



Ajuntament de Sabadell



**Agència Catalana
de l'Aigua**
amb subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua

TOPIARQ
STUDIO

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL A SABADELL

GENER 2025

TOM II - PLÀNOLS part I



Ajuntament de Sabadell



**Agència Catalana
de l'Aigua**

amb subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua

TOPIARQ
STUDIO

PLÀNOLS



Ajuntament de Sabadell



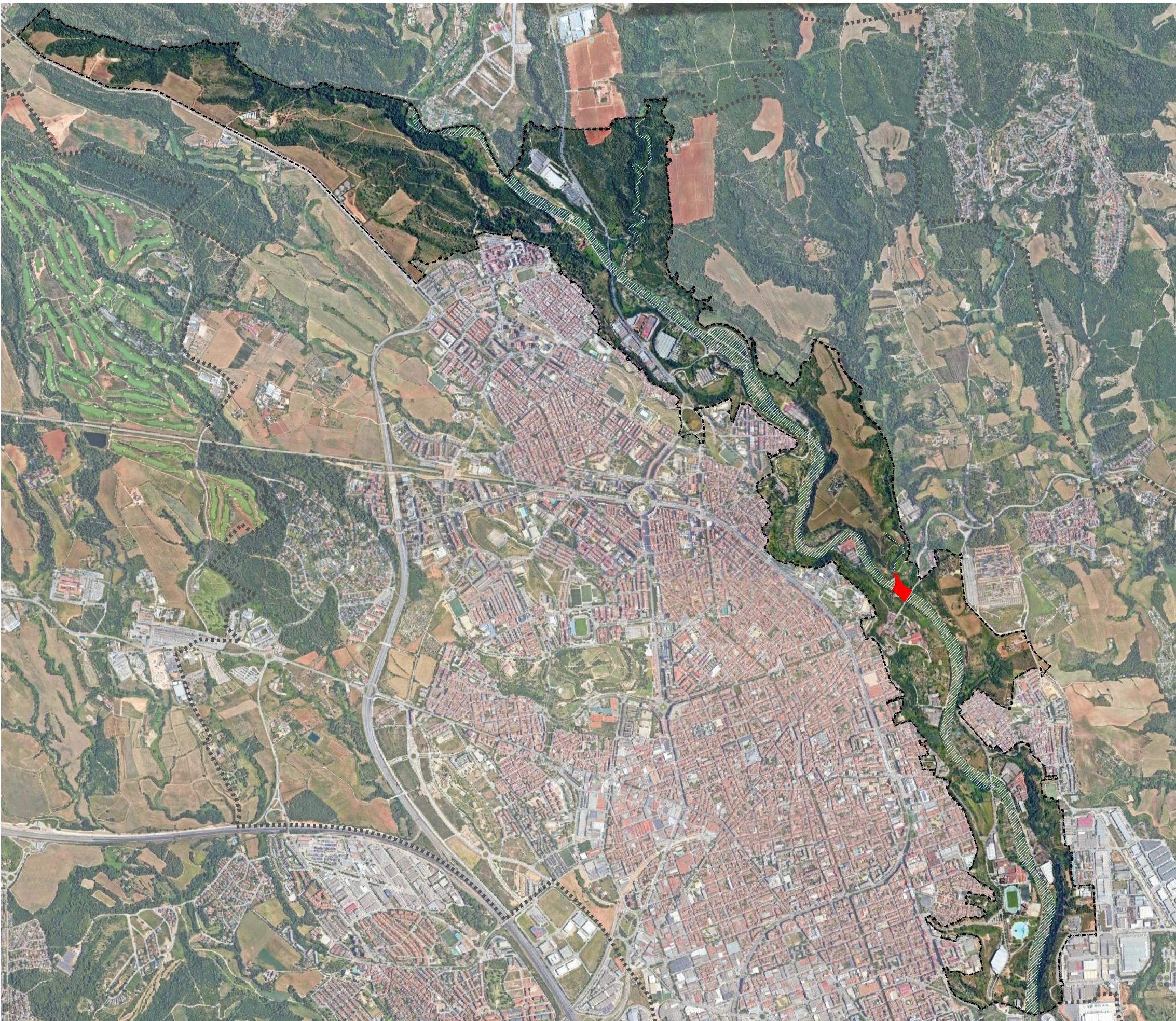
**Agència Catalana
de l'Aigua**
amb subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua

