano
Vocal
DNI 34743986W

Sr. Eduard Navarro Garcia
Vocal
DNI 47178740J

Sr. Josep Ayuso i Raya
Vocal
DNI 33905736X

Sr. Josep Beltran Llorens
Vocal
DNI 39044493S

Sr. Ramon Garcia Fernández
Vocal
DNI 47170743C

Sra. Marisol Martínez Torres
Vocal
DNI 52170397A

Sr. Esteban Gesa Para
Vocal
DNI 46123398A