TOPIARQ
STUDIO

ÍNDEX DE PLÀNOLS

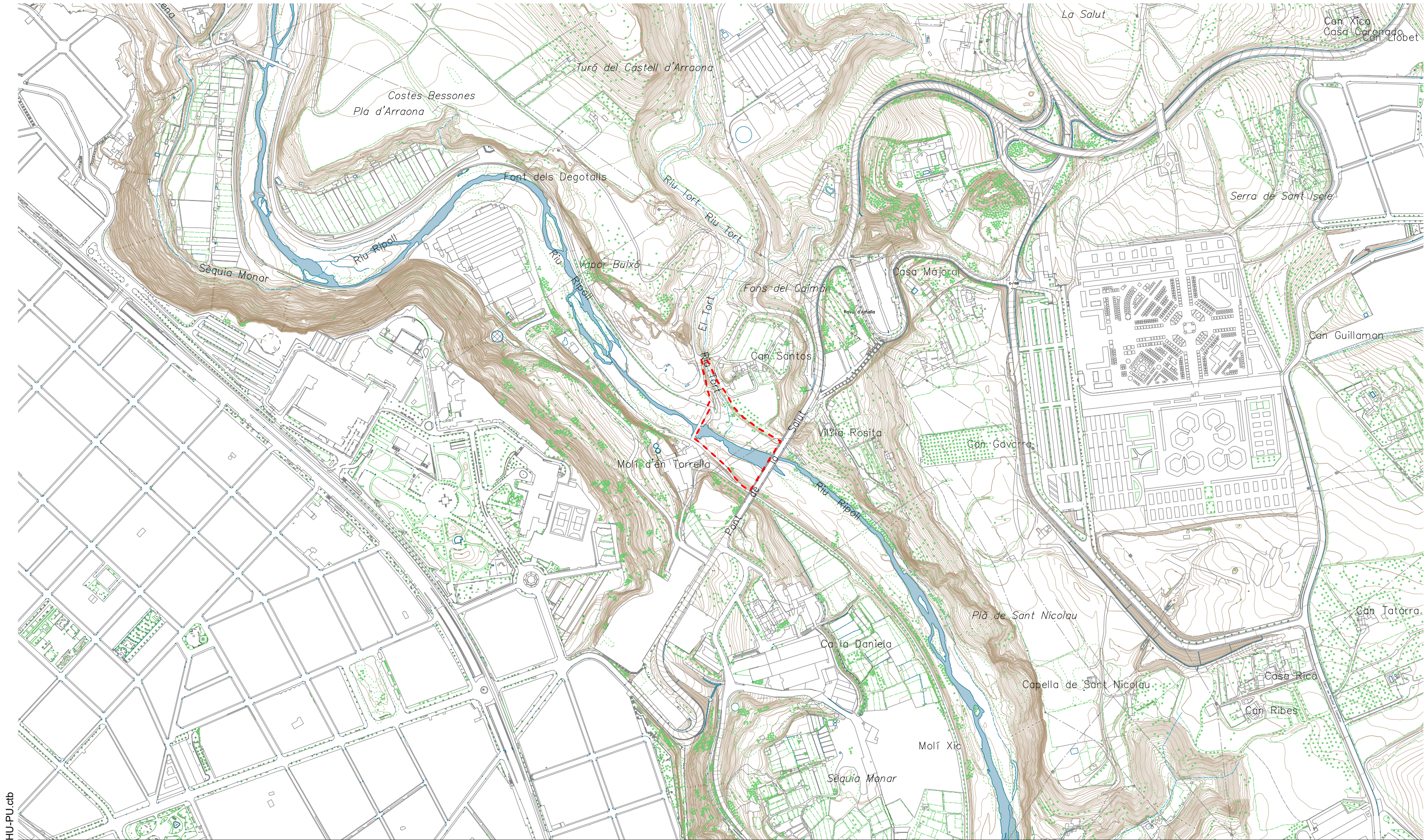
01	plànol situació i emplaçament	1/25000 i 1/5000
02	planejament vigent	1/1000
03	propietat del sol	1/1000
04	topografia actual i àmbit del projecte	1/1000 i 1/250
05	serveis existents	1/1000
06	reportatge fotogràfic	1/400
07	anàlisi estat actual – impactes existents	1/600
08	proposta d'actuacions – millores de l'habitat	1/500
09	proposta – ordenació de l'ús social	1/200
10	proposta – moviments de terres	1/500
11	detalls estructures	1/75, 1/50 i 1/25
12	detalls vegetació	1/50
13	detalls mobiliari senyalització i proteccions	1/20

01A_PISit.dwg
HU-PU.ctb



- Terme municipal de Sabadell
- Àmbit riu
- Àmbit del projecte

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL



HU-PU.ctb

01B_PIEmpl.dwg

 Àmbit d'actuació

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

 **Ajuntament de Sabadell** Planificació i Projectes de Ciutat
Alcaldia

 **Agència Catalana de l'Aigua** amb subvenció de
l'Agència Catalana de l'Aigua

Autors del projecte: C. de la Villa
C. Socías
M. J. Gaspar

TOPIARQ
STUDIO

Escala:
1 / 5000
Originals en A3

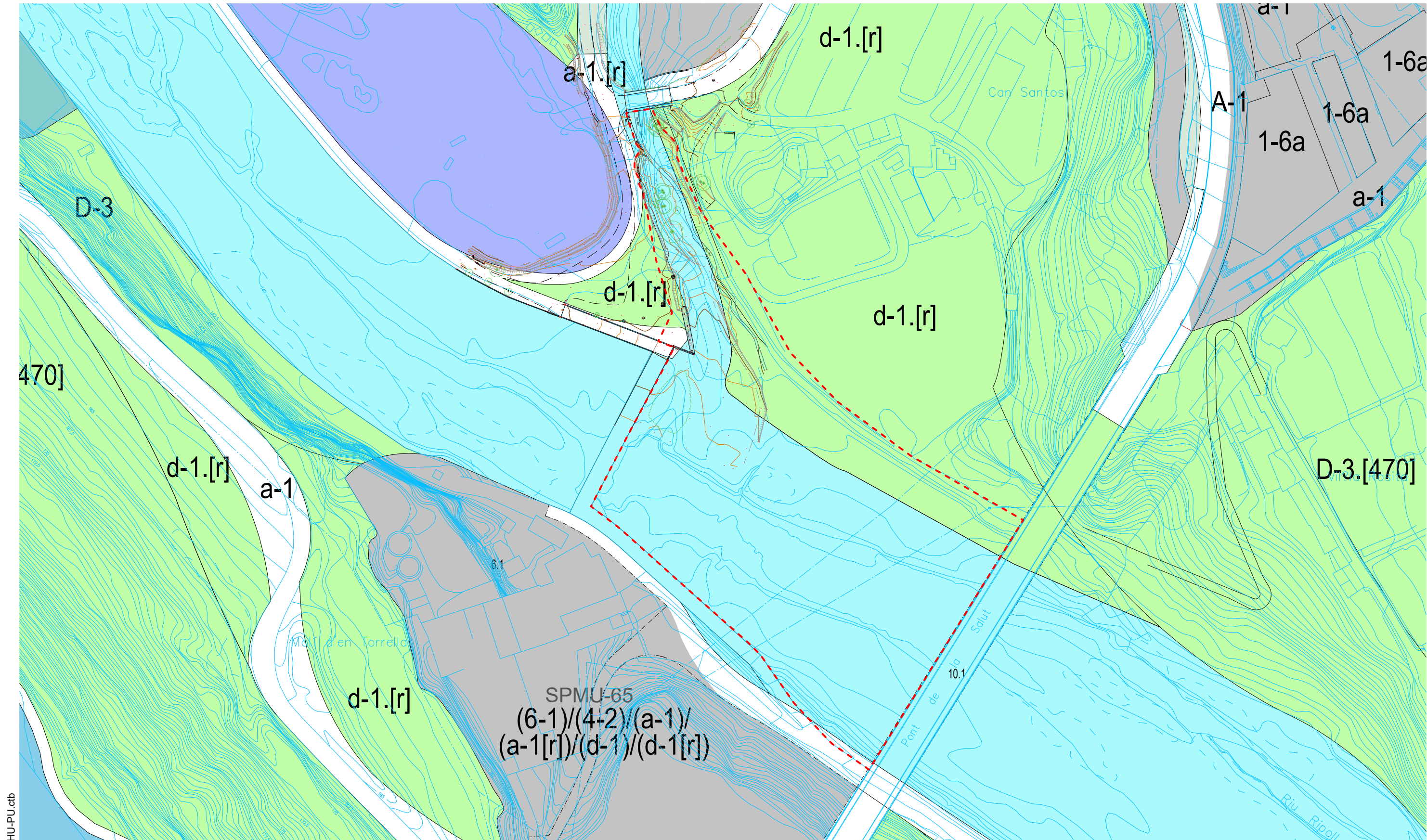
0 20 50 100



EMPLAÇAMENT
Planta

Gener 2025

01B
Full 1 de 1



02A_Planej.dwg
HU-PU.ctb

USOS GLOBALS

Residencial	Equipaments comunitaris	Lleure
Terciari	E. comunitaris sense ús assignat	Agrícola
Industrial	Dotacions comunitàries privades	Valor forestal
Serveis tècnics	Aparcament	Ecològic-paisatgístic

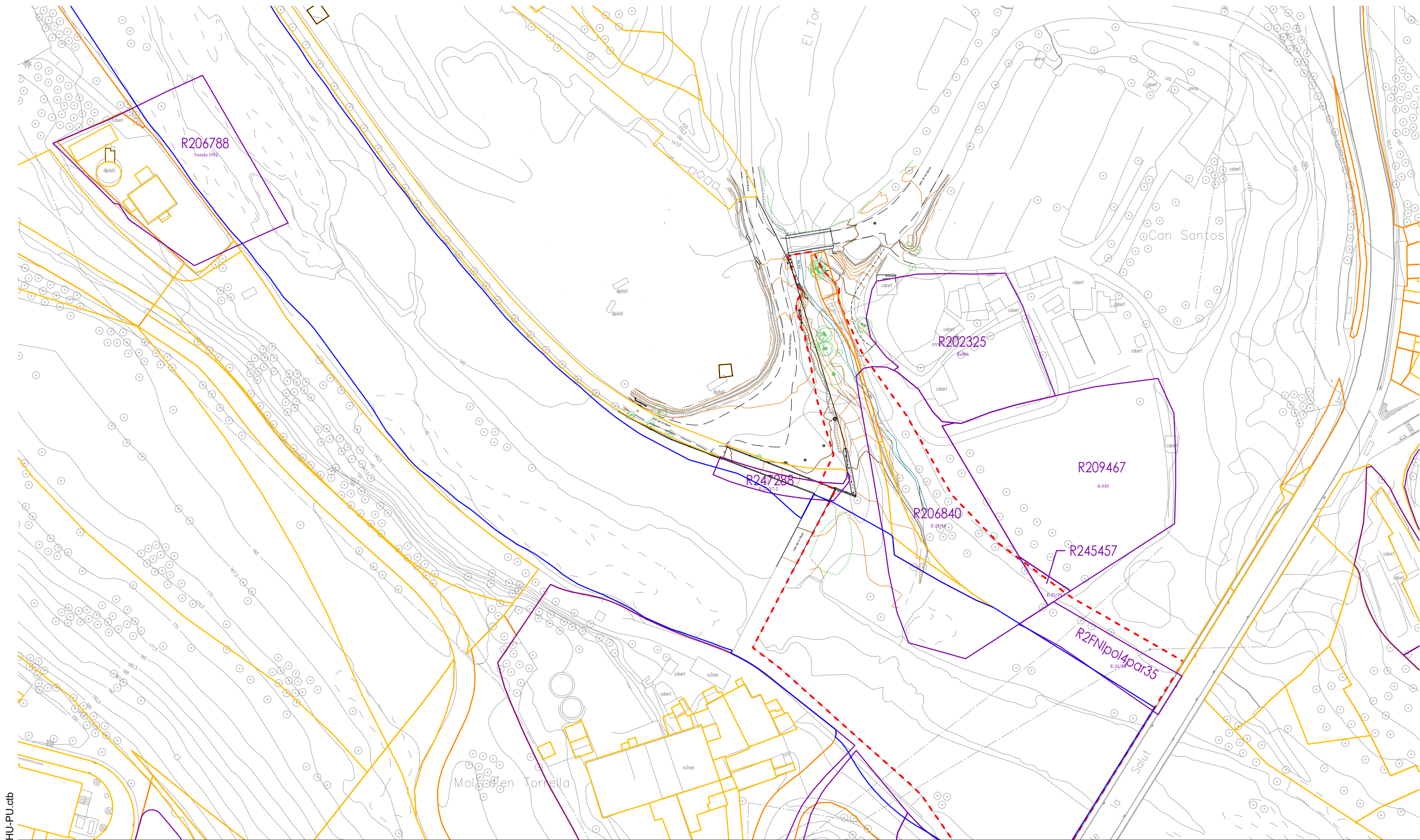
Comunicacions Viàries/Ferroviaris
Comunicacions Aeroportuaris
Cursos de Rius

USOS MIXTES

Habitatge dotacional públic
Residencial amb terciari
Residencial amb indústria
Terciari amb indústria

Àmbit d'actuació

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL



HU-PU.ctb

03_PrSol.dwg

--- Àmbit d'actuació

PROJECTE BàSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

Gener 2025

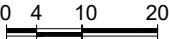
 Ajuntament de Sabadell
Planificació i Projectes de Ciutat
Alcaldia

 Agència Catalana de l'Aigua
amb subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua

Autors del projecte: C. de la Villa
C. Socías
M. J. Gaspar

 TOPIARQ
STUDIO

Escala: 1 / 1000
Originals en A3



PROPIETAT DEL SÒL
Planta

03
Full 1 de 1

HU-PU.ctb

04_EATop.dwg



--- Àmbit d'actuació
Superfície = 8.450 m²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

 Ajuntament de Sabadell
Planificació i Projectes de Ciutat
Alcaldia

 Agència Catalana de l'Aigua
amb subvenció de
l'Agència Catalana de l'Aigua

Autors del projecte: C. de la Villa
C. Socías
M. J. Gaspar

 TOPIARQ
STUDIO

Escala:
1 / 1000
Originals en A3

0 4 10 20

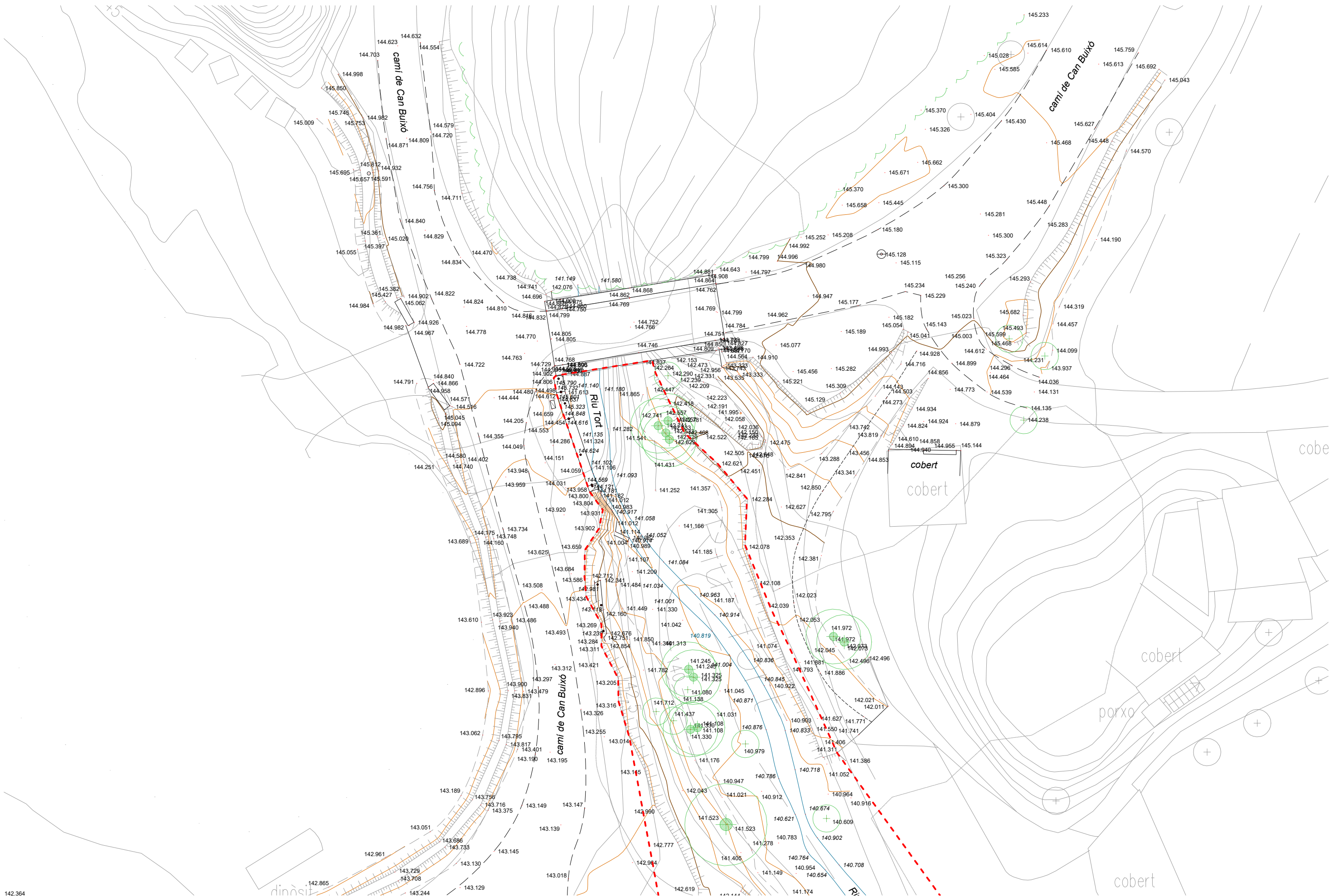


TOPOGRAFIA ACTUAL I ÀMBIT DEL PROJECTE
Planta

Gener 2025

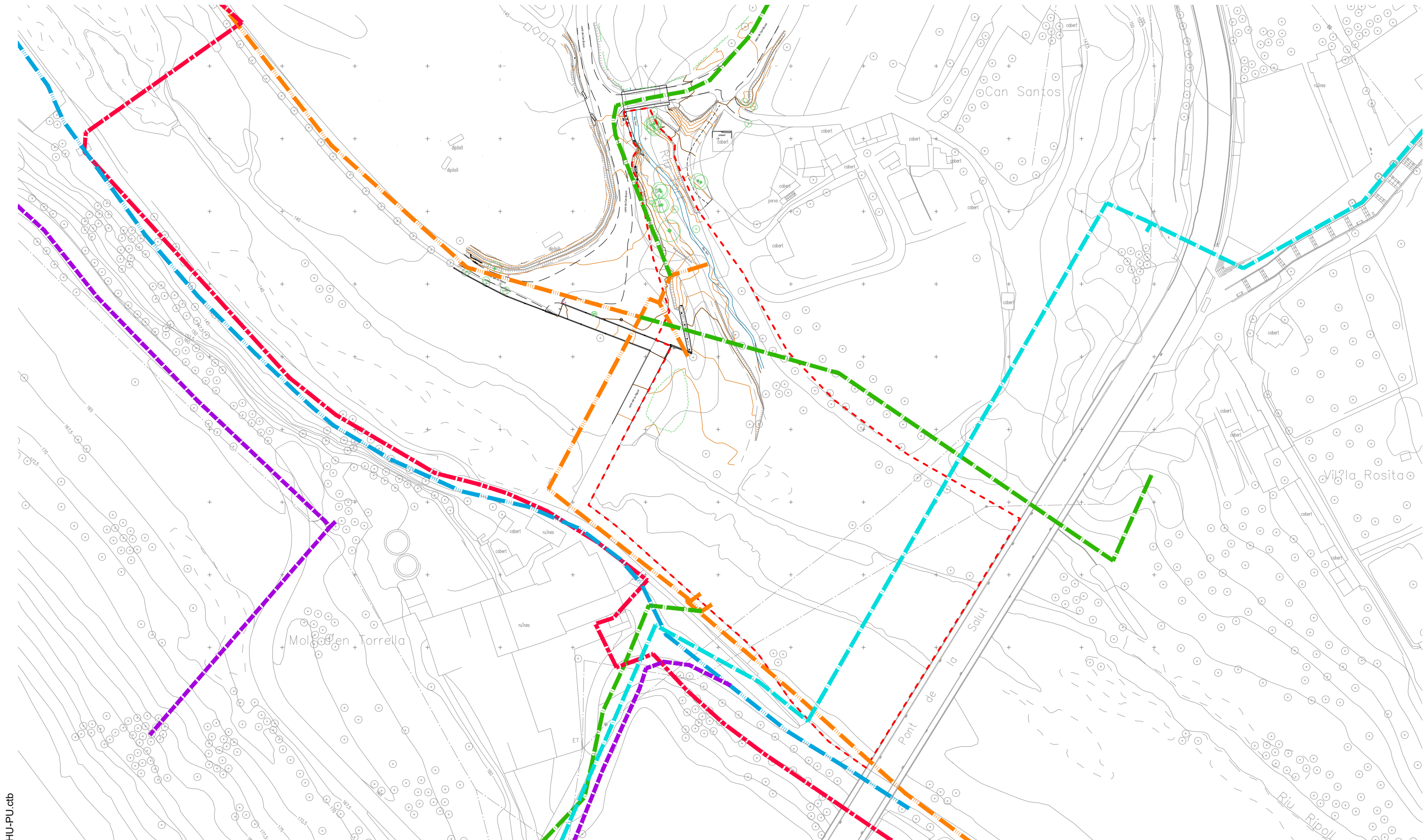
04
Full 1 de 3





PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

Gener 2025



HU-PU.ctb

05_EaSrv.dwg

SANEJAMENT



Àmbit d'actuació



Col·lector en alta



Col·lector en baixa



Emissari d'aigües depurades

XARXA D'AIGUA



Xarxa aigua de mina del Ripoll



Xarxa aigua potable



Xarxa aigua potable - canonada de Llevant

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL



Ajuntament de Sabadell
Planificació i Projectes de Ciutat
Alcaldia

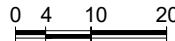


Agència Catalana de l'Aigua
amb subvenció de
l'Agència Catalana de l'Aigua

Autors del projecte: C. de la Villa
C. Socías
M. J. Gaspar



Escala: 1 / 1000
Originals en A3



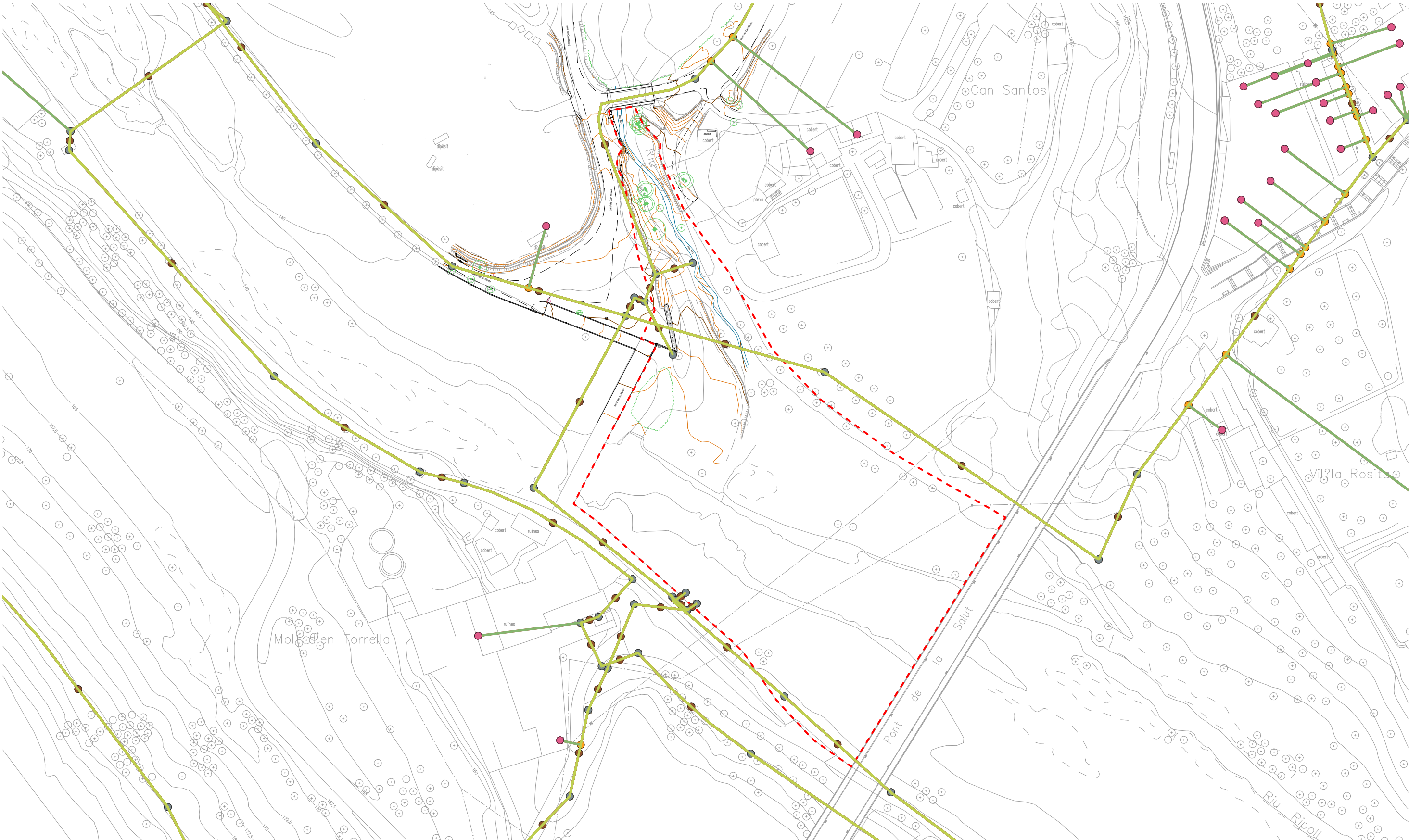
SERVEIS EXISTENTS
Planta xarxa d'aigua de mina, potable i col·lectors

Gener 2025

05A
Full 1 de 1

HU-PU.ctb

05_EaSrv.dwg

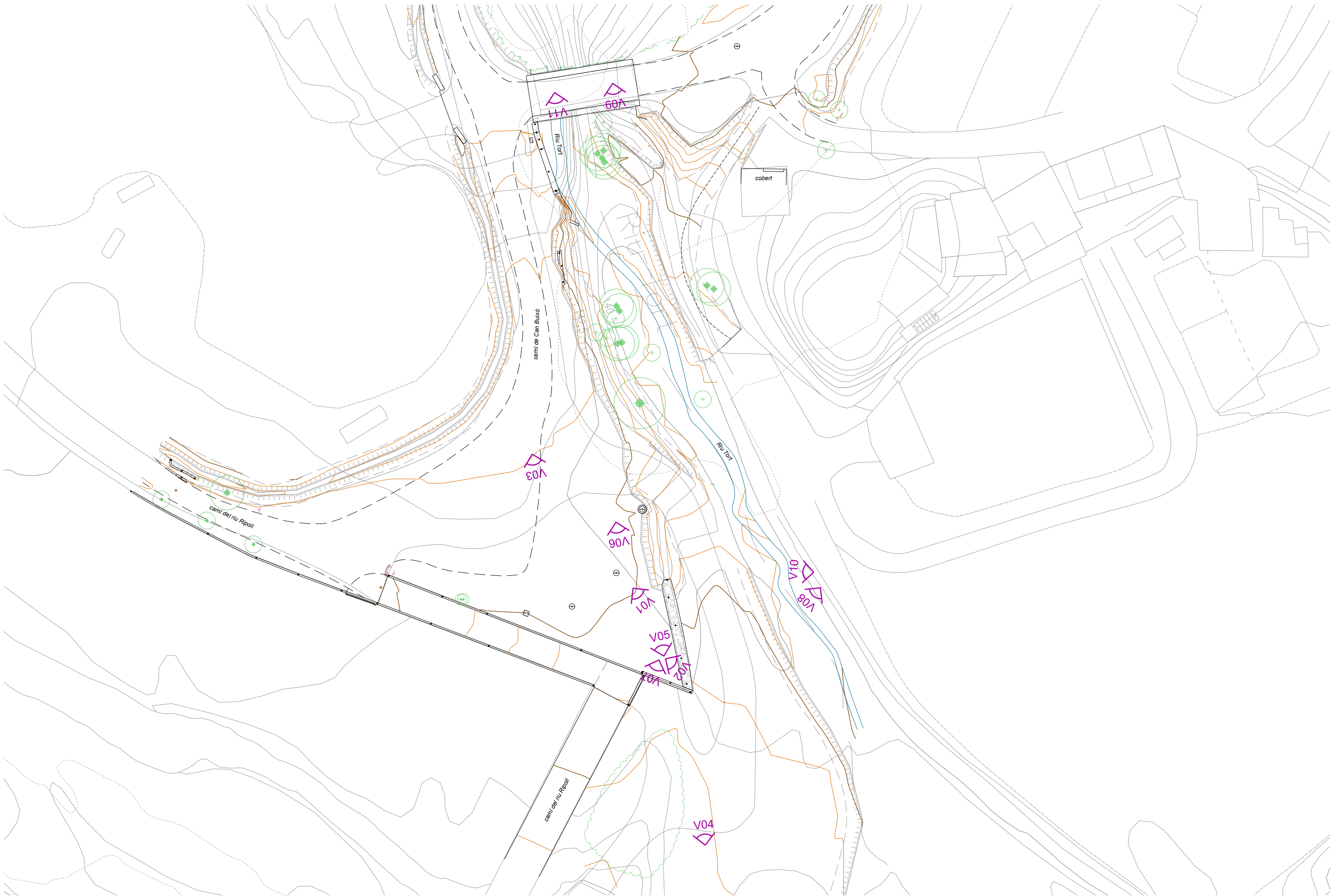


Àmbit d'actuació
Superfície = 8.450 m²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL



06_RpFot.dwg HU-PU.ctb



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

Gener 2025

V01



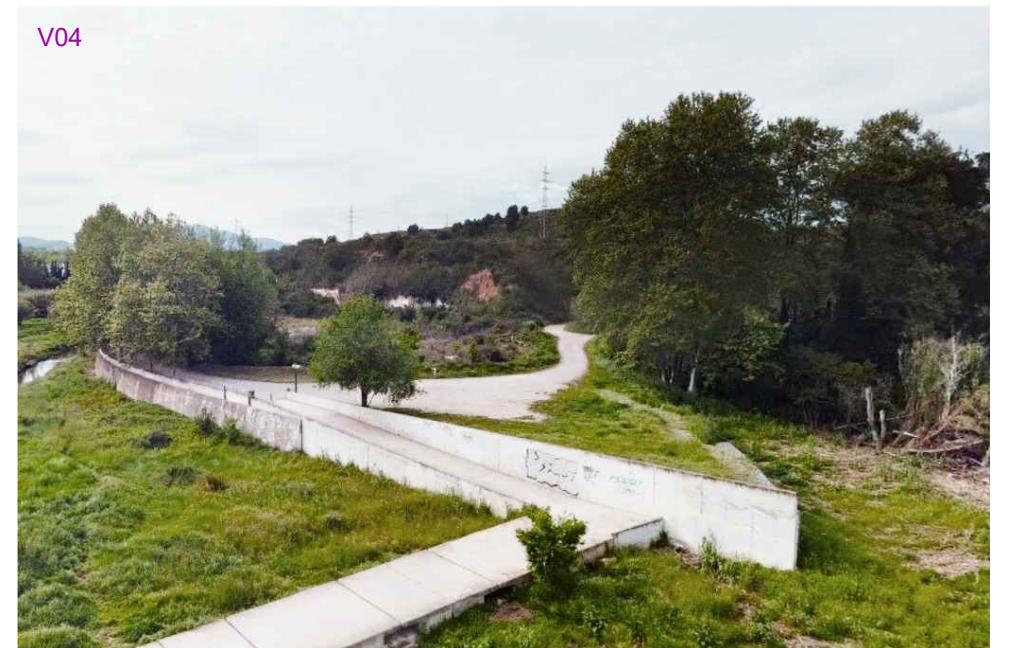
V02



V03



V04



V05



V06



V07



06_RpFot.dwg HU-PU.ctb

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL

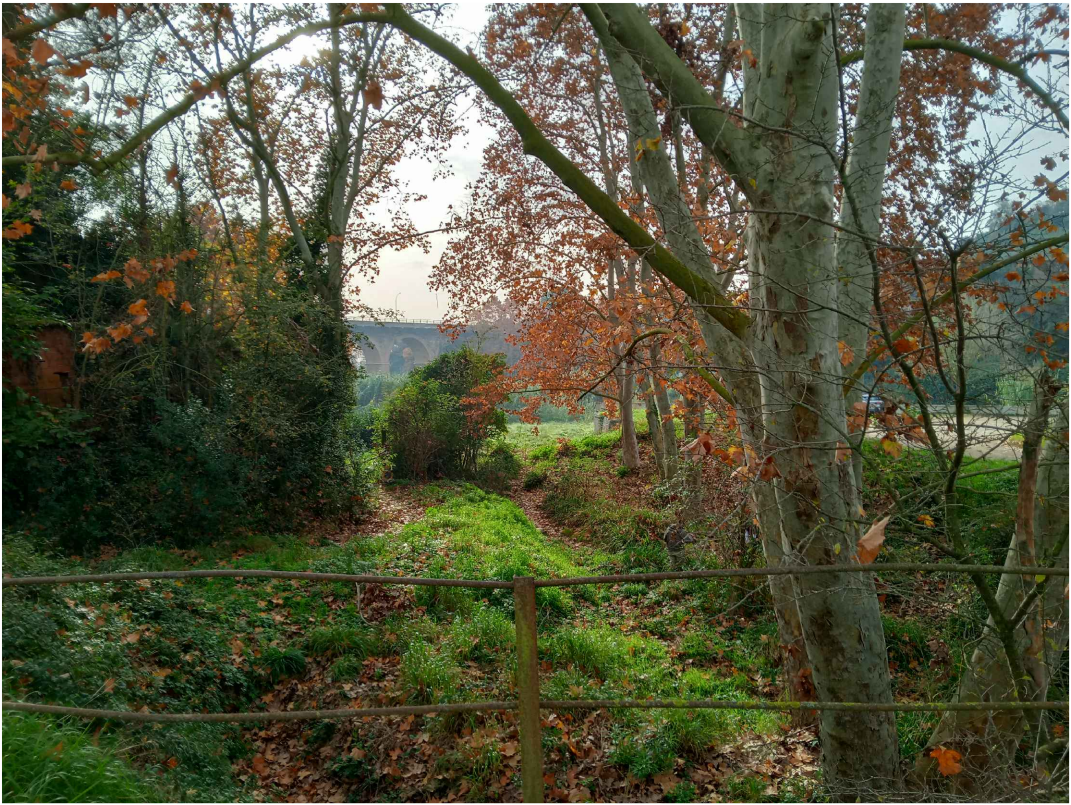
Gener 2025



V08



V09



V10



V11

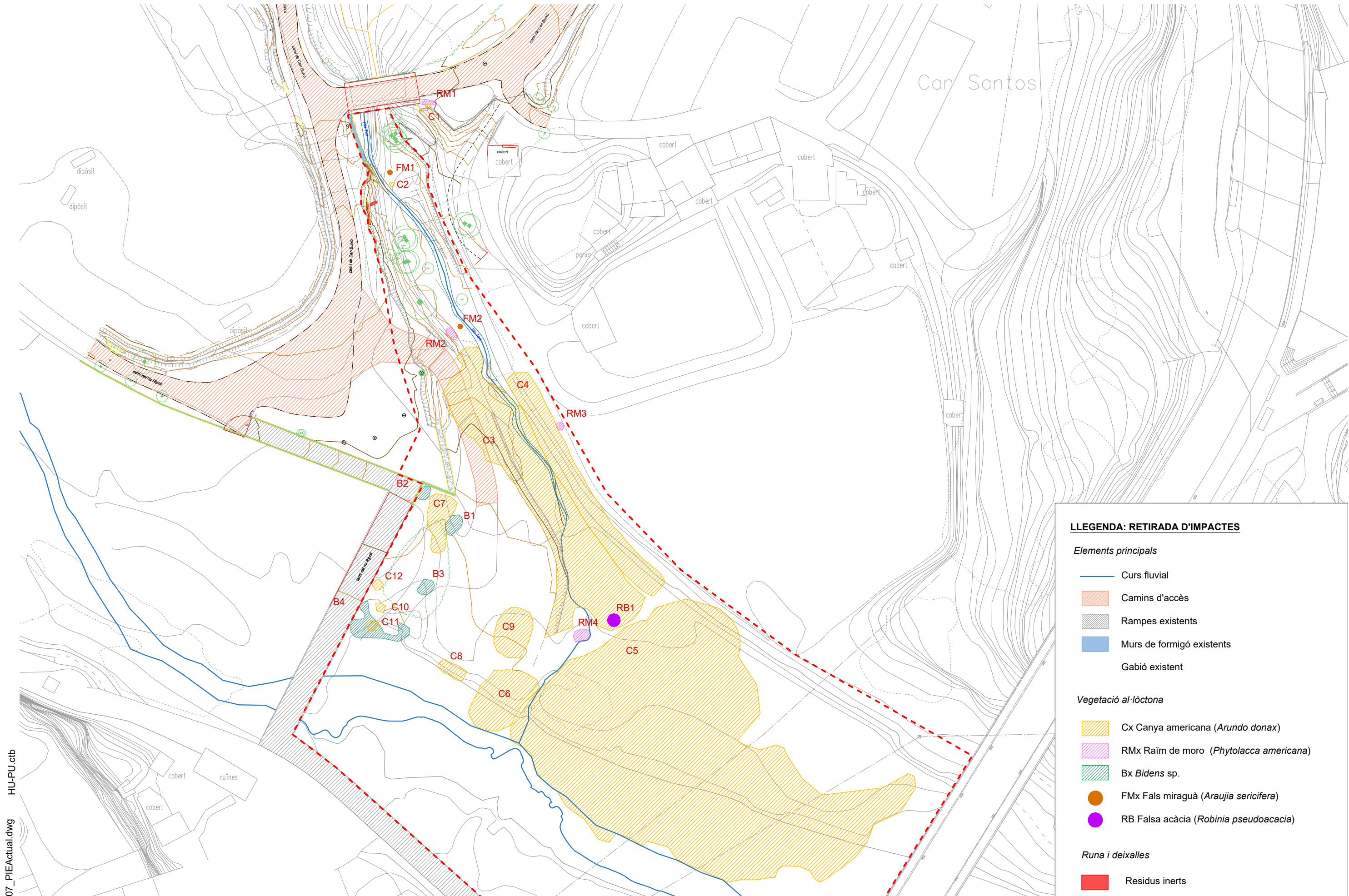


HU-PU.ctb

06_RpFot.dwg

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL





LLEGENDA: RETIRADA D'IMPACTES

Elements principals

- Curs fluvial
- Camins d'accès
- Rampes existents
- Murs de formigó existents
- Gabió existent

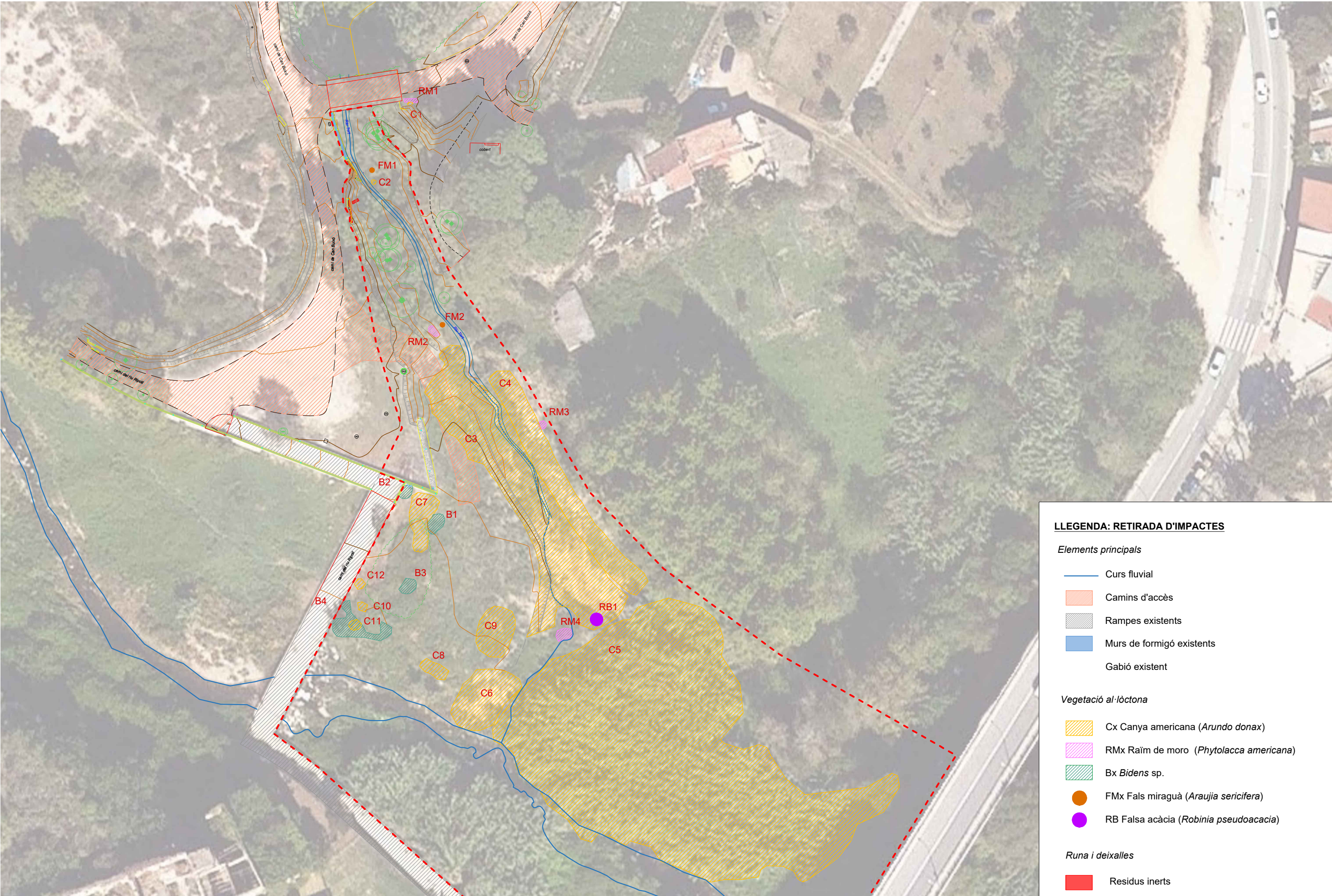
Vegetació al·lòctona

- Cx Canya americana (*Arundo donax*)
- RMx Raïm de moro (*Phytolacca americana*)
- Bx *Bidens* sp.
- FMx Fals miraguà (*Araujia sericifera*)
- RB Falsa acàcia (*Robinia pseudoacacia*)

Runa i deixalles

- Residus inerts

07_PIEActual.dwg HU-PU.ctb



LLEGENDA: RETIRADA D'IMPACTES

Elements principals

- Curs fluvial
- Camins d'accès
- Rampes existents
- Murs de formigó existents
- Gabió existent

Vegetació al·lòctona

- Cx Canya americana (*Arundo donax*)
- RMx Raïm de moro (*Phytolacca americana*)
- Bx *Bidens* sp.
- FMx Fals miraguà (*Araujia sericifera*)
- RB Falsa acàcia (*Robinia pseudoacacia*)

Runa i deixalles

- Residus inerts

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE L'ESTAT ECOLÒGIC A L'ÀMBIT DE L'AIGUABARREIG DEL RIU TORT AMB EL RIU RIPOLL. SABADELL